

**DOSSIER DE  
CONSEIL  
MUNICIPAL  
25 SEPTEMBRE 2019**

**LE MAIRE,**  
**EM/SD/LF**

**Direction du Secrétariat Général,**

Tél. : 03.20.63.34.82

Fax : 03.20.63.07.54

E-mail : [l.fiquet@ville-saint-andre.fr](mailto:l.fiquet@ville-saint-andre.fr)

**Le 19 septembre 2019**

**OBJET** : Convocation Conseil Municipal

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil Municipal se réunira en séance ordinaire dans la salle du conseil municipal en l'Hôtel de Ville, le :

**Mercredi 25 septembre 2019 à 19h00**

L'ordre du jour est le suivant :

1/1 – Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 20 juin 2019

1/2 – Rappel de décisions

**2 SECRETARIAT GENERAL :**

2/1 –Charte du parc paysager de l'Arc Nord

2/2 – Réglementation du travail dominical - Année 2020

**3 FONCIER**

3/1 – Vente d'un immeuble : 12, place de Gaulle à Saint-André

3/2 – Vente d'un garage : 1, avenue des Peupliers à Saint-André

3/3 – Vente d'un garage : 3, avenue des Peupliers à Saint-André

3/4 – Vente d'une parcelle de terrain : Avenue des Tulipes à Saint-André

3/5 – Rétrocession d'une parcelle à la MEL : rue de Wieliczka à Saint-André

3/6 – Vente de 2 parcelles de terrain : cour Berthe / rue Sadi Carnot à Saint-André

3/7 – Vente d'un Immeuble : 67, rue de Lille

**4 FINANCES :**

4/1 – Décision Budgétaire Modificative n°2

4/2 – Subventions

4/3 – Reversement au CCAS des salaires ACI – 2<sup>ème</sup> semestre 2018

4/4 – Créances éteintes

**5 RESSOURCES HUMAINES**

5/1 – Recrutement d'un agent contractuel sur un emploi non permanent

**6 AFFAIRES SOCIALES / LOGEMENT**

6/1 – Schéma Départemental d'accueil et d'habitat des Gens du Voyage du Nord 2019 / 2025

**QUESTIONS DIVERSES**

Les questions que vous souhaitez voir inscrites à l'ordre du jour devront être adressées au Secrétariat Général, au plus tard le lundi 23 septembre 2019 à 12h00.

S'il vous était impossible de participer à cette réunion, je vous invite à me retourner l'imprimé, ci-joint, dûment complété.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



**Le Maire**

**Elisabeth MASSE**

**Direction du Secrétariat**  
**Général**

***Conseil Municipal***  
***du 25 septembre 2019***

**PROCURATION**

Je soussigné(e) :

Nom :  
Conseiller(e) Municipal(e)

Prénom :

donne procuration à M/Mme :

afin qu'il soit en mesure de prendre en mon nom toute décision ou de participer à tout vote lors de la réunion du Conseil Municipal du 25 septembre 2019.

**Signature**

## CONSEIL MUNICIPAL DU 25 SEPTEMBRE 2019

L'ordre du jour est le suivant :

- |  |            |
|--|------------|
| 1/1 – Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 20 juin 2019     | P 3        |
| 1/2 – Rappel de décisions  | P 4 à 8    |
| <b>2 SECRETARIAT GENERAL :</b>   |            |
| 2/1 –Charte du parc paysager de l’Arc Nord   | P 9 à 41   |
| 2/2 – Réglementation du travail dominical - Année 2020                                   | P 42 à 46  |
| <b>3 FONCIER</b>   |            |
| 3/1 – Vente d’un immeuble : 12, place de Gaulle à Saint-André                            | P 47 à 52  |
| 3/2 – Vente d’un garage : 1, avenue des Peupliers à Saint-André                          | P 53       |
| 3/3 – Vente d’un garage : 3, avenue des Peupliers à Saint-André                          | P 54 à 59  |
| 3/4 – Vente d’une parcelle de terrain : Avenue des Tulipes à Saint-André                 | P 60 à 63  |
| 3/5 – Rétrocession d’une parcelle à la MEL : rue de Wieliczka à Saint-André              | P 64 à 67  |
| 3/6 – Vente de 2 parcelles de terrain : cour Berthe / rue Sadi Carnot à Saint-André      | P 68 à 71  |
| 3/7 – Vente d’un Immeuble : 67, rue de Lille   | P 72 à 74  |
| <b>4 FINANCES :</b>  |            |
| 4/1 – Décision Budgétaire Modificative n°2   | P 75 à 79  |
| 4/2 – Subventions  | P 80 à 81  |
| 4/3 – Reversement au CCAS des salaires ACI – 2 <sup>ème</sup> semestre 2018              | P 82       |
| 4/4 – Créances éteintes  | P 83 à 84  |
| <b>5 RESSOURCES HUMAINES</b>   |            |
| 5/1 – Recrutement d’un agent contractuel sur un emploi non permanent                     | P 85 à 86  |
| <b>6 AFFAIRES SOCIALES / LOGEMENT</b>  |            |
| 6/1 – Schéma Départemental d’accueil et d’habitat des Gens du Voyage du Nord 2019 / 2025 | P 87 à 219 |

### QUESTIONS DIVERSES

**QUESTION N° 1/1**

**OBJET : APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20 JUIN 2019**

## **QUESTION 1/2**

### **OBJET : RAPPEL DE DECISIONS**

- 656/2019 : Convention de formation professionnelle : Société COFHYS
- 657/2019 : Tarifs des animations pour les séniors
- 658/2019 : Frais de publication pour 3 actes administratifs : Baux à réhabilitation avec l'association OSLO (8, rue Brune, 8-10, rue Georges Maertens et 245, rue du Général Leclerc à Saint-André)
- 659/2019 : Frais et honoraires d'avocat : dossier les Salons de l'Atlas (Facture 2266)
- 660/2019 : Convention de formation professionnelle : CREPS de Wattignies
- 661/2019 : Marché d'achat et de livraison d'un chariot élévateur (F2019/12)
- 662/2019 : Marché de travaux relatif à la mise en accessibilité des bâtiments communaux (AD'AP 2ème année – T2019/13)
- 663/2019 : Convention de mise à disposition de la salle RC1 de la Maison des Associations avec l'association « Family Forme »
- 664/2019 : Demande de fonds de concours à la Métropole Européenne de Lille (extension de la halle de tennis)
- 665/2019 : Marché de travaux d'extension et de rénovation de la halle de tennis (T2019/11)
- 666/2019 : Convention de coréalisation avec l'association « Latitudes Contemporaines »
- 667/2019 : Souscription d'un emprunt auprès de la Banque Postale
- 668/2019 : Contrat de prestation avec la société « Alive »
- 669/2019 : Contrat de cession pour la réalisation de peintures par Nicolas CATEZ (Lille 3 000 Eldorado)
- 670/2019 : Avenant n°1 au contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle de la compagnie du « Tire-Laine »
- 671/2019 : Contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle de « Sheetah et les Weissmuller »
- 672/2019 : Marché de contrôle réglementaire des installations techniques et sportives (S 2019/5)

- 673/2019 : Mission SPS (Sécurité et Protection de la Santé) supplémentaire relative à la sécurité des personnes dans les constructions : travaux d'extension et de rénovation de la Halle de Tennis
- 674/2019 : Contrat de location de l'exposition « Fan'Art »
- 675/2019 : Convention de formation professionnelle : Société COFHYS
- 676/2019 : Contrat d'abonnement WEBDETTE (logiciel service Finances)
- 677/2019 : Convention de mise à disposition d'une machine anti tag (sableuse) entre la ville de Verlinghem et la ville de Saint-André
- 678/2019 : Convention de mise à disposition de la salle Saint-Jean avec l'association « Le Théâtre de Pinocchio »
- 679/2019 : Convention de mise à disposition d'un local avec l'association USSA Omnisport (Section Gymnastique)
- 680/2019 : Convention de mise à disposition de la salle de sport Ducrocq avec l'Etablissement Français du Sang
- 681/2019 : Convention de mise à disposition d'un local avec l'association « les Eclaireurs de France »
- 682/2019 : Convention de formation professionnelle : Société COFHYS
- 683/2019 : Convention de mise à disposition de la salle des sports Schuman avec l'USSA Cyclisme
- 684/2019 : Suivi technique, administratif et financier du marché d'éclairage public (S 2019/16)
- 685/2018 : Avenant 1 au contrat de maintenance relatif à l'intégration d'une nouvelle structure : aire de jeu rue de la Délivrance
- 686/2019 : Contrat d'engagement avec l'orchestre Lou Clark
- 687/2019 : Convention de mise à disposition de la salle Saint-Jean avec l'association « le Cercle Saint-Jean »
- 688/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (école Curie-Ferry)
- 689/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (école Desbordes-Valmore)
- 690/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (école Saint-Joseph)
- 691/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (école privée la Cessoie)

- 692/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (groupe scolaire des Peupliers)
- 693/2019 : Convention tripartite de mise à disposition de locaux entre le Collège Jean Moulin, la Ville et l'association « Le Théâtre Pinocchio »
- 694/2019 : Convention tripartite de mise à disposition de locaux entre le Collège Jean Moulin, la Ville et l'association « Gym Loisirs Forme »
- 695/2019 : Numéro non attribué
- 696/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (école Pasteur à Frelinghien)
- 697/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (école Gutenberg à Verlinghem)
- 698/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (école Sainte Marie à Verlinghem)
- 699/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (ville de Marquette-Lez-Lille)
- 700/2019 : Création de cartes piscine gratuites pour les bacheliers 2019
- 701/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (ville de Pérenchies)
- 702/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (école Sainte Marie à Pérenchies)
- 703/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (ville de Premesques)
- 704/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (ville de Wambrechies)
- 705/2019 : Convention de formation professionnelle : société ALTERNATIVE
- 706/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (école Jeannine Manuel à Marcq-en-Barœul)
- 707/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (lycée privé de Marcq-en-Barœul)
- 708/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (collège Jean Moulin)
- 709/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (lycée des Vertes Feuilles)
- 710/2019 : Convention de mise à disposition d'un local avec l'association « les Amis de Dormagen-Nievenheim » et l'association « les Amis du Kent »
- 711/2019 : Convention d'utilisation des équipements sportifs (collège Saint Joseph)

- 712/2019 : Marché de maintenance réglementaire des toitures et des climatisations (S 2019/4)
- 713/2019 : Convention de mise à disposition de la salle Saint-Jean avec l'association « Groupe Vocal avec ton Chœur »
- 714/2019 : Convention de mise à disposition d'un local avec l'association « Groupe Vocal avec ton Chœur »
- 715/2019 : Convention de formation professionnelle : AFPA
- 716/2019 : Convention entre le collège Jean Moulin, l'USSA Natation et la Ville pour la mise à disposition de créneaux piscine dans le cadre de la section sportive scolaire
- 717/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (Annexe du collège privé de Marcq-en-Barœul)
- 718/2019 : Bail de location du garage 3 avenue des Peupliers à Monsieur MONTENY
- 719/2019 : Travaux d'extension et de rénovation de la halle de tennis (T 2019/16 – relance de trois lots infructueux)
- 720/2019 : Renouvellement du contrat de maintenance assistance logiciel WEBGEREST
- 721/2019 : Frais et honoraires d'avocat : dossier Saint-André / Gérard (Facture 10 794A et 10 934)
- 722/2019 : Convention de formation professionnelle : société EVOLUTION
- 723/2019 : Convention de mise à disposition de la salle Saint-Jean avec l'association « Mille et Une Danses »
- 724/2019 : Mission de contrôle technique : travaux de réfection (sanitaires de l'école Marie Curie)
- 725/2019 : Location d'un groupe électrogène (Food Truck « Salem Food », rue des Vertes Feuilles)
- 726/2019 : Convention de mise à disposition de la salle RC1 de la Maison des Associations avec l'association « Le Souffle du Corps »
- 727/2019 : Convention d'utilisation de la piscine municipale (lycée Camille de Lellis à Lambersart)
- 728/2019 : Convention de formation professionnelle : INFS Lille
- 729/2019 : Mission de coordination SSI (Système Sécurité Incendies) : aménagement et transformation de la cuisine et des locaux du restaurant scolaire des Peupliers

- 730/2019 : Mission de contrôle technique : aménagement et transformation de la cuisine et des locaux du restaurant scolaire des Peupliers
- 731/2019 : Convention de formation professionnelle : société COFHYS
- 732/2019 : Convention de mise à disposition d'un local avec l'association « Scouts et Guides de France »
- 733/2019 : Mise en place d'une ligne électrique souterraine : résidence « Le Béguinage » à Saint-André (servitude au profit d'ENEDIS)

## **QUESTION : N°2/1**

### **OBJET : CHARTE DU PARC PAYSAGER DE L'ARC NORD**

La Ville de Saint-André a été identifiée dans le cadre du SCOT de la Métropole comme un espace à valoriser et préserver en raison de ses qualités paysagères, naturelles, agricoles et architecturales. Située à la frange de la ville dense, elle et ses communes limitrophes subissent de fortes pressions foncières, ce qui à terme peut dégrader le cadre de vie de ce territoire dénommé « Arc Nord ».

Afin de garantir un développement équilibré du territoire, la MEL propose de fédérer ces communes au sein d'un projet de parc paysager.

En effet, notre commune fait partie de « l'Arc Nord », qui s'étend sur 10 000 hectares, du talus des Weppes au Mont du Ferrain, espace défini comme remarquable, caractérisé par une mosaïque de cultures et de paysages, de sites préservés, il concentre des enjeux économiques, sociaux et environnementaux multiples.

Ce territoire cohérent se compose des 17 communes suivantes : Escobecques, Ennetières en Weppes, Englos, Capinghem, Lomme, Prêmesques, Pérenchies, Lompret, Verlinghem, Wambrechies, Quesnoy sur Deûle, Linselles, Bondues, Mouvaux, Marcq en Baroeul, Marquette Lez Lille et Saint André Lez Lille.

Le projet de parc paysager :

Définition : Un parc paysager est un territoire à dominante rurale, habité, reconnu pour sa forte valeur patrimoniale et culturelle, mais fragile. Il s'organise autour d'un projet concerté de développement durable, fondé sur la protection et la valorisation de son patrimoine et de ses paysages. Il tente de concilier une animation, un enrichissement économique et social de l'espace rural avec le respect de ses équilibres naturels.

Le projet de parc paysager de l'Arc Nord s'articule autour de 3 grands axes :

- Renforcer la trame verte et bleue,
- Soutenir une agriculture durable,
- Partager une vision de parc.

L'axe 1 est le plus avancé, il s'articule autour de 3 mesures :

- Développer les chemins de promenade,
- Maintenir et créer du paysage de qualité,
- Créer des espaces de nature et des haltes vertes.

L'axe 2 sera conforté par le PAEN (dispositif de préservation des espaces naturels et agricoles périurbains).

L'axe 3 correspond à la dimension de mutualisation, de cohérence et de synergie du projet au service des communes et des métropolitains. De ce fait, 3 objectifs sont définis :

- Connaître et reconnaître,
- Faire connaître,
- Animer, gérer, faire vivre.

Dans l'attente des premiers projets, afin de fédérer l'ensemble des communes et amorcer une dynamique de parc, la Métropole Européenne de Lille a souhaité se doter d'une Charte de Coopération (délibération du conseil de la MEL n°19 C 0474 du 28 juin 2019)

Aussi, pour intégrer cette dynamique de parc, la MEL invite la commune de Saint-André à s'engager par la signature d'une charte dont le projet est joint en annexe de la présente délibération municipale.

Cette charte est évolutive et n'a pas vocation à légiférer. Aucune participation financière n'est demandée à la commune. La commune sera associée à chaque phase du projet. Une rencontre annuelle sera organisée pour acter l'avancement du parc.

Par cette charte, La commune de Saint-André affirme la volonté d'intégrer cette dynamique de parc paysager.

Par conséquent, il est décidé d'autoriser le maire à signer la Charte de Coopération du Parc Paysager de l'Arc Nord;

# Charte de Coopération

1

Parc paysager  
de l'Arc Nord



**EDITO**



**Damien  
CASTELAIN**

***Président de  
la Métropole  
Européenne  
de Lille***

M. Legrand

M. Delaby

## LES SIGNATAIRES

Entre les villes et M. Delaby, M. Legrand, M. Caudron et M. Castelain

Monsieur Eric DURAND  
Maire de MOUVAUX  
Hôtel de Ville  
42 Boulevard Carnot  
B.P. 20029  
59589 MOUVAUX

Monsieur Patrick DELEBARRE  
Maire de BONDUES  
Hôtel de Ville  
15 Place de l'Abbé Bonpain  
59910 BONDUES

Monsieur Bernard GERARD  
Maire de MARCQ EN BAROEUL  
Hôtel de Ville  
103 Avenue Foch  
B.P. 44029  
59704 MARCQ EN BAROEUL CEDEX

Monsieur Daniel JANSSENS  
Maire de WAMBRECHIES  
Hôtel de Ville  
2 Place du Général de Gaulle  
B.P. 30024  
59874 WAMBRECHIES CEDEX

Monsieur Jean DELEBARRE  
Maire de MARQUETTE LEZ LILLE  
Hôtel de Ville  
11 Place du Général de Gaulle  
59520 MARQUETTE LEZ LILLE

Monsieur Jacques HOUSSIN  
Maire de VERLINGHEM  
Hôtel de Ville  
Place du Général de Gaulle  
B.P. 2509  
59632 VERLINGHEM CEDEX

Monsieur Roger VICOT  
Maire de LOMME  
Hôtel de Ville  
72 Avenue de la République  
B.P. 159  
59461 LOMME

Monsieur Yvan HUTCHINSON  
Maire de PREMESQUES  
Hôtel de Ville  
Place Jean-Baptiste Lebas  
59640 PREMESQUES

Monsieur Christian MATHON  
Maire de CAPINGHEM  
Hôtel de Ville  
58 Bis rue Poincaré  
59160 CAPINGHEM

Monsieur Jean-Claude FLINOIS  
Maire d'ENNETIERES EN WEPPE  
Hôtel de Ville  
32 rue du Bourg  
59320 ENNETIERES EN WEPPE

Monsieur Henri LETURGIE  
Maire d'ENGLOS  
Hôtel de Ville  
26 rue Paul Procureur  
59320 ENGLOS

Monsieur Alain CAMBIEN  
Maire d'ESCOBECQUES  
Hôtel de Ville  
Chemin Forterie  
59320 ESCOBECQUES

Madame Elisabeth MASSE  
Maire de SAINT ANDRE  
Hôtel de Ville  
89 rue du Général Leclerc  
B.P. 1  
59671 SAINT ANDRE LEZ LILLE CEDEX

Madame Hélène MOENECLAËY  
Maire de LOMPRET  
Hôtel de Ville  
48 rue de l'Eglise  
59640 LOMPRET

Madame Danièle LEKIEU  
Maire de PERENCHIES  
Hôtel de Ville  
Place du Général de Gaulle  
B.P. 40059  
59840 PERENCHIES

Madame Rose-Marie HALLYNCK  
Maire de QUESNOY SUR DEULE  
Hôtel de Ville  
Place du Général de Gaulle  
59890 QUESNOY SUR DEULE

Monsieur Yves LEFEBVRE  
Maire de LINSELLES  
Hôtel de Ville  
12 rue de Bousbecque  
59128 LINSELLES

## TABLE DES MATIERES

|   |    |
|---|----|
| Les signataires .....   | 3  |
| Preamble .....  | 5  |
| Article 1 : L'objet de la charte .....  | 6  |
| Article 2- les origines du parc.....  | 7  |
| Article 2.1 - Le concept d'hémicycle ( <i>source : SCOT</i> ).....            | 7  |
| Article 2.2 - Caractérisation des hémicycles ( <i>source : SCOT</i> ) .....   | 8  |
| Article 2.3 - Le plan de développement des espaces naturels .....             | 9  |
| Article 3 - Identité et cohérence d'ensemble du parc .....                    | 10 |
| Article 3.1 - L'ARC Nord, une identité habitée, cultivée, reliée .....        | 10 |
| Des villages et bourgs insoupçonnés .....                                     | 10 |
| un territoire cultivée .....  | 11 |
| Un territoire dynamique.....  | 11 |
| Article 3.2 - Les jeux du territoire.....                                     | 15 |
| Enjeux économiques .....  | 15 |
| Enjeux sociaux.....   | 15 |
| Enjeux environnementaux .....   | 16 |
| Article 4 - Le projet de parc .....   | 19 |
| Article 4.1 - définition .....  | 19 |
| Article 4.2 axe 1 - renforcer la trame verte et bleue .....                   | 19 |
| Article 4.3 - Axe 2 : Soutenir une agriculture durable.....                   | 20 |
| Article 4.4 - Axe 3 : partager une vision du parc.....                        | 22 |
| Objectif 1 : Connaître, reconnaître .....                                     | 22 |
| Objectif 2 : prendre connaissance et faire connaître.....                     | 22 |
| Objectif 3 : Animer, gérer, faire vivre .....                                 | 23 |
| Article 5 - Orientations et mesures au titre de la trame verte et bleue ..... | 23 |
| Mesure 1 : développer les sentiers de nature .....                            | 23 |
| Mesure 2 : maintenir et créer des paysages de qualité.....                    | 24 |
| Mesure 3 : Créer des espaces de nature et haltes vertes .....                 | 26 |

## PREAMBULE

Le territoire de « l'Arc Nord », de par sa forme, s'étend sur 10 000 ha, du talus des Weppes (Escobecques) au Mont du Ferrain. Composé d'espaces agricoles, forestiers, naturels et d'espaces urbains ouverts, il regroupe 17 communes. Cet espace remarquable, en rupture avec le tissu urbain dense du centre de la métropole, est un écrin de verdure, véritable espace de respiration pour des milliers de métropolitains. Caractérisé par une mosaïque de cultures, de paysages et de sites préservés, il concentre des enjeux économiques, sociaux et environnementaux multiples.

Révéler lors de l'élaboration du SCOT et porté à connaissance sous le terme d'hémicycle, l'Arc Nord est ciblé comme un espace ouvert de qualité soumis à des pressions foncières de consommation, de fragmentation et d'altération. C'est un territoire où « éviter, réduire, compenser » l'artificialisation des sols est une priorité et où la reconstruction de la ville sur la ville est l'objectif à atteindre.

Afin de traduire une politique de préservation et de valorisation de ce territoire Arc Nord, la MEL lance, en 2014, une étude stratégique et pré-opérationnelle de création d'un parc paysager.

Les études durent 3 ans et sont menées par le cabinet de paysage Laverne, le bureau d'écologie Osmose et le laboratoire du GRECAT. Ils conceptualisent le parc comme un espace à « habiter, cultiver et relier », tirant bénéfice de la proximité entre la ville et la campagne. Il se compose de cœurs agricoles périurbains fragiles, d'espaces boisés, de sites de loisirs et souffre de fractures liées aux infrastructures routières et ferroviaires.

Le projet de parc fixe plusieurs objectifs: le renforcement de la trame verte et bleue, le développement d'une agriculture durable et la cohésion territoriale. L'aménagement de chemins et de sites naturels doit révéler l'identité et les qualités paysagères de ces communes remarquables à l'échelle de la métropole. Le projet entend fédérer les communes autour d'une vision partagée de l'Arc Nord, dont l'enjeu essentiel repose sur la qualité du cadre de vie.

Ces aménagements feront l'objet d'études de maîtrise d'œuvre et de marchés de travaux, afin d'ouvrir, dès 2022, un premier réseau de chemins et sentiers ouverts à tous. Cela fera l'objet d'événements d'inauguration sur la base d'un plan de communication d'envergure.

Par cette charte de coopération, la MEL et ses communes affirment la volonté de valoriser et développer les fonctions économiques, écologiques et sociales des espaces ouverts de l'Arc Nord par la création d'un parc paysager. La MEL et les communes s'engagent également à initier un dispositif de préservation et de valorisation des espaces agricoles et naturels périurbains (PAENP) dès 2020.

Conscients des enjeux de ce territoire spécifique, les communes signataires ont décidé, avec l'appui cette charte, de lancer une dynamique de territoire et de définir autour d'enjeux communs une vision d'ensemble alimentée par des initiatives locales.

## ARTICLE 1 : L'OBJET DE LA CHARTE

Le projet de parc est un projet fédérateur au service du cadre de vie, de la nature, de l'agriculture et dont les objectifs sont la préservation et la valorisation des qualités rurales du territoire.

Cette présente charte a pour objet de :

- Rassembler et fédérer l'ensemble des acteurs du territoire autour d'une vision partagée du territoire,
- Connaître et faire connaître les enjeux du territoire,
- Créer une gouvernance à l'échelle des 17 communes concernées.

Afin de décliner le concept des hémicycles en :

- initiant une démarche PAEN sur les espaces agricoles et naturels périurbains dont le périmètre d'action et de protection sera à définir,
- créant un parc paysager dont les objectifs, outils et moyens sont décrits dans les articles suivants.

En effet, la création du parc inscrit de fait l'ensemble des acteurs dans une démarche d'identité et d'unité de territoire. Par la création d'un nom et d'un périmètre, ce qui n'était qu'une couronne nord devient alors un espace défini, délimité et qui possède son identité propre.

Ce parc paysager est un concept métropolitain qui a pour objectif principal de préserver le cadre de vie et les aménités naturelles, agricoles et paysagères.

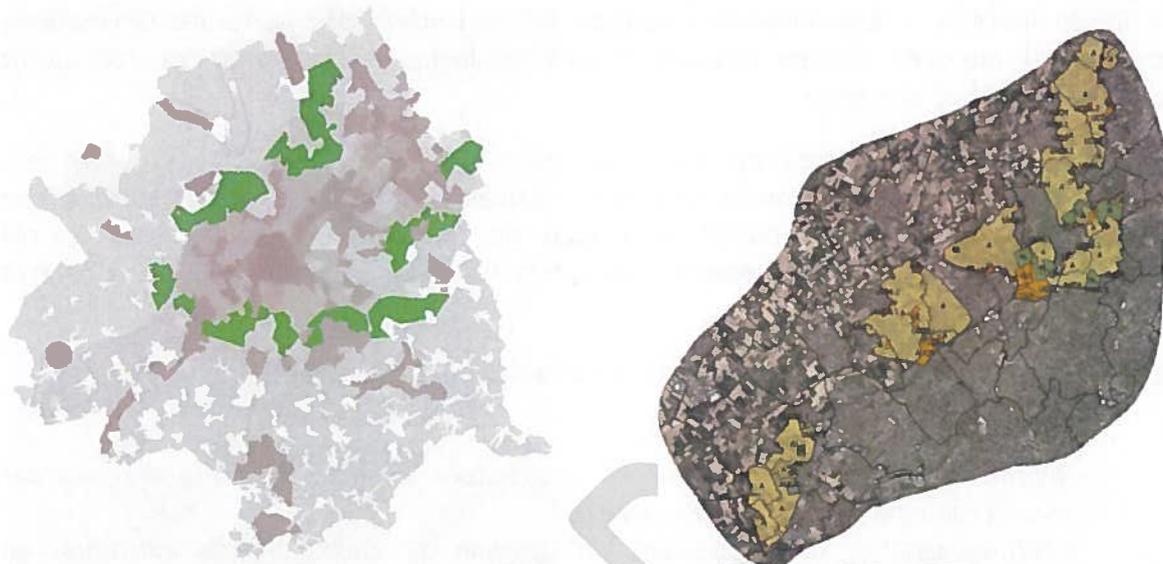
Cette charte aborde les origines du parc, des documents de planification à l'étude stratégique et pré-opérationnelle qui définit ce territoire comme un espace cultivé, habité, relié. Ce document cite les enjeux économiques, environnementaux et sociaux pour lesquels le parc tente d'apporter de premières réponses en travaillant selon 3 grands axes :

- Axe 1, Renforcer la trame verte et bleue,
- Axe 2, Soutenir une agriculture durable,
- Axe 3, Partager une vision commune

L'axe 1 étant la partie la plus avancée, ce présent document propose des mesures concrètes d'aménagement (article 5) pour lesquelles un organe de gouvernance est dès à présent nécessaire de créer.

Une fois par an, se tiendront « les rencontres du parc de l'Arc Nord », une instance technique et politique qui permettra de s'informer et de valider l'avancement des études et travaux du parc. L'ensemble des compétences et des élus concernés assisteront à ces rencontres. Les associations et syndicats agricoles seront également invités ainsi que les partenaires institutionnels (Chambre d'Agriculture, Département, Région, etc...)

Les instances de gouvernance s'articuleront avec les instances de gouvernance d'élaboration du PEANP.



**Définition :** « Les hémicycles sont des structures paysagères pensées en système qui permettent de qualifier puissamment l'articulation entre grand paysage et ville. Ici, l'enjeu est la création, le confortement d'une véritable agriculture dans les murs, un système de parcs agricoles diffus, lisières épaisses de la zone urbaine centrale »

Ce ne sont pas des lieux inventés sur des bases arbitraires, mais bien la mise en valeur d'un système de paysage préexistant exceptionnel, aux dimensions et épaisseurs extrêmement variables, découverts lors du diagnostic.

Ce n'est pas une annexion de la campagne par la ville, mais une ouverture sur le territoire à travers un paysage intermédiaire, permettant de réaliser, depuis la ville, une véritable transition topographique vers les espaces publics et naturels de grande ampleur situés en point bas (la Deûle, la Marque, les canaux). Cela suppose une conservation de la quasi-intégralité des terres agricoles actuelles.

Ce n'est pas une mesure de protection mais d'enrichissement des espaces, notamment en termes de biodiversité et de pratiques.

Ce n'est pas un système isolé mais une réelle complémentarité avec les autres grands espaces de nature de l'éco-métropole (parc de la Deûle, de la Lys, Grands Bois).

## ARTICLE 2.2 - CARACTERISATION DES HEMICYCLES (SOURCE : SCOT)

*Les hémicycles sont en contact avec un linéaire de façade estimé à 125 km. En inventant un paysage spécifique renommé en « bocage ouvert », nous modifions à la fois la valeur et la visibilité des terres situées immédiatement au-delà de l'urbanisation actuelle. Ces espaces, aujourd'hui menacés, souvent consommés dans des logiques court-termistes, retrouvent ainsi une fierté et une force.*

*Par l'attention portée au traitement de l'espace des hémicycles, la ville est retournée vers l'agriculture à laquelle elle tourne aujourd'hui souvent le dos. Il ne s'agit en aucun cas de galvauder l'agriculture en place, mais bien de la renforcer. Même dans le cas d'interventions d'apparence modeste, les effets vertueux attendus peuvent être très importants.*

*Le projet consiste en un menu combinant les interventions suivantes :*

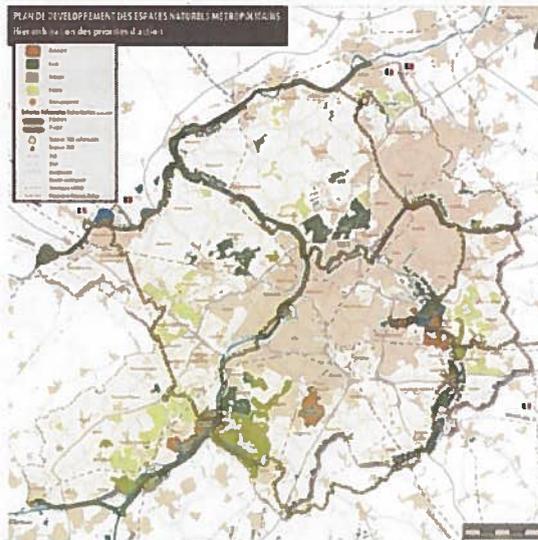
- *Maintien de l'agriculture en place.*
- *Renforcement et enrichissement de la structure végétale existante (augmentant considérablement la diversité arborée).*
- *Renforcement et développement du système de cheminements existants, en prolongement des tracés urbains existants (souvent en impasse).*
- *Multiplication des usages, mais à la marge.*
- *Gestion de l'eau (système de fossés).*



## ARTICLE 2.3 - LE PLAN DE DEVELOPPEMENT DES ESPACES NATURELS

La MEL possède compétence en matière d'espace naturel, elle dispose d'un plan de développement des espaces naturels validé en 2009 dans lequel l'arc Nord figure déjà en tant que corridor écologique.

Afin de transcrire le concept d'hémicycle et de préserver les sites d'intérêts écologiques, la MEL a lancé en 2015 l'étude stratégique et pré-opérationnelle de création du parc de l'Arc Nord. Menée par le prestigieux cabinet de paysage Laverne, les écologues OSMOSE et le GRECAT, l'étude aborde, de manière transversale, les fonctions, les liens et l'articulation de la campagne avec la ville.



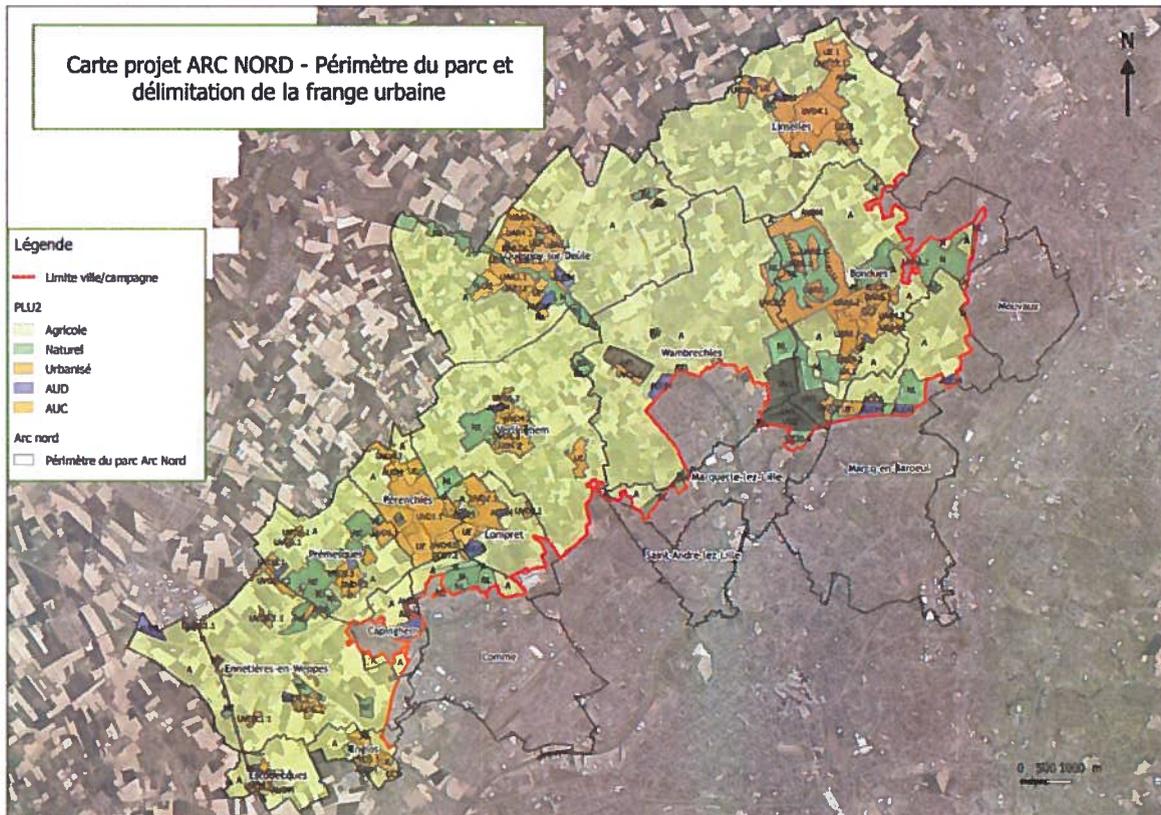
9

L'étude comprend 3 phases :

- Identité et cohérence d'ensemble du parc,
- Stratégie de planification,
- Stratégie d'aménagement.

Ces conclusions et ses applications opérationnelles sont reprises dans les articles suivants. Parallèlement, le cabinet d'étude édite une cartographie du parc à l'horizon 2030 en intégrant l'ensemble des projets économiques, d'habitats et d'infrastructures à venir. Cette cartographie a été distribuée sur CD rom au sein des mairies en avril 2018.





L'Arc Nord se situe à l'Ouest de Lille et fédère les 17 communes suivantes : Escobecques, Ennetières-en-Weppes, Englos, Capinghem, Lomme, Prêmesques, Pérenchies, Lompret, Verlinghem, Wambrechies, Quesnoy-sur-Deûle, Linselles, Bondues, Mouvaux, Marcq-en-Baroeul, Marquette-Lez-Lille et Saint-André-Lez-Lille.

#### DES VILLAGES ET BOURGS INSOUPECONNES

Depuis 1971, les communes de l'Arc Nord sont touchées par le phénomène de périurbanisation. Cette urbanisation a fortement accéléré le phénomène de mitage des espaces ouverts, impactant l'agriculture locale et la continuité des corridors naturels.

Les fractures constituées par les infrastructures routières et ferroviaires sont préjudiciables pour les communes périphériques souvent perçues, à tort, comme des villes dortoirs. Le territoire a dû composer avec les grandes fractures que sont la rocade D652, l'A22, l'A25 et les voies ferrées. Les franchissements et dépressions naturelles que sont les becques et cours d'eau ont également façonné les villes et les campagnes. Bien qu'ayant fragmenté le territoire, ces infrastructures ont été un écran protecteur à une urbanisation contagieuse et ont ainsi contenu l'artificialisation des espaces ouverts.



Figure 1 Photographie des tests génétiques de culture, Capinghem. Source: T. Saison

## UN TERRITOIRE CULTIVEE

Sur le plan agricole, l'Arc Nord présente des initiatives territoriales intéressantes :

- C'est une agriculture spécifique, adaptée et en constante évolution,
- Un tissu agricole dense avec des exploitations à taille humaine,
- Une population d'agriculteurs jeunes,
- Des circuits courts, très présents, en nombre et en volume (talent de ferme, produits paysans, le panier vert, la sablière),
- Une forte présence d'activités diversifiées (maraîchage, horticulture, productions animales, polyculture-élevage),
- Des activités agricoles liées à la transformation et la distribution dans des circuits locaux,
- Des agriculteurs organisés en réseaux,
- Des zones propices au développement de l'agritourisme.

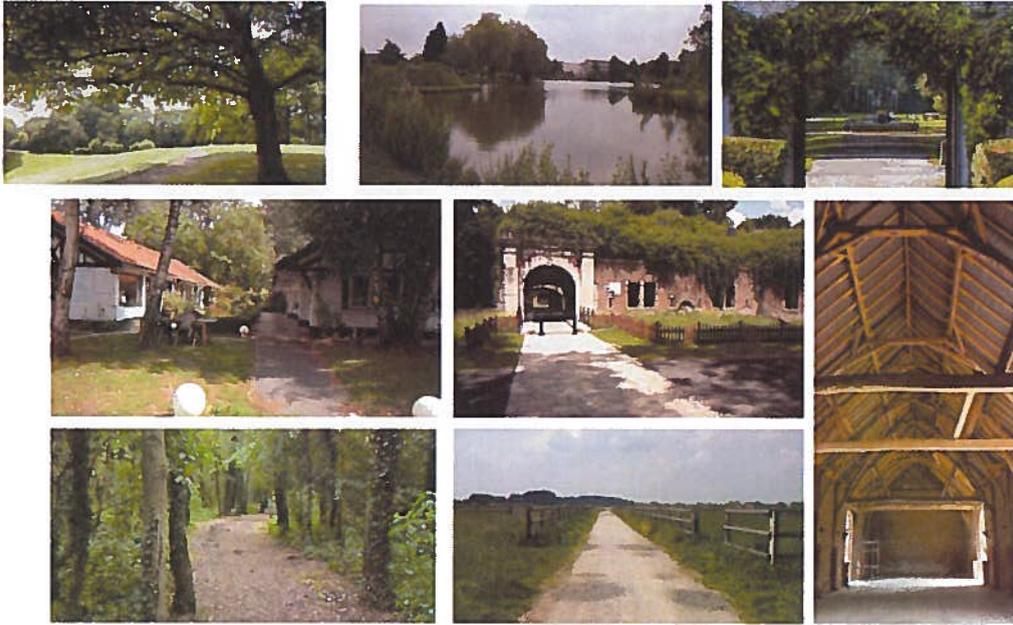
40 % des exploitations sont dans des logiques sectorielles agroalimentaires et 45 % sont dans des stratégies de diversification, en lien avec des logiques de filière ou de diversification économique. 15 % des agriculteurs sont en attente de reprise de leurs activités sur la MEL, et de nombreux sièges d'exploitation disparaissent en moyenne par an sur la métropole.

L'agriculture biologique occupe une place importante sur le secteur, puisqu'on constate un intérêt accru des élevages laitiers pour ce mode de production, et qu'une importante dynamique de développement d'une ceinture maraîchère en agriculture biologique existe sur le territoire d'étude.

## UN TERRITOIRE DYNAMIQUE

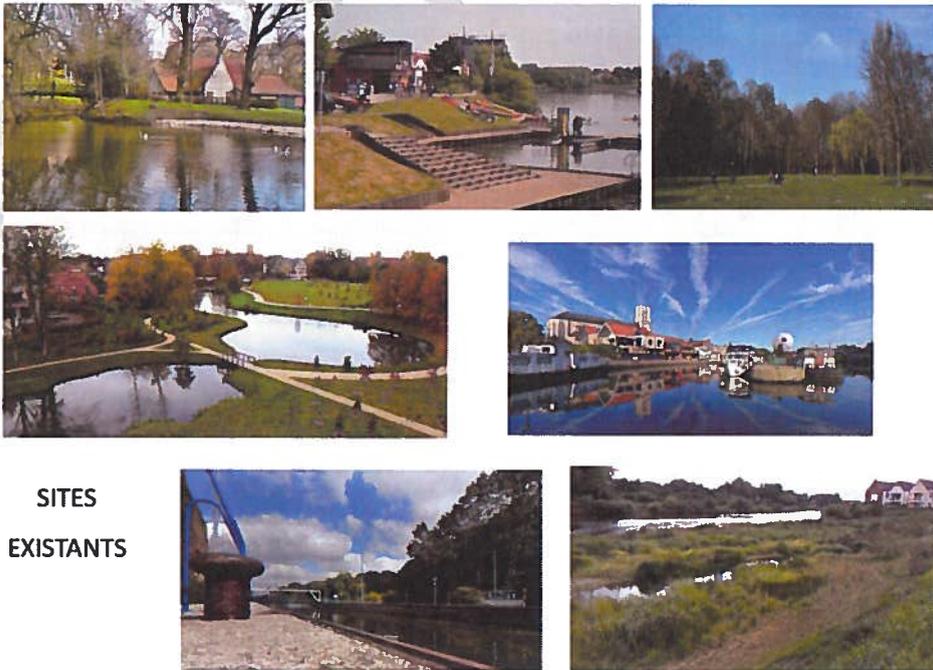
Le territoire possède une histoire riche liée d'une part, aux deux précédentes guerres mondiales et d'autre part, à la présence des forts militaires comme système complémentaire de défense de la citadelle de Lille.

Le territoire dispose d'une offre variée d'activités de plein air, d'hébergements, de points de ventes directes, de salles, de restaurants, etc...



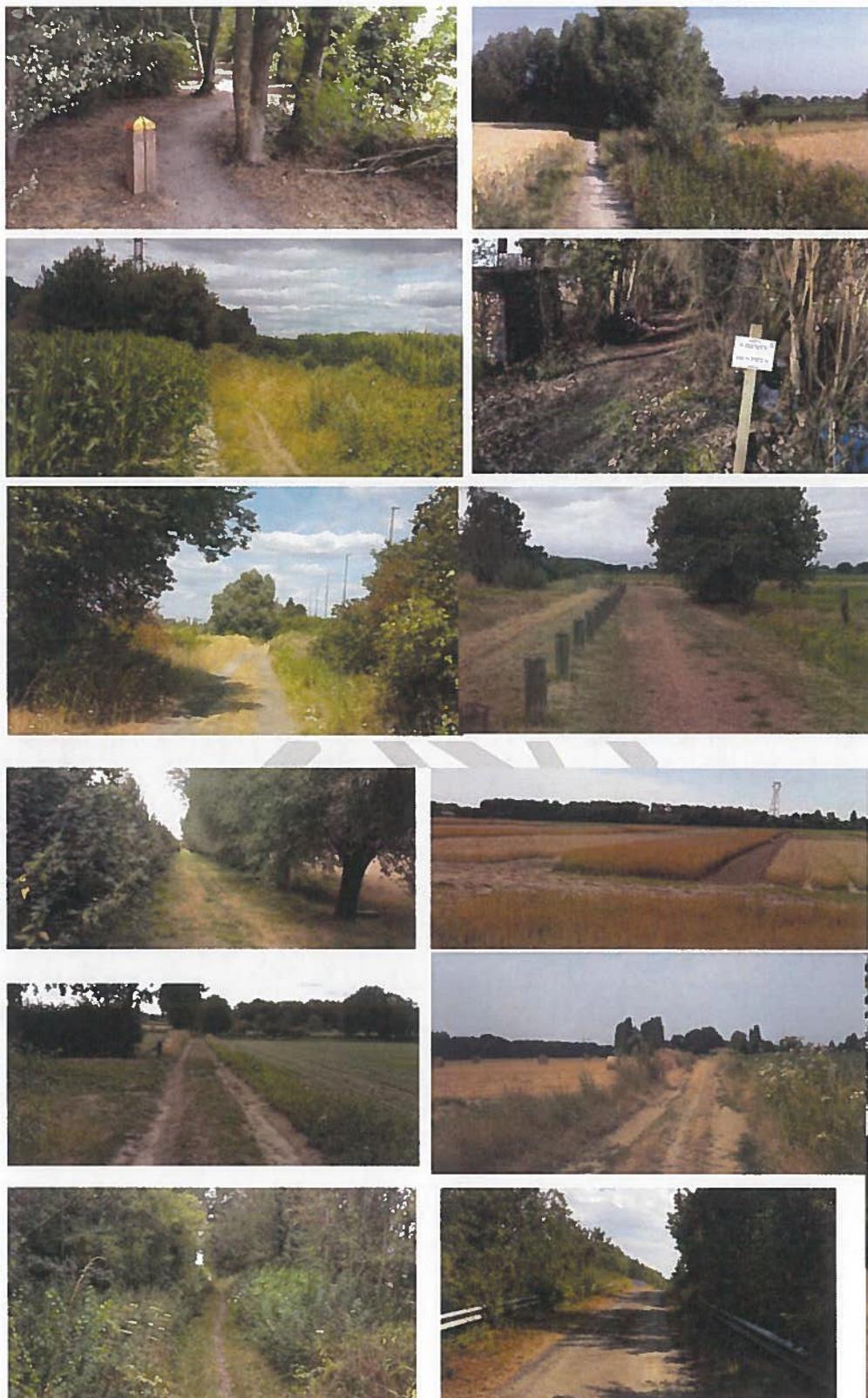
Parmi les sites ouverts au public, parcours de promenade et sites de destination, on peut citer :

- des sites naturels tels que : le château du Vert Bois, le Septentrion, la Ferme de l'Hôtel, l'Aérodrome de Bondues, la base de loisirs du Fort, la base de loisirs de Prêmesques,
- les berges de bord de Deûle et l'Eurovéloroute 5,
- le port de Wambrechies, etc...



SITES  
EXISTANTS

un ensemble de chemins ruraux encore existants :





## ARTICLE 3.2 - LES ENJEUX DU TERRITOIRE

L'**étalement urbain** de la métropole exerce une pression sur les espaces ouverts et modifie les paysages en créant, aux franges de la zone agglomérée, mais aussi autour des petites communes, des ensembles périurbains standardisés s'inscrivant souvent en rupture avec les tissus urbains plus anciens et le paysage environnant.

Le développement urbain s'effectue parfois avec de faibles **qualités architecturales et paysagères** : surconsommation d'espace de construction et d'aires de stationnement, absence de plantations, des matériaux de faible qualité, concentration ou alignement de bâtiments aux formes et aux fonctions identiques, etc...

Il est temps de porter un nouveau regard et d'inverser la perception du vide et du plein, en reconnaissant la valeur remarquable de cet espace ayant conservé son caractère champêtre et bucolique.

15

---

### ENJEUX ECONOMIQUES

Le **maintien de l'agriculture** sur ce territoire est un des enjeux fondamental. Les aménagements et les actions qui y seront développés intégreront leurs contraintes et ils seront concertés en amont des projets.

L'**ouverture de chemins et la mise en réseau de sites de nature** comme support de loisirs pourraient faciliter la diversification des entreprises et permettre l'installation d'activités de plein air ou d'élargir l'offre touristique sur le secteur, et par conséquent d'augmenter les nuitées et repas.

Les services économiques rendus par la nature sont avérés, citons par exemple, l'**approvisionnement** (fruits, légumes, viandes, bois de chauffage, textile, etc.) et la **régulation** (tamponnement des eaux, qualité de l'eau et de l'air, contrôle de l'érosion, pollinisation, etc...)

---

### ENJEUX SOCIAUX

La valorisation des qualités paysagères et naturelles des territoires agricoles contribuent à satisfaire l'attrait des habitants pour **des activités de loisirs verts** et de révéler le potentiel fort de certains secteurs dans ce domaine.

Des sondages réalisés sur notre territoire pointent le **cadre de vie** comme un élément essentiel au **bien-être et à l'attractivité** de notre métropole. Or, le constat est unanime, la MEL et ses communes membres doivent continuer d'accentuer leurs efforts dans l'amélioration de ce cadre de vie. Une meilleure prise en compte de la santé environnementale dans les projets est d'actualité.

La sylvothérapie, « free hugging » ou bain de forêt a rencontré en 2018 un dynamisme foisonnant chez les éditeurs français. Les auteurs attribuent des **vertus curatives aux arbres** et à la nature et des écrits corroborent l'effet positif de la présence des forêts dans la qualité du cadre de vie.

Les masses végétales participent à l'isolement visuel et sonore des infrastructures et zones économiques permettant ainsi de cacher et de colorer des espaces souvent très minéralisés. Le traitement paysager des zones commerciales a d'ailleurs largement évolué depuis les années 70.

La reconquête des berges en France est un phénomène récent qui prend de l'ampleur. Après Lyon et Bordeaux, c'est la ville de Rouen qui, à son tour, a réaménagé ses quais afin d'inviter les promeneurs à la flânerie et la détente. Nul doute que l'eau, à travers ses différentes formes, est porteuse de développement.

---

## ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Parcouru par de larges becques, l'Arc Nord est parsemé de traditionnelles fermes au carré, ponctué de forts militaires et de chemins ruraux préservés. La diversité des horizons et l'émergence d'éléments verticaux permettent d'arrêter le regard et révèlent des ondulations, des lignes de crêtes et des vallons insoupçonnés. Ici, les paysages invitent les promeneurs à la flânerie et la découverte.

Le schéma régional de cohérence écologique identifie l'Arc Nord comme trame verte et bleue structurante de la Métropole Européenne de Lille. C'est aussi un espace du parc bleu de l'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai.

Sur le plan naturel, l'Arc Nord dispose de nombreux atouts :

- Il intègre 31 sites d'intérêts écologiques,
- Il est traversé par la coulée verte et bleue de la Deûle qui constitue une véritable colonne vertébrale,
- Il est pourvu d'un réseau hydraulique composé de 41 becques,
- Il possède des espèces faunistiques et floristiques préservées et protégées,

Deux armatures vertes structurantes que sont d'anciennes voies ferrées désaffectées viennent compléter le maillage et desservir le parc : la véloroute-voie verte des Weppes (Escobesques-La Chapelle d'Armentières) et la véloroute-voie verte du Ferrain (Tourcoing-Halluin).

Les corridors écologiques ne s'arrêtent pas aux limites administratives et les chemins de promenade fonctionnent en boucle, aussi, il est important que la réflexion de l'aménagement se fasse à l'échelle du parc.

On peut citer d'autres enjeux:

- La qualité des sols en matière organique et micro-organisme,
- La gestion des espèces invasives,
- La diversification des boisements et des strates végétales
- La gestion de l'eau et la prévention des inondations et des sécheresses,
- Le maintien de la biodiversité,
- La gestion des franges urbaines,
- Le maintien des prairies et bocage

En effet, on observe un recul des prairies et des bocages. Le maintien du bocage est nécessaire, il constitue un écosystème régulateur qui protège les sols de l'érosion et

contribue à leur qualité, il draine les terres humides, coupe le vent et favorise la biodiversité.

De ces constats, trois enjeux essentiels ressortent du diagnostic et convergent vers l'instauration de l'outil parc que sont :

- Renforcer la trame verte et bleue,
- Soutenir une agriculture durable,
- Partager une vision de parc.

EXEMPLE

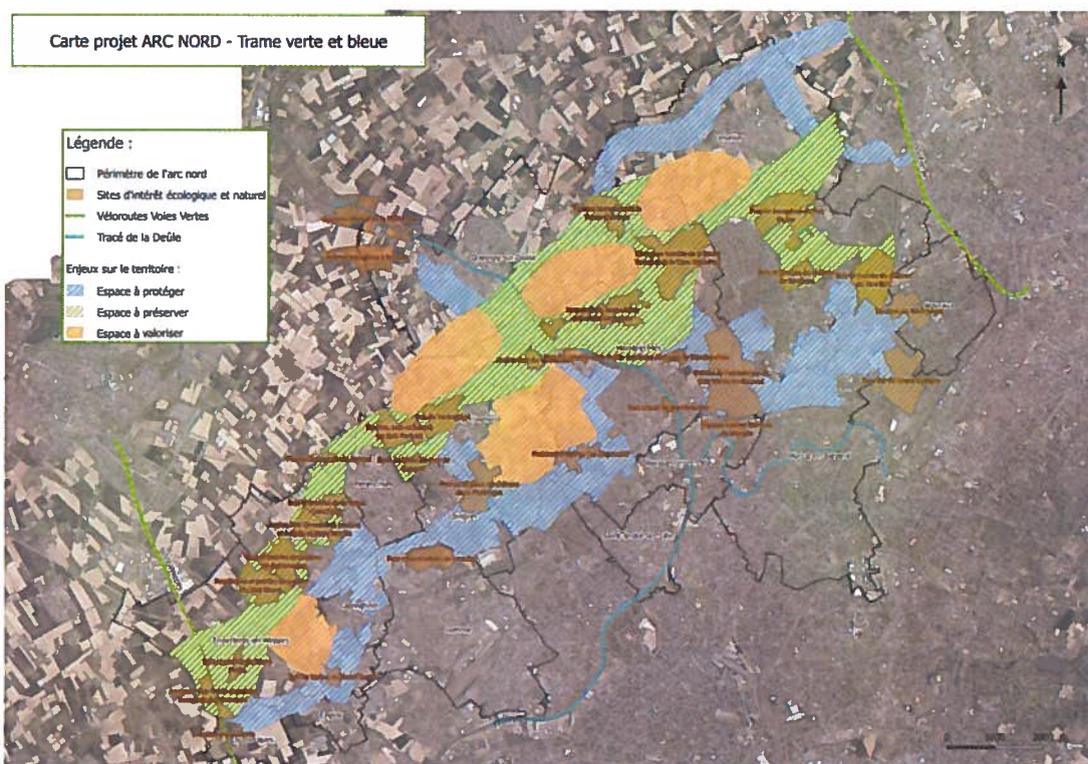


Figure 2 Analyse fonctionnelle des espaces ouverts. Source: T. Saison, M

## ARTICLE 4 - LE PROJET DE PARC

### ARTICLE 4.1 - DEFINITION

**Définition :** Un parc naturel est un territoire à dominante rurale, habité, reconnu pour sa forte valeur patrimoniale et culturelle, mais fragile. Il s'organise autour d'un projet concerté de développement durable, fondé sur la protection et la valorisation de son patrimoine et de ses paysages. Il tente de concilier une animation, un enrichissement économique et social de l'espace rural avec le respect de ses équilibres naturels.

Les parcs naturels régionaux s'établissent sur un périmètre et créent une charte constitutive. Cette charte constitutive est directive et prescriptive, puisqu'elle s'impose au document d'urbanisme, notamment sur des aspects de protection et de mise en valeur du patrimoine et du paysage.

A la différence des parcs naturels régionaux, le parc paysager métropolitain de l'Arc Nord ne dispose pas d'une charte prescriptive. « L'outil parc métropolitain » n'a pas vocation à légiférer, mais bien à fédérer les acteurs de territoire par la création d'une charte de coopération.

### ARTICLE 4.2 AXE 1 - RENFORCER LA TRAME VERTE ET BLEUE

Les bénéfices d'une trame verte et bleue structurante sur le territoire et mieux diffusée au cœur des villes ne sont plus à démontrer :

- Rôle en faveur de la biodiversité,
- Rôle dans l'adaptation aux changements climatiques et la prévention des risques : lutte contre les îlots de chaleur, gestion des inondations... }
- Rôle social : espace de respiration, cadre de vie, lien social ; }
- Rôle en termes d'image : attractivité du territoire.

La poursuite de l'aménagement de nouveaux sites apparaît donc comme une évidence ; des sites connectés, porteurs de biodiversité mais aussi d'usages aussi bien locaux que touristiques.

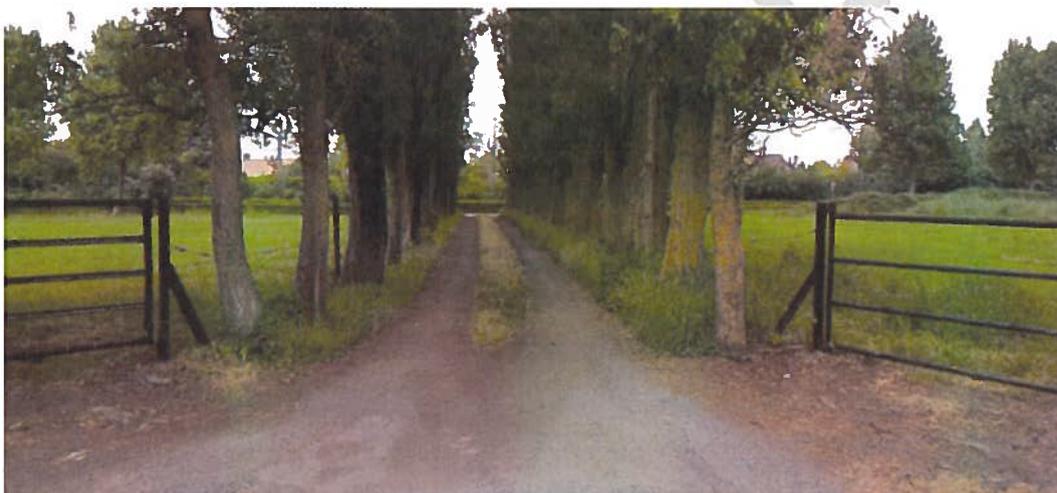
La trame verte et bleue de l'Arc Nord se caractérise par la présence de milieux naturels de bonne qualité écologique, de milieux très anthropisés dont la valeur écologique se dégrade et enfin de milieux présentant un potentiel écologique, mais nécessitant des actions en termes d'aménagement et de gestion. Aussi, au-delà de la création de nouveaux sites naturels, les projets de requalification des sites existants sont indispensables au maintien de la qualité écologique de la trame verte et bleue. Par ailleurs de nouveaux concepts apparaissent et doivent être pris en compte pour une meilleure appréhension du fonctionnement des écosystèmes, comme la trame noire en faveur des espèces nocturnes fortement impactées par l'activité humaine.

Dans un territoire aussi artificialisé que celui de la Métropole, chaque projet d'aménagement répond forcément à plusieurs fonctionnalités. En fonction de sa situation géographique et de sa spécificité, chaque projet d'aménagement est axé sur un objectif premier : celui de préserver et d'améliorer les milieux existants. Y sont systématiquement associés des

objectifs secondaires. Par exemple, les projets de voies vertes visent en premier lieu à créer des liaisons douces entre deux sites, mais le renforcement du corridor terrestre associé et des milieux connexes est également un enjeu essentiel. De même, les projets de restauration de zones humides en bordure de cours d'eau sont également favorables à la lutte contre les inondations.

Les espaces à renaturer ne doivent pas être vécus comme des sanctuaires, d'autant qu'il s'agit en grande majorité d'espaces péri-urbains supports d'une activité agricole et abritant des hameaux. La notion de renaturation doit s'attacher à préserver et amplifier les fonctionnalités écologiques de ces espaces multi-fonctionnels. Il s'agit souvent de zones de cultures et de territoire périurbain à forte densité de population, avec une demande d'espaces de nature et de détente importante.

Les aménagements intégrant la trame verte et bleue pourront prendre plusieurs formes,



épaisseurs, fonctions. Ils viseront à croiser plusieurs enjeux dont celui du développer les corridors écologiques. On en distingue 3 types :

- les corridors linéaires (haies, chemins et bords de chemins, ripisylves, bandes enherbées le long des cours d'eau,...) ;
- les corridors discontinus (ponctuation d'espaces-relais ou d'îlots-refuges, mares permanentes ou temporaires, bosquets,...) ;
- les corridors paysagers (mosaïque de structures paysagères variées)

#### ARTICLE 4.3 - AXE 2 : SOUTENIR UNE AGRICULTURE DURABLE

Le travail mené jusqu'alors sur le Parc paysager de l'Arc nord a mis en exergue le besoin de travailler plus profondément sur un volet « agriculture durable » en partenariat avec les agriculteurs de ce territoire. Ce travail commencera dès 2020 avec le lancement d'une démarche PEANP (Dispositif de préservation et de valorisation des espaces agricole et naturel périurbains - définition article 2.4), et aboutira avec la mise en place d'un plan d'action multi partenarial pour soutenir l'agriculture durable et de qualité, au service des hommes et des paysages.

Cette démarche s'inscrit dans la stratégie agricole et alimentaire métropolitaine (adopté en juin 2016 par le conseil métropolitain) qui met en exergue 5 enjeux, et plus particulièrement

les enjeux de conforter l'économie agricole, d'inciter et valoriser les pratiques d'agriculture durable, et d'améliorer les relations entre urbain, périurbain et rural.

Le SCOT et l'étude stratégique mettent en exergue l'opportunité qu'aurait le territoire à se saisir d'un PAENP sur l'Arc Nord. Convaincus par les effets bénéfiques d'un tel outil, M. Delaby, élu en charge de l'agriculture, et M. Legrand, en charge des espaces naturels métropolitains et de la Trame Verte et Bleue souhaite l'expérimenter dès 2020.

**Définition du PAENP : dispositif de protection et de valorisation foncière des espaces agricoles et naturels périurbains.**

Suite aux travaux menés dans le cadre du parc paysager de l'Arc Nord, et dans le cadre du Scot avec le concept d'hémicycle, le Conseil Métropolitain a adopté en juin 2018 une délibération de principe d'expérimentation du dispositif PAENP sur le territoire de l'Arc Nord. Le PEANP est un outil dédié à la protection et à la valorisation à très long terme du foncier agricole et naturel en zone périurbaine. Il permet de répondre aux enjeux de préservation d'un cadre de vie de qualité des espaces ruraux et périurbains, d'offrir des garanties nécessaires au développement de l'économie agricole par la protection du foncier, de répondre aux attentes des habitants de valorisation et de protection des espaces de nature et de biodiversité.

Cette démarche s'inscrit dans la stratégie agricole et alimentaire métropolitaine (adopté en juin 2016 par le conseil métropolitain) qui met en exergue 5 enjeux, et plus particulièrement les enjeux de conforter l'économie agricole, d'inciter et valoriser les pratiques d'agriculture durable, et d'améliorer les relations entre urbain, périurbain et rural.

La présente charte de coopération engage les communes et la MEL à expérimenter sur le territoire de l'Arc Nord un tel outil de protection du foncier agricole et naturel dès 2020

## ARTICLE 4.4 - AXE 3 : PARTAGER UNE VISION DU PARC

Bien que l'impulsion initiale de ce parc découle de la transcription opérationnelle du concept d'hémicycle, dont les enjeux fondamentaux sont la protection et la préservation des terres naturelles et agricoles. La création d'un parc permet de révéler un territoire et de le valoriser sur bien d'autres aspects.

Le parc est un projet au service des communes pour les métropolitains et les communes entre elles. Les initiatives des unes pourront être valorisées et étendues auprès des autres.

---

### OBJECTIF 1 : CONNAITRE, RECONNAITRE

La création du parc peut participer à l'émergence d'un territoire comme site de destination, comme bassin de vie.

Pour assurer le succès de ce parc, et grâce aux travaux des équipes de communication, le territoire disposera d'une projection de son territoire (montage photos et vidéos, vue aérienne, trajet en drone), à l'image d'un film de promotion. Ceci permettra de partager le même vocabulaire et vision du territoire (route sinueuse étroite, drève, voûte des alignements d'arbres, qualité des aménagements, etc...). Cela pourra permettre de définir soutenir de nouvelles logiques d'aménagement plus respectueuses des qualités rurales et environnementales. Ce portrait pourra s'apparenter à une vidéo de promotion et permettra de disposer d'une vision commune partagée de l'esprit bucolique et des aménités naturelles à préserver.

Afin de créer une unité au parc, la maîtrise d'œuvre sélectionnée travaillera sur une signalétique et un mobilier commun et traitera, de manière homogène, les entrées du parc et des cheminements. A noter que cette signalétique ne se matérialisera pas forcément par des panneaux de signalétique mais intégrera des initiatives innovantes (exemple des bords de routes fleuries, de la ligne verte à Nantes, des GR) et des nouvelles technologies ( Cirkwi, etc...)

---

### OBJECTIF 2 : PRENDRE CONNAISSANCE ET FAIRE CONNAITRE

Afin de prendre connaissance des enjeux de ce territoire, chaque proposition fera l'objet de présentations, d'une concertation et de validations afin d'informer les associations, les riverains et les élus communaux. Les habitants et communes seront intégrés à chaque phase du mode projet.

L'idée étant de traiter au plus vite les inquiétudes liées à des conflits d'usage, mais aussi de prendre en compte les contraintes de chacun (périmètre sanitaire des fermes, flux d'engins agricoles, vandalisme et pollution, etc...). Des dispositifs de sensibilisation, telle qu'une charte du promeneur, sera écrite.

Un autre enjeu est de travailler en transversalité et d'intégrer les enjeux du parc au sein des programmes d'aménagements.

---

### OBJECTIF 3 : ANIMER, GERER, FAIRE VIVRE

Un plan de communication établi sur plusieurs années et reposant sur des multimédias et des événements ponctuels ou récurrents, ainsi qu'une journée d'inauguration, fera vivre le parc. Pour se faire, l'accord cadre dispose d'un lot 2 appelé « concertation, information et communication ». Ce plan de communication sera intégré à la stratégie du parc.

Cela pourra, par exemple, se baser sur des événements sportifs et culinaires, le développement d'une marque de territoire. Des initiatives existantes et événements locaux renforceront le dynamisme actuel.

La MEL espère, notamment, pouvoir y inscrire rapidement la FUN VELO RANDO et des événements sensibilisant le public à la nature.

Par ailleurs, la MEL regroupe des animateurs et des conseillers qui travaillent au sein des espaces naturels métropolitains mais aussi auprès des mairies (arbres remarquables, gestion différenciée, programme de protection des espèces menacées, etc...) Ils sensibilisent les mairies, villes et le public à la biodiversité (l'abécédaire de la biodiversité, atlas des arbres remarquables).

Ils animent également des relais nature qui proposent un ensemble d'événements à destination des enfants et familles sur la sensibilisation à la nature. Ces relais nature ouvrent préférentiellement l'été d'avril à octobre.

L'entretien des espaces naturels de la MEL et des chemins de randonnée est assuré par plusieurs équipes qui possèdent une expertise en gestion extensive et différenciée et en préservation des milieux naturels.

### ARTICLE 5 - ORIENTATIONS ET MESURES AU TITRE DE LA TRAME VERTE ET BLEUE

Afin de mettre en œuvre le programme d'aménagement, la MEL disposera d'une maîtrise d'œuvre. Dès la signature de cette présente charte, la MEL lancera la publication de l'accord cadre. Celui-ci sera opérationnelle au second semestre 2019.

La priorité sera donnée à l'élaboration d'une charte d'aménagement du parc (mobilier, signalétique, traitement des entrées, etc...). Les premiers sites repérés seront étudiés sous la forme d'une étude de programmation ou de maîtrise d'œuvre. Le budget étude, pour ces premiers sites, est estimé à 400 000 €.

Dès Janvier 2021, un marché de travaux permettra la réalisation de la signalisation, sécurisation et du confortement des chemins existants, soit 140 Km (afin d'atteindre l'objectif de l'inauguration en 2022). Cette enveloppe est estimée à 3 millions €, elle sera phasée.

---

### MESURE 1 : DEVELOPPER LES SENTIERS DE NATURE

Les études pré-opérationnelles préfigurent, à court et moyen terme, l'accessibilité de 156 km de chemins dont 80 % sont déjà existants. L'ouverture aux promeneurs de 173 ha de nature supplémentaires est fondée sur le principe d'openfields ou sur du foncier déjà maîtrisé par les collectivités, ce qui entérine toute spéculation sur le foncier agricole.

La création ou l'aménagement des circulations (piétons, cycles, chevaux) dans le cœur de parc et dans le périmètre de liaisonnement se fera :

- Sur des routes existantes : accotement avec ou sans élargissement pour accueillir une bande réservée, limitation ou interdiction du trafic automobile sur certains chemins ou tronçons de chemins (également pour réduire les conflits d'usage),
- Sur des chemins existants : confortement, élargissement, mise en compatibilité des usages,
- En créant une voie indépendante longeant les routes existantes ou "à travers champs".

On peut déjà classer les chemins en 4 catégories :

- Les chemins à conforter (35 km) ou chemins existants, dont les revêtements sont partiellement dégradés et ou les largeurs sont faibles par endroit,
- Les chemins à sécuriser (12 km) correspondent souvent à des portions de routes ou à des carrefours insuffisamment sécurisés pour le passage de famille,
- Les chemins à signaler (95 km), chemins dont l'existence est parfois inconnue et qui doivent faire l'objet, entre autre, d'un traitement paysager aux entrées,
- Les chemins à créer (16 km) sont, le plus souvent, de petits linéaires entre deux parcelles ou le long d'une becque ou au travers d'une propriété publique, dont le fond de forme est à créer.

Ces chemins sont illustrés dans la cartographie opérationnelle du parc de l'Arc Nord. Ces chemins permettent notamment de quadriller le territoire. Ils sont à 90% sur du foncier public. Les agriculteurs seront consultés selon une méthodologie définie en concertation avec les villes qui restent les interlocutrices à privilégier.

Concernant les 10% restant, un travail de maîtrise foncière est à mener, notamment sur les chemins privés. L'intégration des chemins ruraux dans le patrimoine MEL, au titre de la compétence Trame Verte et Bleue, est un objectif à atteindre pour préserver ces chemins sur du long terme. L'inscription des chemins, par arrêté, pour intégrer le programme PDIPR, est une première clef d'entrée et apporte déjà une réponse satisfaisante au maillage du territoire et à la préservation de ces chemins.

Ce programme PDIPR permet de bénéficier de subventions du Département pour l'entretien des chemins. Une coordination avec le Département est à avoir, notamment en lien avec leur réflexion CDESI et la refonte de leur programme PDIPR. Nos collègues de la direction sport seront associés sur ces sujets. Une réflexion en interne, sur les critères de classement, sera engagée.

---

## MESURE 2 : MAINTENIR ET CREER DES PAYSAGES DE QUALITE

Les aménagements de voirie ou les zones d'extensions, ainsi que les entrées de villages doivent faire l'objet de toutes les attentions, afin de ne pas transformer la campagne en agglomération.

La CRAUP du PLU insiste notamment sur la recherche de l'intégration paysagère de l'habitat et des bâtiments, le rôle de l'agriculture dans l'entretien des paysages ruraux et la lutte contre la banalisation et la standardisation des paysages. Le plan du parc identifie les éléments du patrimoine paysager et naturel qui méritent une attention particulière,

notamment : les panoramas /perspectives visuelles remarquables, les ensembles paysagers d'intérêt (dont un au sud d'Orchies).

Le cahier de recommandations architecturales du PLU (CRAUP) insiste, en particulier, sur :

- La qualité des aménagements en franges urbaines,
- La préservation du bâti rural,
- Le maintien des bocages et des éléments associés
- La préservation de la diversité floristique et faunistique, des éléments de régulation de l'hydrographie et la conservation des spécificités du paysage,
- La mise en valeur des éléments du paysage : alignements d'arbres, pâtures, bocages, drèves, mails de tilleuls, culture de maraîchage, etc...
- La création d'une identité territoriale par l'insertion des bâtiments agricoles dans le paysage, grâce à la plantation de haies sur les exploitations.

25

Il est question, sur le territoire de l'Arc Nord, de porter une attention très fine à ces recommandations afin de conserver le cartère rural du parc. Comme paysage à conserver, on retrouve, entre autres :

- Les chemins ruraux (dans leur tracé et leur largeur),
- les becques à l'air libre (ne pas les canaliser ou les enterrer),
- Les arbres (arbres remarquables mais aussi bosquets, alignements),
- Les blockhaus, les chapelles, les calvaires.

Une attention particulière doit être portée :

- aux merlons paysagers qui compromettent l'écoulement des eaux et les vues sur l'horizon (hauteur allant jusqu'à 3 m),
- à l'exhaussement des terres qui transforme les prairies humides en zone haute, comblées par des terres parfois polluées (jus et odeurs)
- aux délivrances des accords pour l'implantation de panneaux publicitaires,
- aux choix des longueurs d'onde des lumières publiques et leur régulation (trame noire)
- à l'accompagnement paysager des décharges, casses automobiles, entrepôts de stockage, serres agricoles,
- au traitement des armoires des concessionnaires,
- aux traitements et la sensibilisation des particuliers sur les espèces invasives (buddleias, renouées du japon, chardons, etc...),
- au revêtement des voies vertes et pistes cyclables,
- à l'accompagnement paysager et la qualité des matériaux des opérations d'aménagement privées,
- au traitement du stationnement dans les projets pour réduire l'occupation visuelle des voitures dans l'espace,
- à la signalétique et signalisation horizontales et verticales (en nombre et en qualité),
- à la lisibilité et qualité des entrées bourgs,
- à la gestion différenciée des espaces verts.

Un travail de sensibilisation sera également porté par la MEL et engagé auprès des professionnels (géomètre topographe, aménageurs, entreprises de paysagistes, etc.).

A ce titre, et en conformité avec la stratégie des hémicycles, seront, en particulier, privilégiées les plantations de ligneux sous la forme :

- D'alignement d'arbres le long des chemins, routes, voire de certaines cultures,
- D'arbres remarquables au niveau des croisements de chemins ou sur des sites stratégiques (point haut),
- De haies bocagères le long des chemins ou autour des prairies,
- D'arbres isolés ou en alignement ainsi, que des arbustes le long des becques ou autour des étangs,
- De plantations de vergers...

Ces plantations devront intégrer des requalifications d'espaces publics et de voirie MEL et seront des préalables aux réflexions d'aménagement de voirie (unités territoriales, Voies Nouvelles Ouvrages, EME), citons, à titre d'exemple :

- Le chemin de la Phalecque à Lompret,
- La voie cyclable le long de la D108 à Wambrechies,
- Le sentier des Prieux à Mouvaux,

Elles pourront également intégrer des projets de requalification écologique de becques (mission GEMAPI) et les baux ruraux environnementaux (direction du Patrimoine), ou encore les projets économiques (Grand But, Euralimentaire).

La MEL dispose déjà d'une stratégie boisement et d'une enveloppe pour permettre ces plantations.

Une campagne d'appel à volontaire et de bénévoles sera lancée afin d'associer le public à la démarche de verdissement du parc.

---

### MESURE 3 : CREER DES ESPACES DE NATURE ET HALTES VERTES

---

#### LES ESPACES DE NATURE

Selon des études récentes, les métropolitains sont en attente davantage d'espaces de nature et de loisirs à des fins récréatives et de détente. Les activités de plein air et les espaces naturels métropolitains enregistrent des taux records d'adhésion et d'entrées. Aussi, la Métropole Européenne de Lille entend assurer pleinement sa compétence « espaces naturels métropolitains », telle que réaffirmée dans sa stratégie 2016-2026.

L'étude pré-opérationnelle du parc a également mis en évidence l'existence de plusieurs sites naturels et aménager comme :

- Le bois de la Chanterelle à Verlinghem (35 ha),
- Le site Val de Deûle à Quesnoy sur Deûle (35 ha),
- Le fort Pierquin à Ennetières en Weppes (11 ha),
- Le parc archéologique des Grands Moulins (14 ha).

Des sites sont à redynamiser, à désenclaver et à faire connaître (à l'image de la base de loisirs des 6 Bonniers à Chéreng-Willems- Baisieux) comme :

- La base de loisirs du Fort à Lompret (11 ha),
- La base de loisirs de Prêmesques (10 ha),

- Le parc naturel urbain de Lomme (52 ha).

D'autres nécessitent un accompagnement et/ou d'intégrer une communication de parc métropolitain, car ils restent peu fréquentés, malgré leur qualité tels que:

- L'Aérodrome de Bondues (170 ha),
- Le Fort du Vert Galant (13ha),
- Le parc du Château du Vert bois (60 ha).

La valorisation des sites remarquables dans le cœur de parc :

- Restauration, amélioration des fonctionnalités, création de milieux écologiques remarquables et valorisation ponctuelle (pontons, observatoires...) : becques, mares, zones humides, boisements, haies, vergers, saules têtards,
- Aménagement ou création de points de vue sur des buttes paysagères existantes ou créées (accès, cheminement, mobilier, revêtements...),
- Mise en place de panneaux et signalétiques thématiques (loisirs, agriculture, restauration, nature, histoire...)...

27

### LES HALTES VERTES (CONCEPT DES PLACES VERTES)

A la demande des villes, plusieurs sites communaux font office de haltes vertes et structurent le parcours du parc, ce sont :

- Le site du Vert Bois (4.6 ha) et les rives de la Marque (10 ha),
- L'étang de pêche à Marquette (5 ha),
- Le jardin du Château de la Phalecque (1 ha),
- Le jardin du château de Robersart à Wambrechies (8 ha),
- Le parc du Haumont à Mouvaux (8 ha),
- La fondation Septentrion (4 ha),
- Le jardin pédagogique de la ferme de l'Hôtel (2 ha),
- Les berges de Saint Hélène et Porte de l'Abbaye (1.4 km, avec une largeur de 3 à 10m)
- La Sablière.

L'idée est de mailler le territoire d'haltes vertes tous les 4 kilomètres. Des thèmes pourront être partagés à l'ensemble des sites ou des spécificités propres à certains sites pourront également être développées (site LPO, mare à tritons, etc...)

Les critères de priorisation des sites et cheminements sont :

- Foncier maîtrisé
- Foncier ouvert au public
- Coexistence de priorités au sein des politiques MEL (GEMAPI, agriculture, espace public, équipements sportifs, etc.)
- Accessibilité et centralité (maillage)
- Objectif de préservation et de renaturation
- Besoin en espace de nature de proximité
- Programme et orientations d'aménagements validés

---

## LES SIGNATAIRES

---

## ANNEXES

Cartographie des espaces ouverts

Cartographie des becques, sites et haltes vertes

Cartographie des cheminements doux

**NOTE EXPLICATIVE : N°2/1**

**OBJET : CHARTE DU PARC PAYSAGER DE L'ARC NORD**

*Révéle lors de l'élaboration du SCOT de la Métropole sous le terme « d'hémicycle », le territoire « Arc Nord » regroupe 17 communes identifiées dans le SCOT comme espaces à valoriser et préserver que la MEL propose de fédérer au sein d'un projet de parc paysager.*

*La signature de la Charte de coopération constitue l'amorce de cette dynamique.*

*Le Schéma de Cohérence Territorial (SCOT) a donc introduit ce concept d'hémicycle.*

*L'hémicycle est constitué de structures paysagères pensées en système permettant de qualifier et gérer l'articulation entre paysage et Ville.*

*En lisière de la zone urbaine, l'hémicycle incarne un projet combinant maintien de l'agriculture en place, remplacement et enrichissement de la structure végétale existante, renforcement et développement du système de cheminement existant et multiplication des usages, notamment de loisir.*

*En d'autres termes, il s'agit, tout en respectant l'agriculture en place, d'ouvrir ses espaces à un usage de promenade et de loisirs et permettre une cohabitation intelligente entre une utilisation « professionnelle et économique » des espaces et avec un usage permettant de faire profiter aux promeneurs et randonneurs des espaces de nature de grande qualité.*

*Cela permet notamment de conforter les liens entre la Ville et la campagne par un travail sur les franges urbaines et la création de cheminements et de haltes vertes dans le cadre de la trame verte et bleue.*

*La Ville de Saint-André s'inscrit dans cette démarche et le projet de « ferme pédagogique » qui se situe à la lisière de la Ville constitue un lien parfait entre ville et campagne et sera la porte d'entrée d'un cheminement doux à travers le tissu urbain. Ce cheminement sera ponctué de haltes vertes pour conduire les promeneurs jusqu'aux rives de la Deûle, ce qui leur permettra de rejoindre le Bois de Boulogne sur Lille ou le confluent de la Lys en direction de la Belgique.*

*C'est donc bien toute la philosophie de l'Arc Nord qui est repris par la Ville.*

*L'adhésion à la charte proposée par la MEL permet à la Ville de Saint-André de se reconnaître officiellement et formellement dans le concept de l'Arc Nord, de partager la vision du parc dont l'objectif est le respect, la préservation et le renforcement de ces espaces fragiles pour en faire des lieux de découverte et de promenades pour des citoyens amateurs de nature.*

*C'est créer un lien humain entre ville et nature et interdire définitivement l'étalement urbain sur ces espaces.*

**PARC NATUREL ET AGRICOLE DE L'ARC NORD - PROJET D'HEMICYCLE -  
CHARTRE DE COOPERATION**

Le territoire de l'Arc Nord, de par sa forme, s'étend sur 10 000 hectares, du talus des Weppes (Escobecques) au Mont du Ferrain. Composé d'espaces agricoles, forestiers, naturels et d'espaces urbains ouverts, il regroupe 17 communes membres.

Cet espace remarquable, en rupture avec le tissu urbain dense du centre de la métropole, est un écrin de verdure, véritable espace de respiration pour des milliers de métropolitains. Caractérisé par une mosaïque de cultures et de paysages, de sites préservés, il concentre des enjeux économiques, sociaux et environnementaux multiples.

**I. Rappel du contexte**

Révélé lors de l'élaboration du SCOT et porté à connaissance sous le terme d'hémicycle, l'Arc Nord est ciblé comme un espace ouvert de qualité soumis à des pressions foncières de consommation, de fragmentation et d'altération. C'est un territoire où "éviter, compenser, réduire" est une priorité, où la reconstruction de la ville sur la ville est un objectif majeur et où les projets d'infrastructures doivent être de qualité.

Consciente de ces enjeux, la Métropole Européenne de Lille a lancé une étude stratégique et pré-opérationnelle de planification et d'aménagement de l'Arc Nord (délibération n° 16 C 0196 du 1er avril 2016) afin d'impulser une cohésion territoriale axée sur la qualité urbaine, le cadre de vie, la nature et l'agriculture. Menée par le cabinet de paysage Laverne, les écologues Osmose et le GRECAT pour l'aspect agricole, l'étude aborde, de manière transversale, les fonctions, les liens et l'articulation de la campagne avec la ville.

Le projet de parc naturel et agricole fédère les 17 communes suivantes : Escobecques, Ennetières en Weppes, Englos, Capinghem, Lomme, Prêmesques, Pérenchies, Lompret, Verlinghem, Wambrechies, Quesnoy sur Deûle, Linselles, Bondues, Mouvaux, Marcq en Baroeul, Marquette Lez Lille et Saint André Lez Lille.

Le projet repose sur un ensemble d'actions allant de l'aménagement à la gestion des espaces naturels et forestiers et des priorités d'actions au titre de la compétence Espaces Naturels Métropolitains - Trame Verte et Bleue.

**II. Objet de la délibération**

**Séance du vendredi 28 juin 2019**  
**Délibération DU CONSEIL**

La Métropole Européenne de Lille s'est doté d'un accord-cadre de maîtrise d'œuvre (délibération n° 18 C 0849 du 19 octobre 2018) pour la réalisation des études d'aménagement des sites et cheminements du parc de l'Arc Nord.

Dans l'attente des premiers projets, et afin de fédérer l'ensemble des communes et amorcer une dynamique de parc, la Métropole Européenne de Lille souhaite se doter d'une charte de coopération.

La charte de coopération s'articule autour de trois axes que sont : le renforcement de la trame verte et bleue, le maintien d'une agriculture durable et le partage d'une vision de territoire.

L'ensemble des signataires de cette charte valide conjointement le schéma directeur, les orientations d'aménagement, les priorités d'actions, le calendrier d'études, de concertation et de travaux, les partenaires ainsi que les outils de mise en œuvre et de communication du futur parc.

Par cette charte, la Métropole Européenne de Lille et ses communes membres affirment la volonté de maintenir et de développer les fonctions économiques, écologiques et sociales des espaces ouverts de l'Arc Nord par la création d'un parc naturel et agricole.

Par conséquent, la commission principale Aménagement Durable du Territoire et Urbanisme consultée, le Conseil de la Métropole décide :

- 1) D'autoriser la création de la charte de coopération et la participation de la Métropole Européenne de Lille en tant que cosignataire ;
- 2) D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à la signer.

**Résultat du vote : Adopté à l'unanimité**

**Acte certifié exécutoire au 05/07/2019**

Le Président de la Métropole Européenne de Lille  
Pour le Président  
Le Responsable de service délégué

Arnaud FICOT  
Directeur Assemblée  
Le 05/07/2019



## **QUESTION : N°2/2**

### **OBJET :      REGLEMENTATION DU TRAVAIL DOMINICAL ANNEE 2020**

La loi n° 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques, dite « loi MACRON » a fait évoluer la réglementation du travail dominical en permettant aux mairies d'autoriser l'ouverture des commerces de détail jusqu'à 12 dimanches par an.

La MEL encourage les Villes à s'inscrire dans un calendrier coordonné sur la Métropole afin de garantir l'équité des conditions d'ouverture sur l'ensemble du territoire et de donner une visibilité, tant aux professionnels qu'à la clientèle.

Le calendrier des ouvertures retenues par la MEL dans sa délibération du 1<sup>er</sup> juin 2017 prévoit le maintien à 8 du nombre maximal d'ouvertures dominicales des commerces de détail autorisées par le Maire selon le calendrier suivant :

- Les 2 premiers dimanches des soldes ;
- Le dimanche précédant la rentrée des classes ;
- Les 4 dimanches précédant les fêtes de fin d'année ;
- Une date laissée au libre choix des communes

Il est précisé que ce dispositif cadre s'applique pour la période 2018-2020.

Afin de permettre une ouverture éventuelle des commerces qui en ferait la demande, il est décidé d'émettre un avis favorable pour l'ouverture dominicale des commerces de détail en 2019, selon le calendrier proposé par la MEL, les 7 dimanches suivants :

- Les dimanches 12 janvier et 28 juin 2020 ;
- Le dimanche 30 août 2020 ;
- Les dimanches 29 novembre, 6, 13 et 20 décembre 2020.

### Délibération du CONSEIL

*DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI - STRATEGIE, RECHERCHE, INNOVATION ET  
ENSEIGNEMENT SUPERIEUR - STRATEGIE ECONOMIQUE, ESS ET REBOND INDUSTRIEL*

#### Position de la Métropole Européenne de Lille concernant les dérogations octroyées par le maire au principe de repos dominical dans les commerces de détail - année 2018

La loi n°2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques (dite « loi Macron ») a fait évoluer la réglementation du travail dominical, en modifiant les cas de dérogation au principe de repos hebdomadaire du dimanche.

Parmi les évolutions proposées par la loi, la règle concernant les dérogations sur décision du maire a évolué. Dans les établissements de commerce de détail où le repos hebdomadaire a lieu normalement le dimanche, ce repos peut être supprimé les dimanches désignés, pour chaque commerce de détail, par décision du maire prise après avis du conseil municipal. Le nombre de ces dimanches peut désormais aller jusqu'à douze par an.

La mise en œuvre de cette mesure doit respecter les dispositions suivantes :

- il revient au maire de prendre, avant le 31 décembre de l'année N pour l'année N+1, un arrêté municipal précisant le nombre et le calendrier des ouvertures dominicales autorisées. L'arrêté doit préciser les mesures de compensation envisagées pour les salariés ;
- le maire doit au préalable recueillir l'avis simple du Conseil municipal quel que soit le nombre de dimanche envisagé. Si le nombre de dimanches est supérieur à 5, il doit également recueillir l'avis conforme de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre de rattachement. Il doit également conformément à l'article R3132-21 du code du travail consulter les organisations professionnelles et de salariés intéressées, et ce quelque soit le nombre de dimanche.

Dans cette situation, les commerces de détail ne sont pas tenus de recourir à un accord collectif ou à une décision unilatérale. Ils doivent octroyer au salarié privé de repos dominical une rémunération au moins égale au double de la rémunération normalement due pour une durée équivalente, ainsi qu'un repos compensateur.

Pour les commerces de détail alimentaire dont la surface de vente est supérieure à 400 m<sup>2</sup>, lorsque les jours fériés légaux, à l'exception du 1er mai, sont travaillés, ils sont déduits par l'établissement des dimanches désignés par le maire, dans la limite de 3.

Considérant l'intérêt de s'inscrire dans un calendrier coordonné sur la Métropole afin de garantir l'équité des conditions d'ouverture sur l'ensemble du territoire et de donner une visibilité tant aux professionnels qu'à la clientèle, la MEL propose, comme pour 2017, une harmonisation du dispositif sur son territoire.

Cette harmonisation doit permettre une meilleure lisibilité du dispositif sur l'ensemble de la Métropole et contribuer à une attractivité commerciale métropolitaine renforcée.

En conséquence, pour 2018, il est proposé de maintenir à 8 le nombre maximal d'ouvertures dominicales des commerces de détail autorisées par le maire.

Le calendrier des ouvertures retenues est le suivant :

- les 2 premiers dimanches des soldes (14 janvier et 1 juillet 2018)
- dimanche précédant la rentrée des classes (2 septembre 2018)
- les 4 dimanches précédant les fêtes de fin d'année (2, 9, 16 et 23 décembre 2018)
- une date laissée au libre choix des communes en fonction de demandes particulières des commerçants ou de fêtes locales.

Concernant les concessions automobiles, dont le calendrier des ouvertures dominicales est basé sur des dispositifs nationaux de promotion, des dates spécifiques peuvent être proposées par les communes, dans la limite de 8 dimanches.

D'autre part, la situation particulière de la ville de Roubaix et de ses magasins d'usine est réaffirmée. En conséquence, la MEL confirme la position dérogatoire accordée à la ville de Roubaix qui pourra donc autoriser 12 ouvertures dominicales en 2018, en reprenant à minima les 7 dates du calendrier commun.

L'avis conforme de la MEL sera rendu individuellement aux communes dans le respect des dispositions mentionnées ci-dessus.

Ce dispositif cadre s'applique pour la période 2018-2020.

L'avis conforme de la Métropole Européenne de Lille constituant un préalable obligatoire à la décision du maire et compte tenu du caractère prescriptif des délais ainsi instaurés par la loi, il s'avère nécessaire d'organiser le processus décisionnel afin que la Métropole Européenne de Lille ne se trouve empêchée, le cas échéant, de donner un avis formel. Pour éviter cet inconvénient, il est proposé de donner, au Président du Conseil, délégation d'attribution de l'assemblée délibérante pour la formulation expresse de l'avis à toute sollicitation de dérogation émise par les communes, dans le cadre fixé par la présente délibération.

En conséquence, la commission « Développement Economique – Emploi – Recherche » consultée, le Conseil métropolitain décide de :

D'adopter la position proposée ci-dessus et demande à M. le Président d'émettre un avis à toutes sollicitations des communes, comme suit :

- a. Délivrer un avis favorable de la Métropole Européenne de Lille pour toutes les saisines des villes souhaitant ouvrir jusqu'à 8 dimanches en 2018, dans le respect du calendrier proposé par la MEL ;
- b. Délivrer un avis défavorable de la Métropole Européenne de Lille pour toutes les saisines des villes ne respectant pas les dispositions de la présente délibération ;
- c. Délivrer, à titre dérogatoire, un avis favorable de la Métropole Européenne de Lille pour la ville de Roubaix pour une ouverture jusqu'à 12 dimanches en 2018, dans le respect du calendrier proposé par la MEL.

**Résultat du vote :** Adopté à la majorité  
Le groupe Europe Ecologie Les Verts ayant voté contre.

**Acte certifié exécutoire au 12/06/2017**

Le Président de la Métropole Européenne de Lille,  
Pour le Président,  
Le Responsable délégué



Arnaud FICOT

**NOTE EXPLICATIVE : N°2/2**

**OBJET :      **REGLEMENTATION DU TRAVAIL DOMINICAL ANNEE 2020****

*Depuis la loi du 6 aout 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques, la réglementation du travail dominical a évolué en modifiant les cas de dérogation au principe de repos hebdomadaire le dimanche.*

*Désormais, les Maires peuvent autoriser l'ouverture dominicale des commerces de détail plus de 5 dimanches par an (Dans cette hypothèse, la MEL doit rendre un avis conforme aux communes) et jusqu'à 12 dimanches par an.*

*En 2017, la MEL a pris une délibération indiquant sa position concernant les ouvertures dominicales (délibération N°17c0618). Ce dispositif cadre s'applique pour la période 2018 - 2020.*

*Après concertation avec les Maires et une réunion avec les organisations professionnelles, une position commune, tant sur le nombre de jours que sur le calendrier des autorisations envisageable a été arrêtée. C'est ainsi que la MEL propose de fixer à 8 le nombre maximal d'ouvertures dominicales des commerces de détail autorisées par le Maire (les 2 premiers dimanches des soldes d'été et d'hiver, le 1<sup>er</sup> dimanche de septembre, les 4 dimanches précédant les fêtes de fin d'année et une date laissée au libre choix des communes).*

*La MEL propose une harmonisation du dispositif sur son territoire pour une meilleure lisibilité sur l'ensemble de la Métropole.*

*La Ville de Saint André a décidé de limiter à 7 le nombre de dimanches d'ouverture.*

**QUESTION : N°3/1**

**OBJET :     **VENTE D'UN IMMEUBLE**  
**12 PLACE DE GAULLE A SAINT ANDRE****

Lors de la séance du 27 mars 2019, le Conseil Municipal a prononcé la désaffectation et le déclassement du Domaine Public de l'immeuble sis 12, place de Gaulle.

Lors de cette même séance, le Conseil Municipal a décidé de la vente de cet immeuble à l'association CAP.

Or, dans les jours qui ont suivi, les notaires ont assisté à un séminaire organisé par la Chambre des Notaires du Nord au cours duquel leur attention a été attirée sur l'obligation du caractère exécutoire de la délibération de déclassement du Domaine Public avant de délibérer sur la vente de l'immeuble concerné.

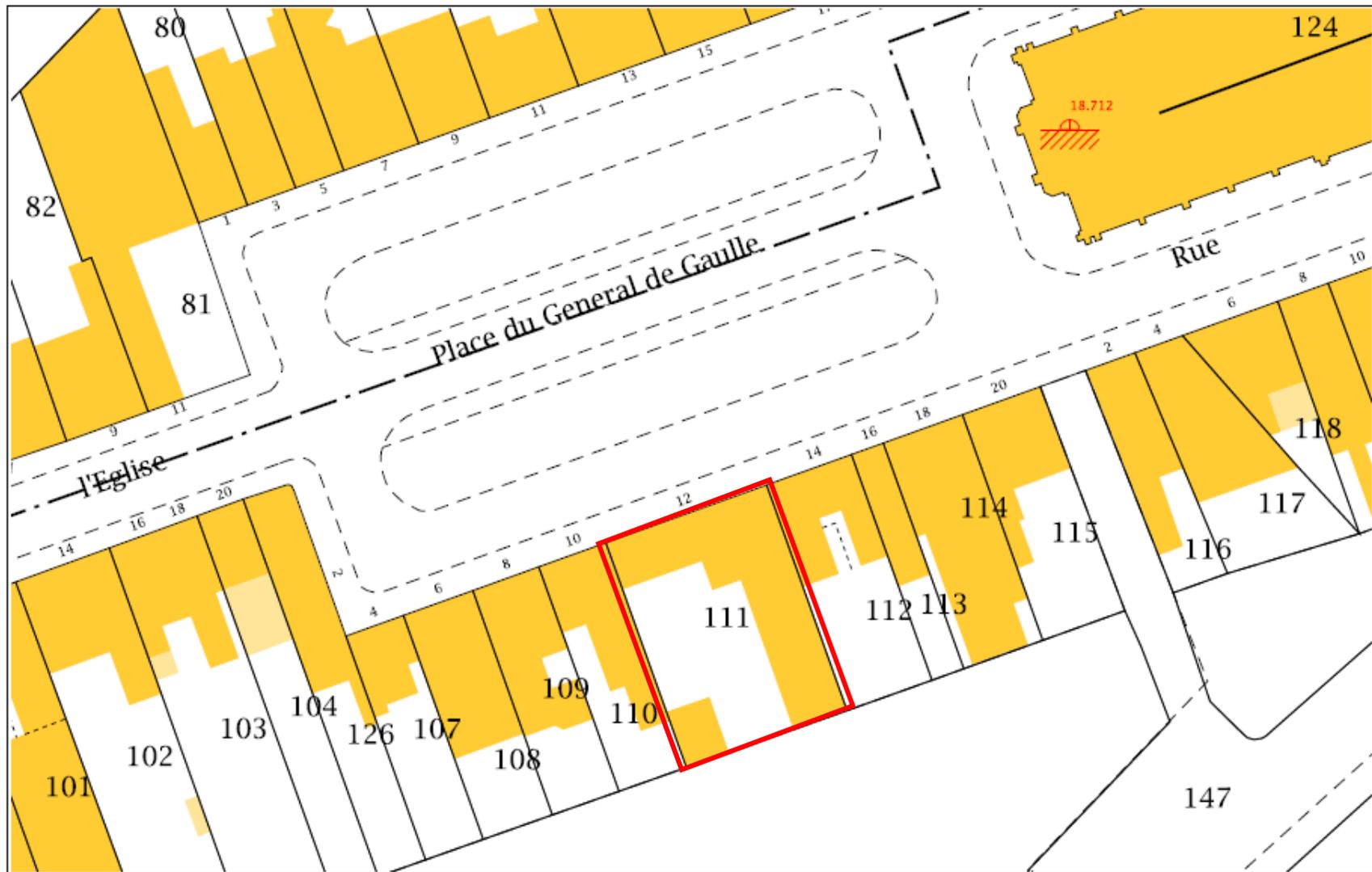
Les deux délibérations ayant été votées lors de la même séance du 27 mars 2019, celle relative au déclassement du Domaine Public n'avait donc pas acquis le caractère exécutoire lors du vote de la délibération relative à la vente, survenu quelques instants plus tard.

En conséquence, il convient aujourd'hui que le Conseil Municipal délibère à nouveau sur le principe de la vente.

Il est donc décidé, vu l'avis des Domaines :

- 1) D'autoriser la cession de l'immeuble sis 12 place de Gaulle, cadastrée section AY n°111 pour une contenance de 276 m<sup>2</sup> à l'association CAP, moyennant le prix de 500 000 €HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire

La délibération n° 3/4 du 27 mars 2019 est rapportée



**NOTE EXPLICATIVE : N°3/1**

**OBJET :**     **VENTE D'UN IMMEUBLE**  
**12 PLACE DE GAULLE A SAINT ANDRE**

*Ainsi qu'il est indiqué dans le texte de la délibération, les notaires ont été alertés sur l'obligation du caractère exécutoire des délibérations de déclassement, avant de décider la vente.*

*Il est rappelé qu'une délibération acquiert le caractère exécutoire par la double formalité suivante : affichage en mairie et envoi en Préfecture.*

*Il convient, par ailleurs, d'indiquer que la sanction en cas de recours, si la délibération de vente n'était pas votée de nouveau, est la nullité de l'acte de vente. Ainsi, à la demande du notaire chargé de la régularisation de cette vente, et pour en assurer la sécurité juridique, il est nécessaire de délibérer à nouveau.*



**QUESTION : N° 3/4**

**OBJET : VENTE DE L'IMMEUBLE SIS 12 PLACE DE GAULLE**

Le Conseil Municipal, venant de prononcer la désaffectation et le déclassement du domaine public communal de l'immeuble sis 12 place de Gaulle, il convient à présent de décider de la cession dudit immeuble.

Une proposition d'achat a été faite par l'association CAP (Coordination Actions Projets) au prix de 500 000 € HT net vendeur.

En conséquence et vu l'avis des Domaines, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession de l'immeuble sis 12 place de Gaulle, cadastrée section AY n°111 pour une contenance de 276 m<sup>2</sup> à l'association CAP, moyennant le prix de 500 000 € HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame Le Maire à signer l'acte authentique à intervenir ainsi que toutes les pièces y afférent.

**ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ**



Pour extrait certifié conforme  
Le Maire,

Elisabeth MASSE

*Conseil Municipal du 27 mars 2019*

**HÔTEL DE VILLE**

89 rue du Général-Leclerc - CS 40001 - 59871 Saint-André cedex

03 20 63 07 50 - 03 20 63 07 54 - [www.villesaintandre.fr](http://www.villesaintandre.fr)

Toute correspondance doit être adressée impersonnellement à Madame le Maire

LA VILLE  
SYMPA.

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DES HAUTS DE-FRANCE ET DU DÉPARTEMENT DU NORD  
Pôle Gestion publique-Division de l'évaluation domaniale  
Service : Domaine  
Adresse : 82 avenue Kennedy BP 70689  
59033 Lille cedex

Le 7 Décembre 2018

Le Directeur Régional des Finances Publiques

**POUR NOUS JOINDRE :**

Évaluateur : Didier Lecornet  
Téléphone : 03 20 62 80 87  
Courriel : [drlfp59.pole-evaluation@drlfp.finances.gouv.fr](mailto:drlfp59.pole-evaluation@drlfp.finances.gouv.fr)  
Réf. LIDO : 2018-527V3734

à

Commune de Saint André  
Hôtel de ville  
89 av du Général Leclerc  
59871 SAINT ANDRE

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN :** BUREAUX

**ADRESSE DU BIEN :** 12, PLACE DU GENERAL DE GAULLE, 59350 SAINT ANDRE

**VALEUR VÉNALE :** 330.000 €

1 – **SERVICE CONSULTANT:** COMMUNE DE ST ANDRE  
Affaire suivie par : *Sylvie DUMONT*

|  |            |
|--|------------|
| <b>2 – Date de consultation</b>                    | 19/11/2018 |
| <b>Date de réception</b>                           | 19/11/2018 |
| <b>Date de visite</b>                              | 04/12/2018 |
| <b>Date de constitution du dossier « en état »</b> | 04/12/2018 |

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Demande de valeur vénale pour cession

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : AY 111

Description du bien : bureaux anciens pour 276m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, dans un immeuble en briques avec couverture en tuiles, en très bon état, fenêtres en pvc double vitrage, chauffage central au gaz avec thermostat. Au rez de chaussée sur carrelage, atrium avec wc normes pmr, 4 bureaux, salle de réunion, petite cuisine et sanitaires. A l'étage par l'escalier, sur sol plastique, 4 bureaux et salle de convivialité, wc. Un escalier dessert un grenier constitué de 4 pièces traversantes. Un jardin donne accès à un box de stationnement.

#### 5 – SITUATION JURIDIQUE

- nom du propriétaire : commune de St Andre

- situation d'occupation : libre

#### 6 – URBANISME ET RÉSEAUX

UBa

#### 7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale est fixée à 330.000 € .

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées.

#### 9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques  
des Hauts de France et du Département du Nord  
et par délégation

L'Inspecteur des Finances Publiques  
Didier LECORNET



*L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.*

**QUESTION : N°3/2**

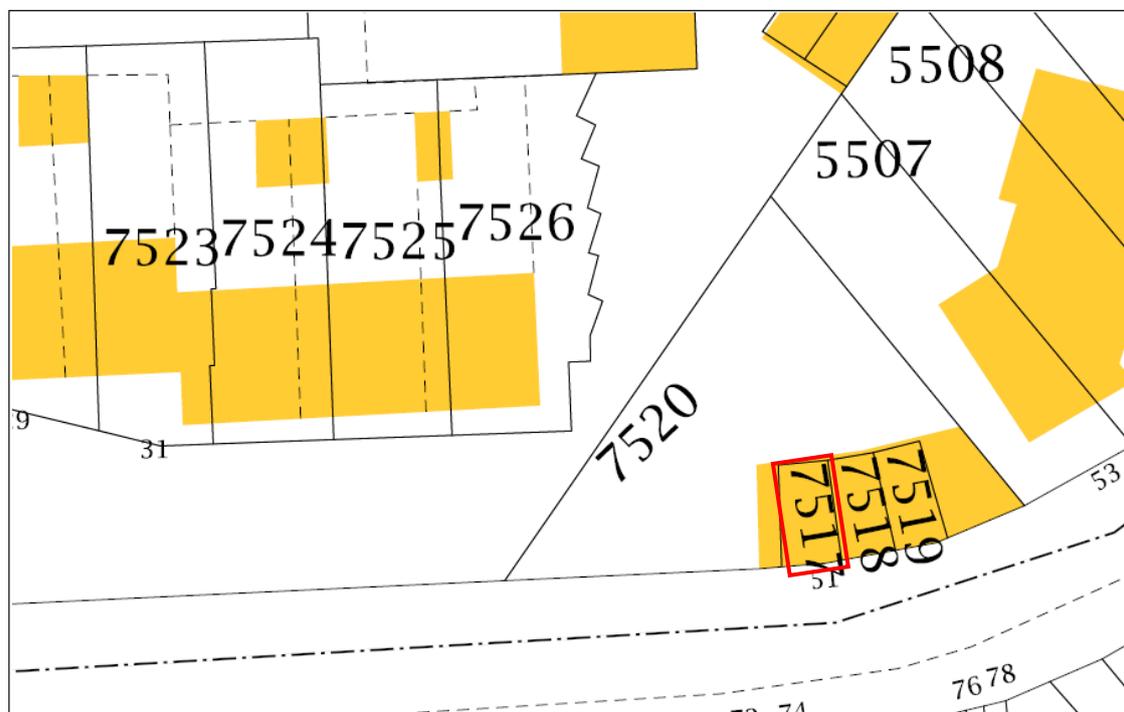
**OBJET : VENTE D'UN GARAGE  
GARAGE 1, AVENUE DES PEUPLIERS A SAINT-ANDRE**

Le Conseil Municipal, en 2014 a constaté la désaffectation et a prononcé le déclassement du Domaine Public Communal des maisons sis 29 à 43, avenue des Peupliers et de leurs garages.

Une proposition d'achat a été faite au prix de 10 000 €HT net vendeur pour le garage n°1.

En conséquence et vu l'avis des Domaines, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession du garage n°1 situé avenue des Peupliers, cadastré A7517, d'une contenance de 18m<sup>2</sup> (voir plan annexé) à Monsieur et Madame VERET, demeurant 58, avenue des Peupliers à Saint-André , au prix de 10 000€HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire.



**QUESTION : N°3/3**

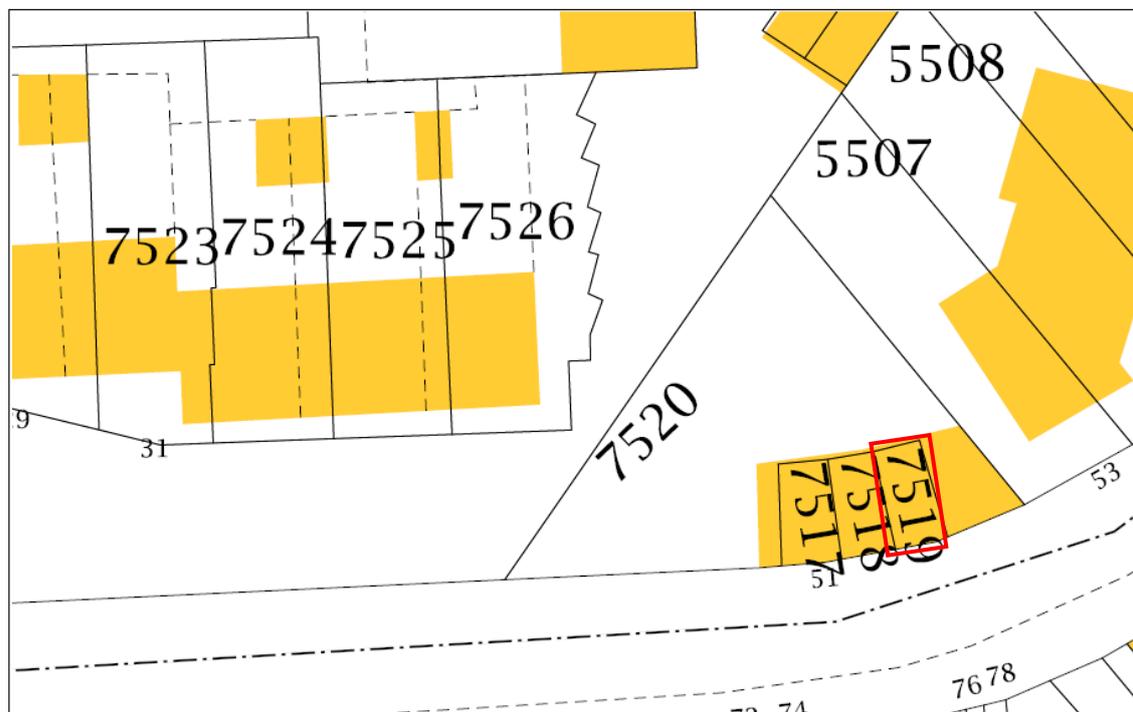
**OBJET : VENTE D'UN GARAGE  
GARAGE 3, AVENUE DES PEUPLIERS A SAINT-ANDRE**

Le Conseil Municipal, en 2014 a constaté la désaffectation et a prononcé le déclassement du Domaine Public Communal des maisons sis 29 à 43, avenue des Peupliers et de leurs garages.

Une proposition d'achat a été faite au prix de 10 000 €HT net vendeur pour le garage n°3.

En conséquence et vu l'avis des Domaines, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession du garage n°3 situé avenue des Peupliers, cadastré A7519, d'une contenance de 17m<sup>2</sup> (voir plan annexé) à Monsieur et Madame MONTENY, demeurant 16, rue du Président Pompidou à Verlinghem, au prix de 10 000€HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire.



**NOTE EXPLICATIVE: N°3/2 et N°3/3**

**OBJET : VENTE DE GARAGES  
GARAGES 1 & 3, AVENUE DES PEUPLIERS A SAINT-ANDRE**

Depuis 2015, la Ville a entamé une politique de vente de 6 des 8 maisons et garages situés avenue des Peupliers (il s'agissait des anciens « logements d'instituteurs »).

Il est précisé que 2 de ces 8 maisons et 2 de ces 8 garages resteront propriété de la Commune pour y loger 2 concierges municipaux.

Au fur et à mesure de l'échéance des baux, ont ainsi été vendus les 6 maisons et 4 garages (2 des acquéreurs des maisons n'ayant pas souhaité acquérir de garage).

Ainsi, les ventes de garages objets des délibérations présentées clôtureront la démarche engagée par la Ville en 2015 sur la vente de ce patrimoine.



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DES HAUTS DE-FRANCE ET DU DÉPARTEMENT DU NORD  
Pôle Gestion publique-Division de l'évaluation domaniale  
Adresse : 82 avenue Kennedy BP 70689  
59033 Lille cedex

Le 1<sup>er</sup> Août 2019

Le Directeur Régional des Finances Publiques

à

Commune de Saint André  
Hôtel de ville  
89 av du Général Leclerc  
59871 SAINT ANDRE

**POUR NOUS JOINDRE :**

Évaluateur : Didier Lecornet  
Téléphone : 03 20 62 80 87  
Courriel : [drfp59.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr](mailto:drfp59.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr)  
Réf. LIDO : 2019-527V2009

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN : GARAGE**

**ADRESSE DU BIEN : GARAGE 1, AVENUE DES PEUPLIERS, 59350 SAINT ANDRE**

**VALEUR VÉNALE : 10.000 €**

1 – **SERVICE CONSULTANT:** COMMUNE DE ST ANDRE  
Affaire suivie par : *Sylvie DUMONT*

|  |            |
|--|------------|
| <b>2 – Date de consultation</b>                    | 31/07/2019 |
| <b>Date de réception</b>                           | 31/07/2019 |
| <b>Date de visite</b>                              | néant      |
| <b>Date de constitution du dossier « en état »</b> | 31/07/2019 |

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Demande de valeur vénale pour cession

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : A 7517

Description du bien : garage en batterie

#### 5 – SITUATION JURIDIQUE

- nom du propriétaire : commune de St Andre
- situation d'occupation : libre

#### 6 – URBANISME ET RÉSEAUX

UCb

#### 7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale est fixée à 10.000 €

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées. .

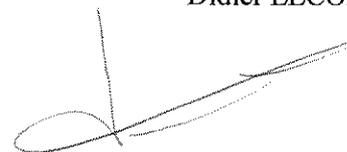
#### 9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques  
des Hauts de France et du Département du Nord  
et par délégation

L' Inspecteur des Finances Publiques  
Didier LECORNET



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DES HAUTS DE-FRANCE ET DU DÉPARTEMENT DU NORD  
Pôle Gestion publique-Division de l'évaluation domaniale  
Service : Domaine  
Adresse : 82 avenue Kennedy BP 70689  
59033 Lille cedex

Le 18 Septembre 2018

Le Directeur Régional des Finances Publiques

**POUR NOUS JOINDRE :**

Évaluateur : Didier Lecornet  
Téléphone : 03 20 62 80 87  
Courriel : [drfip59.pole-evaluation@dofip.finances.gouv.fr](mailto:drfip59.pole-evaluation@dofip.finances.gouv.fr)  
Réf. LIDO : 2018-527V2978

à

Commune de Saint André  
Hôtel de ville  
89 av du Général Leclerc  
59871 SAINT ANDRE

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN : GARAGE**

**ADRESSE DU BIEN : GARAGE 3, AVENUE DES PEUPLIERS, 59350 SAINT ANDRE**

**VALEUR VÉNALE : 10.000 €**

1 – SERVICE CONSULTANT: COMMUNE DE ST ANDRE  
Affaire suivie par : *Sylvie DUMONT*

|   |            |
|---|------------|
| 2 – Date de consultation                    | 18/09/2018 |
| Date de réception                           | 18/09/2018 |
| Date de visite                              | néant      |
| Date de constitution du dossier « en état » | 18/09/2018 |

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Demande de valeur vénale pour cession

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : A 7519

Description du bien : garage en batterie

**5 – SITUATION JURIDIQUE**

- nom du propriétaire : commune de St Andre
- situation d'occupation : libre

**6 – URBANISME ET RESEAUX**

UCb

**7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE**

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale est fixée à 10.000 €

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées. .

**9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES**

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques  
des Hauts de France et du Département du Nord  
et par délégation

L' Inspecteur des Finances Publiques  
Didier LECORNET



*L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.*

**QUESTION : N°3/4**

**OBJET : VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN  
AVENUE DES TULIPES A SAINT ANDRE**

L'implantation du Collège Jean Moulin sur la plaine Caby en 2010 a offert l'opportunité pour les riverains de la rue des Tulipes d'acquérir une petite parcelle de terrain au fond de leurs jardins.

En conséquence et vu l'avis des Domaines, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession des parcelles de terrain, cadastrées AW314 d'une surface d'environ 19m<sup>2</sup> et AR26 d'une surface d'environ 10m<sup>2</sup> (voir plan annexé), à Monsieur et Madame CHAMARD, demeurant 47, avenue des Tulipes, pour un montant de 1 555 euros HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire.



**NOTE EXPLICATIVE : N°3/4**

**OBJET :     **VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN**  
****AVENUE DES TULIPES A SAINT ANDRE******

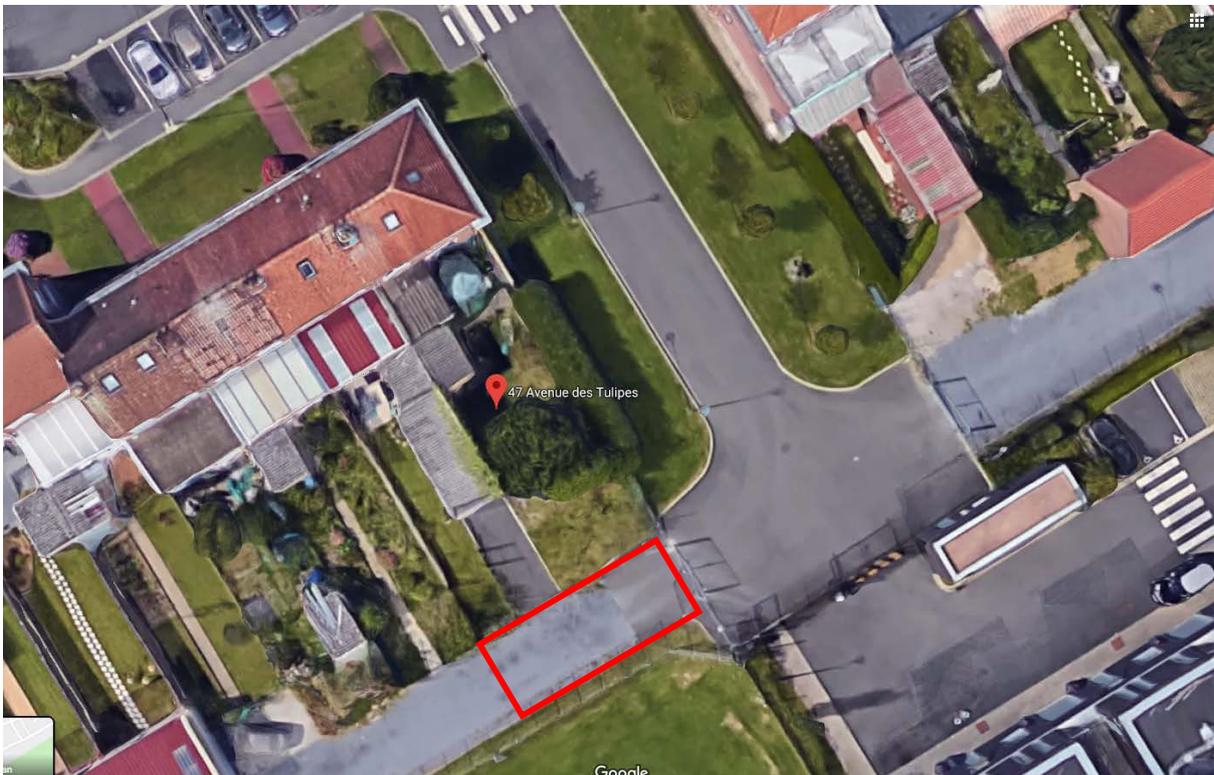
*A l'occasion de l'implantation du Collège Jean Moulin, est apparue l'opportunité pour les 33 riverains de la rue des Tulipes, d'acquérir en fond de leurs jardins une parcelle de terrain (entre 24 et 30m<sup>2</sup>) leur permettant, le cas échéant de construire un garage.*

*C'est ainsi qu'ont été opérées :*

- 21 cessions en 2011,*
- 1 cessions en 2012,*
- 1 cession en 2016.*

*A l'issue de la vente des parcelles objets de la présente délibération, il restera 9 dossiers en attente (sachant que la décision a été prise de ne vendre qu'au propriétaire riverain).*

*(Il est à noter que les frais de géomètre payés par la Ville, sont récupérés à hauteur de 1/33 lors de chaque vente)*



DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DES  
HAUTS DE FRANCE ET DU DÉPARTEMENT DU NORD  
POLE GESTION PUBLIQUE  
DIVISION DE L'ÉVALUATION DOMANIALE  
82, avenue du Président J.F. Kennedy  
BP 70689  
59033 LILLE CEDEX

Lille, le 17/07/2019,

**POUR NOUS JOINDRE :**

Évaluateur : Carine POQUET  
Téléphone : 03 20 62 80 20  
Courriel : [drfip59.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:drfip59.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr)  
Réf. LIDO : 2019-527V1676

Madame le Maire de la ville de SAINT ANDRE,  
Hôtel de Ville, 89, rue du Général Leclerc - BP 1  
59 871 Saint-André CEDEX

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN :** Terrain d'agrément

**ADRESSE DU BIEN :** 47, avenue des Tulipes à Saint-André.

**VALEUR VÉNALE :** 50€/m<sup>2</sup> en valeur de jardin

**1 – SERVICE CONSULTANT**

*AFFAIRE SUIVIE PAR :*

Commune de SAINT-ANDRE  
Sylvie DUMONT

**2 – Date de consultation**

19/06/2019

**Date de réception**

19/06/2019

**Date de visite**

---

**Date de constitution du dossier « en état »**

19/06/2019

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Cession d'immeubles ou de droits réels immobiliers : textes de référence le CGCT, art. L.2241-1, L.3213-2, L.4221-4, L.5211-37, et L.5722-3 et articles R correspondants.

Vous avez sollicité l'évaluation de parcelles de terrain communales situées à l'arrière d'habitations pour vente aux riverains.

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Parcelles AW 314:19m<sup>2</sup> et AR 26:10m<sup>2</sup>.

Parcelles de terrain nu à l'arrière de maisons à usage de jardin.

**5 – SITUATION JURIDIQUE**

Nom du propriétaire : Commune de SAINT-ANDRE.

Situation d'occupation : libre d'occupation

#### **6 – URBANISME ET RÉSEAUX**

Zone UCb au PLU.

#### **7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE**

La valeur vénale est déterminée selon la méthode par comparaison.

Au regard de la configuration des lieux et du marché immobilier local, la valeur des parcelles est estimée au prix de 50€/m<sup>2</sup>.

#### **8 – DURÉE DE VALIDITÉ**

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi (18 mois) ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées.

#### **9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES**

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols. L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer. Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur régional des Finances publiques et par délégation,

Carine POQUET, Inspectrice des Finances Publiques,



*L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.*

**QUESTION : N°3/5**

**OBJET : RETROCESSION D'UNE PARCELLE A LA MEL  
RUE DE WIELICZKA A SAINT-ANDRE**

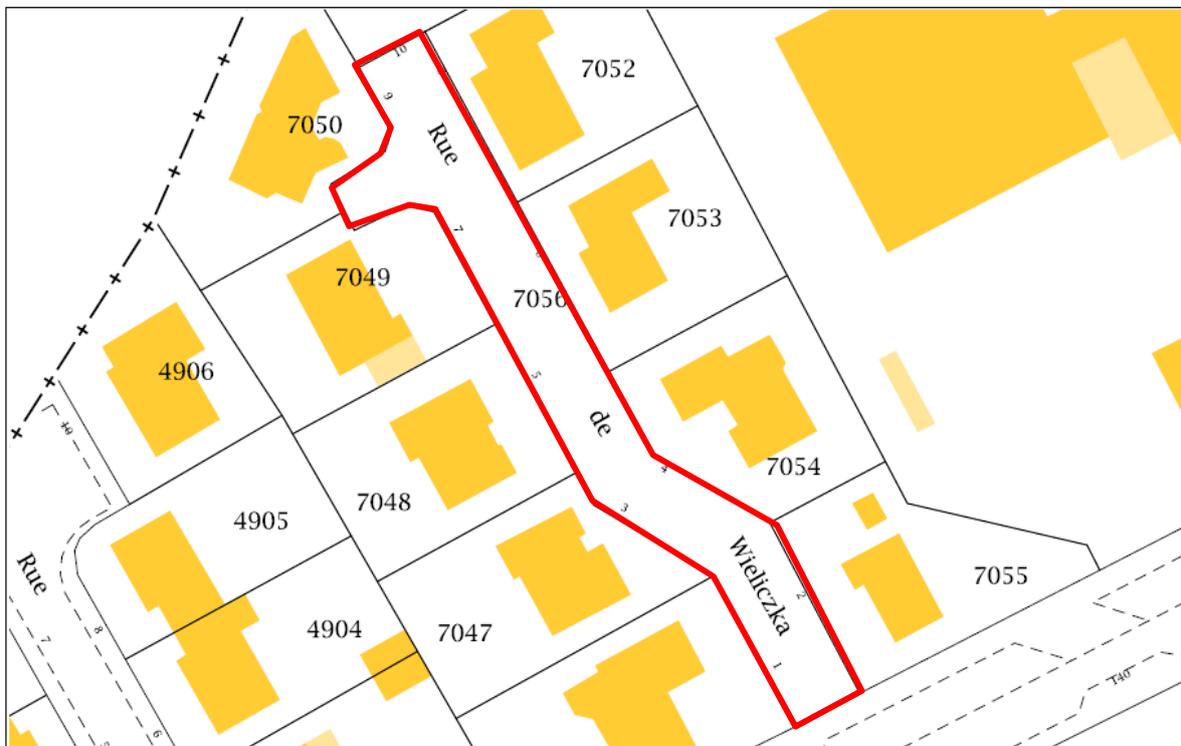
En vue de son classement dans le Domaine Public Metropolitain, par délibération n°5/1 du 4 octobre 2012, il a été décidé de céder gratuitement à la MEL la parcelle n°A7056 d'une superficie de 989m<sup>2</sup> (rue de Wieliczka).

Cependant, il s'avère que l'emprise réelle n'est pas de 989m<sup>2</sup> mais de 917m<sup>2</sup> (voir plan annexé).

En conséquence, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession de la parcelle A7056, d'une surface de 917m<sup>2</sup> à la MEL à titre gracieux (sachant que les espaces verts resteront entretenus par la Ville).
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire

La délibération 5/1 du 4 octobre 2012 est rapportée.



**NOTE EXPLICATIVE : N°3/5**

**OBJET :      *RETROCESSION D'UNE PARCELLE A LA MEL*  
*RUE DE WIELICZKA A SAINT-ANDRE***

*Le 4 octobre 2012, la Ville de Saint-André a délibéré en vue de la rétrocession à LMCU de la rue de Wieliczka (voir délibération ci jointe).*

*Cependant une incertitude est apparue sur l'emprise de cette voirie : en effet, la délibération de la MEL du 19 avril 2013 mentionnait une emprise de 917m<sup>2</sup> alors que celle de la commune mentionnait une emprise de 989m<sup>2</sup>.*

*Le cabinet de géomètre BERLEM a donc été sollicité pour obtenir les derniers plans. L'emprise à classer dans le Domaine Public de la MEL est bien de 917m<sup>2</sup>.*

*(Il est à préciser que désormais et ce depuis 2016, les transferts de voirie se font de manière simplifiée par la procédure instaurée par la MEL, dite de « transfert d'office »).*



ETAT PARCELLAIRE

Dossier AB0728.01

COMMUNE DE SAINT ANDRE

RUE DE WIELICZKA

| N° du PLAN | PROPRIÉTAIRES INSCRITS À LA MATRICE CADASTRALE                           | SECTION + NUMÉRO | LIEUDIT          | CONTENANCE CADASTRALE | SURFACE À ACQUÉRIR | OBSERVATIONS |
|------------|--|------------------|------------------|-----------------------|--------------------|--------------|
| 1          | COMMUNE DE SAINT ANDRE<br>89 Rue du Général Leclerc<br>59350 SAINT ANDRE | A 7056           | Rue de Wieliczka | 9 a 17 ca             | 9 a 17 ca          |              |

Dressé par le Cabinet BERLEM, Alexandre - 9 Rue Nain 59100 ROUBAIX  
Tél:03.28.02.75.00 - Fax:03.28.02.75.01 - Email:cabinet.berlem@wanadoo.fr

Edition du 11/07/2019  
Page 1/1

**OBJET : RETROCESSION D'UNE PARCELLE RUE DE WIELICZKA  
A LILLE METROPOLE COMMUNAUTE URBAINE**

En vue de son classement dans le domaine public communautaire, il vous est proposé :

- De céder gratuitement à LMCU la parcelle n° A 7056 d'une superficie de 9 a 89 ca (rue de Wieliczka), actuellement propriété communale sachant que les espaces verts seront entretenus par la Ville,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à venir

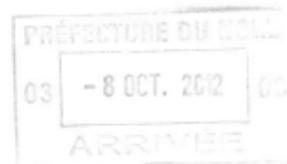
**ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ**

-Pour extrait certifié conforme -

Le Maire,  
Conseiller Général,



Olivier HENNO



*Conseil Municipal du 4 octobre 2012*

Hôtel de Ville - 89 rue du Général-Leclerc - 3P 1 - 59871 SAINT-ANDRÉ  
Téléphone : 03 20 63 07 50 - Télécopie : 03 20 63 07 54  
[www.villesaintandre.fr](http://www.villesaintandre.fr)

Toute correspondance doit être adressée impersonnellement à Monsieur le Maire

6018

**QUESTION : N°3/6**

**OBJET : VENTE DE 2 PARCELLES DE TERRAIN  
COUR BERTHE / RUE SADI CARNOT A SAINT ANDRE**

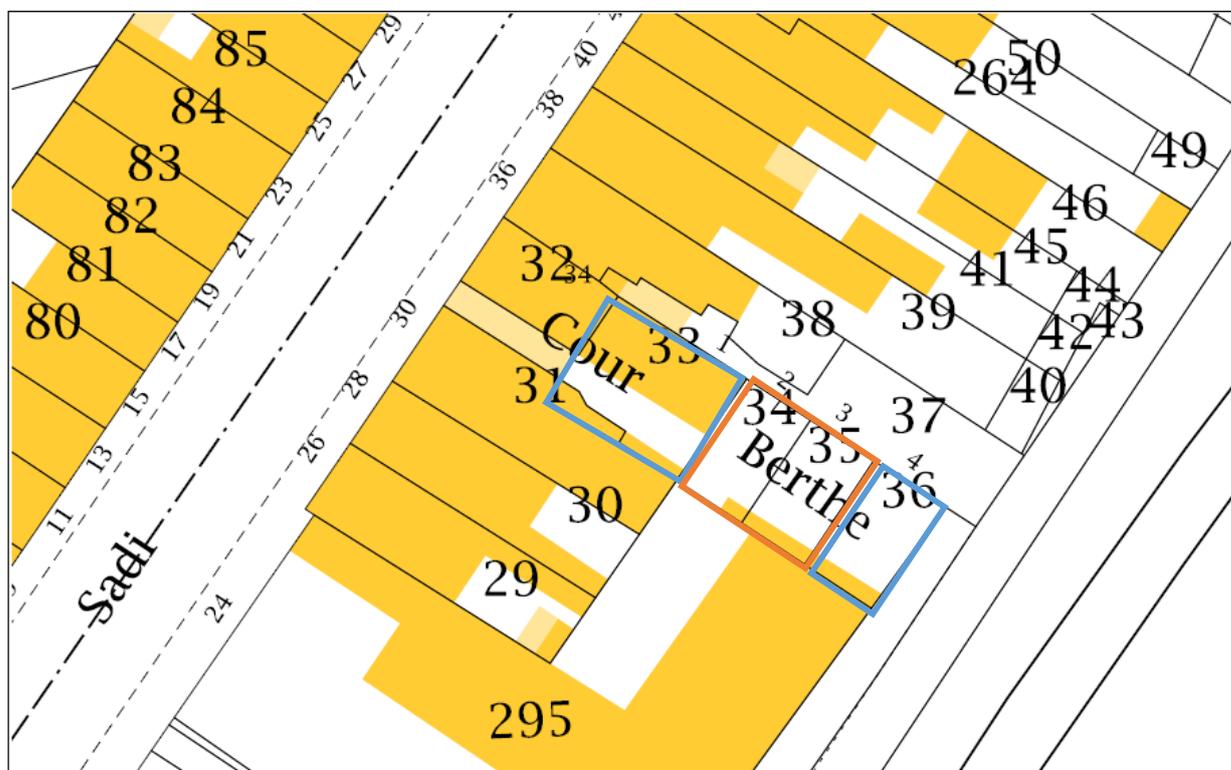
La cour Berthe, située rue Sadi Carnot à Saint-André est une courée dont les maisons présentant un état de dégradation très avancé ont été démolies.

La Ville est toujours propriétaire de 2 parcelles (AP34 et AP35), la MEL étant propriétaire des autres parcelles.

Il convient aujourd'hui de céder à la MEL les 2 parcelles nues, propriété de la commune.

En conséquence et vu l'avis des Domaines, il est décidé :

- 1) D'autoriser la cession des parcelles AP34 et AP35, d'une surface de 62m<sup>2</sup>, à la MEL pour un montant de 3 100 €HT net vendeur.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire.



Parcelles Ville :

Parcelles MEL :

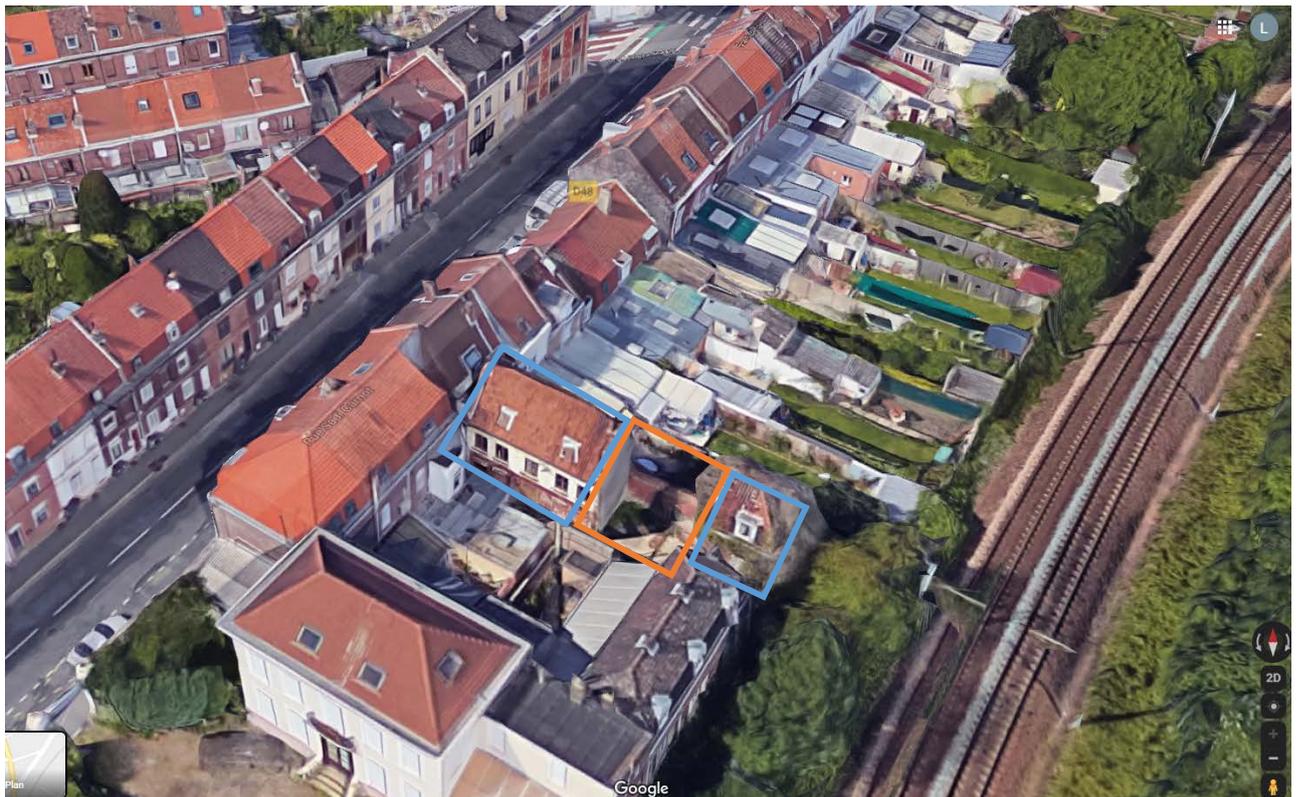
**NOTE EXPLICATIVE : N°3/6**

**OBJET : VENTE DE 2 PARCELLES DE TERRAIN  
COUR BERTHE / RUE SADI CARNOT A SAINT-ANDRE**

*Avant qu'en 2001, avec son programme « amélioration des courées », la MEL n'intervienne sur les quartiers présentant de forts enjeux d'habitat dégradés et une situation économique particulièrement fragile, la Ville de Saint-André avait acquis en 1990 et 1991 deux immeubles dégradés situés 2 et 3, cour Berthe, 32 avenue Sadi Carnot à Saint-André, dans le cadre de la résorption de l'habitat insalubre, maisons qui furent ensuite démolies par la Ville.*

*Par la suite, la MEL s'est rendue propriétaire de l'immeuble situé 4, cour Berthe, qu'elle a démolie en novembre 2017 et de celui situé 1, cour Berthe, immeuble démolie en février 2019.*

*Il convient aujourd'hui de céder à la MEL les 2 parcelles nues restant propriété de la Ville.*



Parcelles Ville :

Parcelles MEL :



N° 7300-SD  
(mars 2016)

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DES HAUTS DE-FRANCE ET DU DÉPARTEMENT DU NORD  
Pôle Gestion publique-Division de l'évaluation domaniale  
Service : Domaine  
Adresse : 82 avenue Kennedy BP 70689  
59033 Lille cedex

Le 26 Septembre 2018

Le Directeur Régional des Finances Publiques

**POUR NOUS JOINDRE :**

Évaluateur : Didier Lecornet  
Téléphone : 03 20 62 80 87  
Courriel : [drfp59.pole-evaluation@dgrfp.finances.gouv.fr](mailto:drfp59.pole-evaluation@dgrfp.finances.gouv.fr)  
Réf. LIDO : 2018-527V2979

à

Commune de Saint André  
Hôtel de ville  
89 av du Général Leclerc  
59871 SAINT ANDRE

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN : JARDIN**

**ADRESSE DU BIEN : 32 RUE SADI CARNOT, COUR BERTHE, 59350 SAINT ANDRE**

**VALEUR VÉNALE : 3.100 €**

1 – SERVICE CONSULTANT: COMMUNE DE ST ANDRE  
Affaire suivie par : *Sylvie DUMONT*

|   |            |
|---|------------|
| 2 – Date de consultation                    | 18/09/2018 |
| Date de réception                           | 18/09/2018 |
| Date de visite                              | néant      |
| Date de constitution du dossier « en état » | 18/09/2018 |

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Demande de valeur vénale pour cession

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : AP 34 et AP 35 pour 62ca

  
**MINISTÈRE DE L'ACTION  
ET DES COMPTES PUBLICS**

Description du bien : parcelles de terrain, issues d'une démolition, en nature de cour d'une surface de 62m<sup>2</sup>. Le terrain est enclavé et non desservi par une voie d'accès en front à rue et par les réseaux. Il sera évalué en valeur de jardin.

#### 5 – SITUATION JURIDIQUE

- nom du propriétaire : commune de St André
- situation d'occupation : libre

#### 6 – URBANISME ET RÉSEAUX

Classement en zone UBa au plan local d'urbanisme – Zone urbaine mixte de densité élevée à dominante d'habitat

#### 7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale est fixée à 3.100 €.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du service du domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée ou la délibération n'était pas prise dans le délai d'un an et demi ou si les conditions du projet ou les règles d'urbanisme étaient modifiées.

#### 8 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques  
des Hauts de France et du Département du Nord  
et par délégation

L' Inspecteur des Finances Publiques  
Didier LÉCORNET



*L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.*

**QUESTION : N°3/7**

**OBJET :     **VENTE D'UN IMMEUBLE**  
**67, RUE DE LILLE****

La société DALKIA était propriétaire d'un ensemble immobilier situé à l'angle des rues Gambetta et de Lille, constitué d'un garage et d'une maison.

DALKIA France a décidé de vendre ce bien à Monsieur et Madame Sébastien STAELS et le notaire chargé de la vente a adressé les Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) à la commune qui les a reçues le 17 décembre 2013.

Cet ensemble immobilier figurait en intégralité au PLU dans un emplacement réservé au profit de la MEL, pour l'aménagement du carrefour rue de Lille / rue Gambetta.

La MEL décide alors d'exercer son droit de préemption sur le garage uniquement et délègue à la commune le droit de préemption sur la maison sise au 67, rue de Lille.

La commune a donc exercé son droit de préemption par un arrêté du 13 février 2014, au prix de 200 000 euros.

Or, les acquéreurs évincés, Monsieur et Madame STAELS ont saisi le Tribunal Administratif de Lille aux fins de faire annuler cet arrêté de préemption.

Le Tribunal Administratif, par jugement du 2 juin 2016 a décidé d'annuler ce droit de préemption.

Le jugement a été confirmé par un arrêt de la Cour Administrative de Douai, rendu le 3 mai 2018.

A la suite de cette procédure, la Ville est dans l'obligation de procéder à la vente de cet immeuble à la personne que Monsieur et Madame STAELS (à savoir Madame Hélène BARISEAU) ont désigné dans le cadre de la clause de substitution figurant dans la promesse de vente en date du 29 octobre 2013 dont ils étaient bénéficiaires.

En conséquence, il est décidé :

- 1) D'autoriser la vente de l'immeuble sis 67, rue de Lille à Saint-André, cadastrée AB298 pour une contenance de 2a10ca, à Madame Hélène BARISEAU, moyennant le prix de 200 000 euros.
- 2) D'autoriser Madame le Maire à signer tous avant-contrat, acte de vente, et pièces se rapportant à cette vente, faire toutes déclarations et d'une manière générale faire tout ce qui sera nécessaire.



**NOTE EXPLICATIVE : N°3/7**

**OBJET :      **VENTE D'UN IMMEUBLE**  
**67, RUE DE LILLE****

*L'ensemble immobilier constitué du garage sis à l'angle des rues Gambetta et de Lille et de la maison sise au 67, rue de Lille a été longtemps utilisé respectivement comme atelier mécanique pour l'entretien des véhicules et comme bureaux par la société DALKIA.*

*Ce foncier a été inscrit en emplacement réservé au PLU au profit de la MEL dans la perspective d'un aménagement du carrefour qui devrait prendre la forme d'un giratoire.*

*Depuis la création de la Communauté Urbaine de Lille (CUDL devenue aujourd'hui MEL), le droit de préemption urbain lui a été de droit transféré par les communes adhérentes. La MEL a donc exercé ce droit sur le garage, mais, pour des raisons budgétaires, a laissé à la Ville le soin de préempter la maison. La Ville a dû justifier l'exercice de cette préemption par le projet d'aménagement du secteur et notamment par la création de logements sociaux dans cette grande maison.*

*Le Tribunal Administratif, puis la Cour Administrative d'Appel ont jugé que ce projet n'était pas suffisamment avancé et, par ailleurs, qu'il ne correspondait pas à la destination déclarée dans le PLU pour cet emplacement réservé qui ne concernait qu'un aménagement de voirie et l'arrêté d'exercice du droit de préemption a donc été annulé.*

*D'un point de vue strictement juridique, le juge administratif n'est compétent que pour annuler l'acte de préemption, mais pas pour annuler l'acte de vente qui est de la compétence stricte du juge civil.*

*C'est la raison pour laquelle la Ville est toujours propriétaire de cet immeuble. L'annulation de la préemption l'oblige toutefois à revendre ce bien à l'acquéreur évincé ou à toute personne qu'il s'est substitué, à son prix d'achat (200 000 euros).*



**QUESTION : N°4/1****OBJET : DECISION BUDGETAIRE MODIFICATIVE N°2**

| SECTION DE FONCTIONNEMENT - RECETTES/DEPENSES - ANNEE 2019              |      |      |         |                        |             |  |       |      |  |                        |                  |
|---|------|------|---------|------------------------|-------------|--|-------|------|--|------------------------|------------------|
| RECETTES  |      |      |         |                        |             | DEPENSES   |       |      |  |                        |                  |
| Fonc.   | Nat. | Ser. | Libellé | Propositions nouvelles | VOTE        | Fonc.  | Nat.  | Ser. | Libellé  | Propositions nouvelles | VOTE             |
|   |      |      |         |                        |             | 520A   | 62873 | 1021 | Rembt ACI 2ème semestre 2018 - Complément                            | 4 948,00               | 4 948,00         |
|   |      |      |         |                        |             | 01   | 6542  | 1015 | Créances éteintes  | 40,92                  | 40,92            |
|   |      |      |         |                        |             | 40   | 6574  | 1015 | Subvention USSA Football   | 8 000,00               | 8 000,00         |
|   |      |      |         |                        |             | 40   | 6574  | 1015 | Subventions clubs sportifs pour le coût des entraîneurs - Complément | 1 600,00               | 1 600,00         |
|   |      |      |         |                        |             | 830B   | 6068  | 1044 | Fleurs et arbustes - Service environnement                           | 5 450,00               | 5 450,00         |
|   |      |      |         |                        |             | 830B   | 60624 | 1044 | Produits de traitement - Service environnement                       | 150,00                 | 150,00           |
|   |      |      |         |                        |             | 830B   | 60632 | 1044 | Matériel service environnement (Elagage - potelets)                  | 2 300,00               | 2 300,00         |
|   |      |      |         |                        |             | 830B   | 6135  | 1044 | Location d'une grignoteuse de souches - Service environnement        | 400,00                 | 400,00           |
|   |      |      |         |                        |             | 830B   | 60631 | 1044 | Sacs à déchets canins et sacs poubelles - Service environnement      | 2 000,00               | 2 000,00         |
|   |      |      |         |                        |             |  |       |      |  | 0,00                   | 0,00             |
| <b>TOTAL RECETTES REELLES</b>   |      |      |         | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>                        |       |      |  | <b>24 888,92</b>       | <b>24 888,92</b> |
|   |      |      |         |                        | <b>0,00</b> | 01   | 6811  | 1015 | Amortissements d'études non suivies de travaux                       | 2 353,20               | 2 353,20         |
| <b>TOTAL RECETTES D'ORDRE</b>   |      |      |         | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>                        |       |      |  | <b>2 353,20</b>        | <b>2 353,20</b>  |
|   |      |      |         |                        |             | 01   | 022   | 1015 | Dépenses imprévues   | -71 888,92             | -71 888,92       |
|   |      |      |         |                        |             | 01   | 023   | 1015 | Virement à la section d'investissement                               | 44 646,80              | 44 646,80        |
| <b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES (total + résultat)</b> |      |      |         |                        | <b>0,00</b> | <b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b> |       |      |  |                        | <b>0,00</b>      |

**SECTION D'INVESTISSEMENT - RECETTES/DEPENSES - ANNEE 2019**

| RECETTES                          |      |      |         |                       |                        |             |                     | DEPENSES                          |      |      |  |                       |                        |                  |                     |
|-----------------------------------|------|------|---------|-----------------------|------------------------|-------------|---------------------|-----------------------------------|------|------|--|-----------------------|------------------------|------------------|---------------------|
| Fonc                              | Nat. | Ser. | Libellé | Restes à Réaliser N-1 | Propositions nouvelles | VOTE        | TOTAL (=RAR + Vote) | Fonc                              | Nat. | Ser. | Libellé  | Restes à Réaliser N-1 | Propositions nouvelles | VOTE             | TOTAL (=RAR + Vote) |
|                                   |      |      |         |                       |                        | 0,00        | 0,00                | 212A                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour études sanitaires M. Curie                    |                       | -1 848,00              | -1 848,00        | -1 848,00           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 212A                              | 2031 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour études sanitaires M. Curie                    |                       | 1 848,00               | 1 848,00         | 1 848,00            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 212A                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour pavage rampe d'accès Salle Wauquier           |                       | -1 441,44              | -1 441,44        | -1 441,44           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 33 A                              | 2135 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour pavage rampe d'accès Salle Wauquier           |                       | 1 441,44               | 1 441,44         | 1 441,44            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 212A                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour aménagement paysager ferme pédagogique        |                       | -2 783,93              | -2 783,93        | -2 783,93           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 824AF                             | 2128 | 1044 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour aménagement paysager ferme pédagogique        |                       | 2 783,93               | 2 783,93         | 2 783,93            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 212A                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour achat outillage technique                     |                       | -836,44                | -836,44          | -836,44             |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 020B                              | 2158 | 1042 | Virement de travaux sanitaires M. Curie pour achat outillage technique                     |                       | 836,44                 | 836,44           | 836,44              |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 020A                              | 2183 | 1081 | Virement d'achat de PC vers achat de logiciels   |                       | -4 237,00              | -4 237,00        | -4 237,00           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 020A                              | 2051 | 1081 | Virement d'achat de PC vers achat de logiciels   |                       | 4 237,00               | 4 237,00         | 4 237,00            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 251B                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux mise aux normes RS Peupliers pour études avant travaux mise aux normes |                       | -27 360,00             | -27 360,00       | -27 360,00          |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 251B                              | 2313 | 1046 | Virement de travaux mise aux normes RS Peupliers pour études avant travaux mise aux normes |                       | 27 360,00              | 27 360,00        | 27 360,00           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 251B                              | 2313 | 1046 | Mise aux normes RS Peupliers - Complément aux 200 000 euros inscrits au BP 2019            |                       | 30 000,00              | 30 000,00        | 30 000,00           |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 830B                              | 2188 | 1044 | Acquisition d'une lame de déneigement pour le quad du service voirie                       |                       | 5 000,00               | 5 000,00         | 5 000,00            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 020E                              | 2182 | 1012 | Acquisition véhicule d'occasion - Service propreté voirie                                  |                       | 8 000,00               | 8 000,00         | 8 000,00            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     | 823                               | 2128 | 1044 | Cloture Parc Samain rue des Hirondelles  |                       | 4 000,00               | 4 000,00         | 4 000,00            |
|                                   |      |      |         |                       |                        |             |                     |                                   |      |      |  |                       | 0,00                   | 0,00             | 0,00                |
| <b>SOUS TOTAL RECETTES RELLES</b> |      |      |         | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>         | <b>SOUS TOTAL DEPENSES RELLES</b> |      |      |  | <b>0,00</b>           | <b>47 000,00</b>       | <b>47 000,00</b> | <b>47 000,00</b>    |

|   |       |      |  |             |                   |                   |                   |   |       |      |                                     |             |                   |                   |                   |
|---|-------|------|--|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|-------|------|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 01  | 28031 | 1015 | Amortissements d'études non suivies de travaux |             | 2 353,20          | 2 353,20          | 2 353,20          |   |       |      |                                     | 0,00        | 0,00              | 0,00              |                   |
| 020A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 10 070,40         | 10 070,40         | 10 070,40         | 020A  | 21311 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 10 070,40         | 10 070,40         | 10 070,40         |
| 251A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 7 386,60          | 7 386,60          | 7 386,60          | 251A  | 21312 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 7 386,60          | 7 386,60          | 7 386,60          |
| 112A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 5 659,84          | 5 659,84          | 5 659,84          | 112A  | 21318 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 5 659,84          | 5 659,84          | 5 659,84          |
| 324C  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 7 373,60          | 7 373,60          | 7 373,60          | 324C  | 21318 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 7 373,60          | 7 373,60          | 7 373,60          |
| 510C  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 36 530,64         | 36 530,64         | 36 530,64         | 510C  | 21318 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 36 530,64         | 36 530,64         | 36 530,64         |
| 63 A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 6 783,60          | 6 783,60          | 6 783,60          | 63 A  | 21318 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 6 783,60          | 6 783,60          | 6 783,60          |
| 64 D  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 37 751,19         | 37 751,19         | 37 751,19         | 64 D  | 21318 | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 37 751,19         | 37 751,19         | 37 751,19         |
| 211A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 3 649,78          | 3 649,78          | 3 649,78          | 211A  | 2135  | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 3 649,78          | 3 649,78          | 3 649,78          |
| 211B  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 147,89            | 147,89            | 147,89            | 211B  | 2135  | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 147,89            | 147,89            | 147,89            |
| 212B  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 295,78            | 295,78            | 295,78            | 212B  | 2135  | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 295,78            | 295,78            | 295,78            |
| 212C  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 295,77            | 295,77            | 295,77            | 212C  | 2135  | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 295,77            | 295,77            | 295,77            |
| 251A  | 2031  | 1015 | Intégration de frais d'études                  |             | 3 354,00          | 3 354,00          | 3 354,00          | 251A  | 2135  | 1015 | Intégration de frais d'études       |             | 3 354,00          | 3 354,00          | 3 354,00          |
| <b>SOUS TOTAL RECETTES D'ORDRE</b>                  |       |      |  | <b>0,00</b> | <b>121 652,29</b> | <b>121 652,29</b> | <b>121 652,29</b> | <b>SOUS TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>                  |       |      |                                     | <b>0,00</b> | <b>119 299,09</b> | <b>119 299,09</b> | <b>119 299,09</b> |
| 01  | 021   | 1015 | VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT       |             | 44 646,80         | 44 646,80         | 44 646,80         | 01  | 020   | 1015 | DEPENSES IMPREVUES D'INVESTISSEMENT |             | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b> |       |      |  |             |                   |                   | <b>166 299,09</b> | <b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b> |       |      |                                     |             |                   |                   | <b>166 299,09</b> |

**NOTE EXPLICATIVE : N°4/1**

**OBJET :      **DECISION BUDGETAIRE MODIFICATIVE N°2****

*La décision Modificative n°2 présentée au Conseil Municipal du 25 septembre est essentiellement technique notamment dans la section d'investissement.*

*Quelques dépenses nouvelles sont soumises à l'approbation de l'assemblée délibérante dont voici le détail :*

**1) *Fonctionnement :***

**A) *Les dépenses réelles :***

- 4 948 € : dépenses récurrentes concernant les contrats aidés remboursés au CCAS.
- 40,92€ : prise en compte d'une créance qui a été déclarée éteinte suite à un dossier de surendettement.
- 8 000 € et 1 600 € : subventions objet d'une délibération spécifique.

*Suit une série de dépenses concernant le service environnement pour permettre son bon fonctionnement (achat de végétaux, de produits, de matériels).*

**B) *Les dépenses d'ordre :***

*Une inscription de 2 353,20 € pour amortissement de frais d'étude qui constitue une recette d'investissement.*

*L'ensemble de ces dépenses est financé par un prélèvement sur les dépenses imprévues de 71 888,92 € sachant qu'un prélèvement de 44 646,80 € est nécessaire pour financer les dépenses d'investissement.*

**2) *Investissement :***

*Les 12 premières lignes concernent des versements de compte à compte. Cette technique consiste à prélever des crédits sur des lignes budgétaires excédentaires pour abonder des lignes budgétaires déficitaires.*

*Les dépenses suivantes sont nouvelles :*

- 30 000 € pour compléter les crédits de 200 000 € déjà ouverts au Budget prévisionnel pour la mise aux normes du restaurant scolaire des Peupliers.
- 5 000 € pour l'achat de matériel pour le service environnement.
- 8 000 € pour l'achat d'un véhicule d'occasion pour le service propreté.
- 4 000 € pour la clôture du parc Samain. Ce parc est situé entre les fonds de jardins de quelques maisons de la rue des Hirondelles et la butte de la LINO et sur les territoires de Saint-André et Marquette. Il s'agit là de la somme représentant la part ardrésienne de cette dépense.  
*Le montant total de ces dépenses nouvelles s'élève à 47 000 €.*
- L'intégration des frais d'étude : Voir fiche annexée à la présente note.

Lorsque la commune fait réaliser des études par des tiers (bureau d'études, architecte...) en vue de la réalisation d'investissements, elle prévoit cette dépense au compte 2031 « Frais d'études ».

Lorsque les travaux commencent, la commune transfère les frais d'études (2031) soit à la subdivision intéressée du compte d'immobilisation en cours (compte 23), soit à la subdivision intéressée du compte d'immobilisation définitif (compte 21) si les travaux sont terminés.

Les jeux d'écritures comptables sont alors les suivants :

- 1 – Emission d'un titre de recette au compte 2031 (chapitre 041).
- 2 – Parallèlement, émission d'un mandat de paiement à la subdivision du compte 23 ou 21 (chapitre 041).

Ci-après le détail des fiches transférées du compte 2031 à la subdivision du compte d'immobilisation définitif concerné :

| N° immobilisation | N° inventaire  | Libellé                                       | Montant   | Date d'acquisition | Nature d'acquisition | Nature transfert |
|-------------------|----------------|---|-----------|--------------------|----------------------|------------------|
| 20152031004894    | 20152031004894 | MAIRIE - ETUDES ACCESSIBILITE                 | 8 462,40  | 27/04/2015         | 2031                 | 21311            |
| 20162031004999    | 20162031004999 | HOTEL DE VILLE - REPERAGE AMIANTE             | 1 608,00  | 29/07/2016         | 2031                 | 21311            |
| 20152031004920    | 20152031004920 | RS SCHUMAN - ETUDES ACCESSIBILITE             | 6 462,60  | 27/04/2015         | 2031                 | 21312            |
| 20162031005002    | 20162031005002 | RS SCHUMAN - REPERAGE AMIANTE                 | 924,00    | 29/07/2016         | 2031                 | 21312            |
| 20152031004918    | 20152031004918 | POLICE MUNICIPALE - ETUDES ACCESSIBILITE      | 5 659,84  | 27/04/2015         | 2031                 | 21318            |
| 20152031004893    | 20152031004893 | SALLE ST JEAN - ETUDES ACCESSIBILITE          | 6 593,60  | 27/04/2015         | 2031                 | 21318            |
| 20162031005001    | 20162031005001 | SALLE ST JEAN - REPERAGE AMIANTE              | 780,00    | 29/07/2016         | 2031                 | 21318            |
| 20152031004937    | 20152031004937 | MAISON DE SANTE - ETUDES                      | 5 304,00  | 02/07/2015         | 2031                 | 21318            |
| 20152031004954    | 20152031004954 | MAISON DE SANTE - MOE REHABILITATION          | 31 226,64 | 22/10/2015         | 2031                 | 21318            |
| 20152031004925    | 20152031004925 | CAF 12 PLACE DE GAULLE - ETUDES ACCESSIBILITE | 6 195,60  | 27/04/2015         | 2031                 | 21318            |
| 20162031005000    | 20162031005000 | 12 PLACE DE GAULLE CAF REPERAGE AMIANTE       | 588,00    | 29/07/2016         | 2031                 | 21318            |
| 20182031005148    | 20182031005148 | GARDERIE BOUT'CHOU - ETUDES                   | 37 751,19 | 23/01/2018         | 2031                 | 21318            |
| 20182031005210    | 20182031005210 | D. VALMORE CLASSES NUM ETUDES PHASE 2 -2018   | 295,78    | 16/07/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20182031005265    | 20182031005265 | D. VALMORE - MISSION COORDINATION REMPLT SSI  | 2 184,00  | 30/12/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20192031005319    | 20192031005319 | D. VALMORE - MISSION CT REMPLT SSI            | 1 170,00  | 05/03/2019         | 2031                 | 2135             |
| 20182031005211    | 20182031005211 | LA FONTAINE CLASSES NUM. ETUDES PHASE 2-2018  | 147,89    | 16/07/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20182031005212    | 20182031005212 | C. SEVIGNE CLASSES NUM. ETUDES PHASE 2-2018   | 295,78    | 16/07/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20182031005213    | 20182031005213 | J. FERRY CLASSES NUM. ETUDES PHASE 2-2018     | 295,77    | 16/07/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20182031005264    | 20182031006254 | RS SCHUMAN - MISSION COORDINATION REMPLT SSI  | 2 184,00  | 30/12/2018         | 2031                 | 2135             |
| 20192031005320    | 20192031005320 | RS SCHUMAN - MISSION CT REMPLT SSI            | 1 170,00  | 05/03/2019         | 2031                 | 2135             |

**QUESTION : N°4/2**

**OBJET : SUBVENTIONS**

Il est décidé l'octroi des subventions suivantes :

| <b>SPORTS</b>                         |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| USSA Football                         | 8 000.00 €        |
| Clubs sportifs – Coût des entraineurs | 1 600.00 €        |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                  | <b>9 600.00 €</b> |

Les crédits sont prévus au en décision modificative n°2.

**NOTE EXPLICATIVE : N°4/2**

**OBJET : SUBVENTIONS**

- **Subventions aux Associations sportives**

*Subvention coût des entraîneurs de 1 600 € : abondement de la ligne budgétaire « subvention coût des entraîneurs » (23 000€ prévus au Budget Prévisionnel 2019) en raison de la réévaluation du coût horaire du grade d'éducateur des Activités Physique et Sportive au 1<sup>er</sup> échelon servant de base au calcul des subventions aux associations à ce titre.*

*Subvention exceptionnelle de 8 000 € : à l'association USSA Football en raison de la montée du club en division R2. Cette subvention couvrira notamment les frais d'inscription, les frais de formation, d'arbitrage, les déplacements, frais de restauration et autres dépenses annexes.*

**QUESTION : N°4/3**

**OBJET : REVERSEMENT AU CCAS DES SALAIRES ACI  
2EME SEMESTRE 2018**

Les ateliers et chantiers d'insertion (ACI) sont des dispositifs conventionnés par l'Etat et ayant pour objet l'accueil, l'embauche et la mise au travail par des actions collectives de personnes sans emploi rencontrant des difficultés sociales et professionnelles particulières. L'ACI organise le suivi, l'accompagnement, l'encadrement technique et la formation de ses salariés en vue de faciliter leur insertion sociale et de rechercher les conditions d'une insertion professionnelle durable.

Sur notre commune, 4 ACI ont été créés et « portés » par le CCAS, proposant de nouveaux services à la population :

- Chantier Accompagnement vie scolaire
- Chantier Accompagnement personnes âgées
- Chantier Entretien des locaux
- Chantier Environnement
- Ces 4 chantiers permettent de recruter jusqu'à 50 personnes.

L'Etat participe financièrement en prenant en charge une partie des salaires des agents.

Sur état nominatif, la Ville s'engage à reverser au CCAS la partie des salaires et charges non couverts par l'Etat.

Il est donc décidé de reverser au CCAS :

- pour la période du 1er juillet au 31 décembre 2018, la somme de 14 903.44 €

Les crédits ont été prévus au Budget primitif 2019 et en DM n°2.

**QUESTION : N°4/4**

**OBJET : CREANCES ETEINTES**

Monsieur le Comptable des Finances Publiques nous informe que de nouvelles créances sont réputées éteintes suite à une procédure de surendettement avec effacement de la dette (1 dossier) pour un montant total de :

**40.92 €**

Il est décidé d'admettre cette somme en créances éteintes, les crédits correspondants étant prévus Décision Budgétaire modificative n°2 de 2019. La créance éteinte s'impose à la commune et au comptable des finances publiques et plus aucune action de recouvrement n'est possible.

Compte tenu du principe de confidentialité, les données ne peuvent pas être communiquées publiquement.

**NOTE EXPLICATIVE : N°4/4**

**OBJET : CREANCES ETEINTES**

*Les créances éteintes sont des créances qui restent valides juridiquement en la forme et au fond mais dont l'irrecouvrabilité résulte d'une décision juridique extérieure définitive qui s'impose à la commune créancière et qui s'oppose à toute action en recouvrement.*

*Ces écritures doivent être passées, à la demande du comptable des finances publiques, à la suite notamment :*

- *D'un prononcé de jugement de clôture de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif*
- *D'un prononcé de décision du juge du tribunal d'instance de rendre exécutoire une recommandation de rétablissement personnel avec ou sans liquidation judiciaire*

**QUESTION N°5/1**

**OBJET : RECRUTEMENT D'UN AGENT CONTRACTUEL SUR UN EMPLOI NON  
PERMANENT  
SERVICE DES SPORTS**

Les besoins du service des sports nécessitent le recrutement d'un agent contractuel pour faire face à un besoin lié à un accroissement d'activité en application de l'article 3-1 de la loi n° 84-53 du 26/01/1984.

Il est décidé de recruter un agent contractuel au grade d'éducateur territorial des activités physiques et sportives relevant de la catégorie B pour une période de 12 mois maximum sur une même période de 18 mois à compter du 1er novembre 2019.

Cet agent assurera les fonctions de M.N.S. à temps complet et remplira les conditions exigées pour ce poste.

La rémunération brute de l'agent sera calculée par référence au 1er échelon du grade d'éducateur territorial des A.P.S.

**NOTE EXPLICATIVE N°5/1**

**OBJET : RECRUTEMENT D'UN AGENT CONTRACTUEL SUR UN EMPLOI NON  
PERMANENT  
SERVICE DES SPORTS**

*Délibération de principe nous permettant de recruter un Maître-Nageur-Sauveteur à la piscine municipale dans le cadre d'un renfort pour une période de 12 mois maximum sur une même période de 18 mois.*

**QUESTION : N°6/1**

**OBJET : SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT DES  
GENS DU VOYAGE DU NORD 2019/2025**

Monsieur le Préfet du Nord a adressé à l'ensemble des Maires du Département le projet de schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage, élaboré conjointement par les services de l'Etat et les services du Conseil Départemental du Nord.

Le schéma actuel a été approuvé le 24 juillet 2012 et a été mis en révision en décembre 2017.

La démarche adoptée pour la révision du schéma a prévu d'associer largement les partenaires, notamment les associations représentant les gens du voyage, les communes et les établissements publics de coopération intercommunale.

Le nouveau schéma a pour cadre législatif les loi Besson I et II, la loi NOTRE, la loi ALUR, la loi Egalité et Citoyenneté et la loi CARLE.

La compétence de réalisation et de gestion des aires permanentes d'accueil, des terrains familiaux et des aires de grand passage appartient aux E.P.C.I à fiscalité propre.

Très synthétiquement, ce nouveau schéma s'appuie sur un diagnostic des besoins et de l'offre territoriale afin qu'il puisse répondre de façon pertinente aux exigences du territoire.

Aujourd'hui le Préfet sollicite l'avis des assemblées délibérantes sur ce projet de schéma 2019/2025.

En conséquence, il est demandé au conseil, d'émettre un avis sur le projet joint à la présente délibération

# SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT DES GENS DU VOYAGE DU NORD

2019-2025



## Sommaire

|   |    |
|---|----|
| PRÉAMBULE.....  | 5  |
| Un schéma pour organiser l'accueil et l'habitat des gens du voyage.....   | 6  |
| La méthodologie appliquée pour la révision du SDGDV.....  | 8  |
| Les évolutions législatives et réglementaires à prendre en compte dans le cadre de la mise à jour du SDGDV 2012-2018.....                 | 10 |
| Les grands principes du schéma 2019-2025.....   | 14 |
| PREMIÈRE PARTIE : BILAN DU SCHÉMA 2012-2018.....  | 15 |
| Récapitulatif des aires d'accueil prescrites et degré d'avancement par EPCI.....  | 15 |
| Organisation et bilan de l'accueil des grands passages.....   | 23 |
| L'accueil du petit passage (groupes de moins 50 caravanes).....   | 28 |
| La problématique des stationnements illicites.....  | 30 |
| Le phénomène de sédentarisation et d'ancrage territorial.....   | 31 |
| Le bilan de l'accompagnement social.....  | 33 |
| DEUXIÈME PARTIE : LE SCHÉMA DÉPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT 2019-2025.....   | 34 |
| Les grandes orientations du schéma.....   | 34 |
| Conséquences en cas de non réalisation des prescriptions inscrites au schéma départemental : le pouvoir de substitution du Préfet.....    | 35 |
| L'obligation de participer à la mise en œuvre du schéma.....  | 36 |
| Les modalités de gestion en cas de stationnement illicite.....  | 37 |
| La création de terrains provisoires agréés par le Préfet de Département.....  | 39 |
| Les STECAL : secteur de taille et de capacité limités.....  | 40 |
| VOLET ÉQUIPEMENTS.....  | 41 |
| Axe 1 : Finaliser l'accueil : consolider et adapter le réseau d'équipements d'accueil.....  | 42 |
| Prescriptions et orientations 2019-2025 par territoire en aire d'accueil (AA) et terrain familial locatif/habitat adapté (TFL/HA).....    | 44 |
| Fiche action 1 : Harmoniser et consolider la gestion des aires d'accueil.....   | 52 |
| Axe 2 : Renforcer l'accueil et la coordination des grands passages.....   | 53 |
| Les prescriptions par territoire en aire de grand passage (AGP) et préconisations en terrain de petit passage (TPP).....                  | 53 |
| Fiche action 2 : Renforcer la coordination des grands passages estivaux.....  | 60 |
| Axe 3 : Diversifier les réponses aux besoins de sédentaires : développer des solutions d'habitat adapté et de logement.....               | 62 |
| Fiche action 3 : Accompagner les parcours résidentiels des gens du voyage sédentarisés.....   | 62 |
| Fiche action 4 : Piloter les sorties de précarité résidentielle identifiées sur les aires d'accueil et sur des terrains en illicites..... | 63 |
| LE VOLET SOCIAL.....  | 65 |
| AXE 4 : Favoriser l'accès au droit commun et permettre l'inclusion sociale.....   | 66 |
| Fiche action 5 : Faciliter l'accès aux droits par la domiciliation.....   | 67 |
| Fiche action 6 : Poursuivre l'accompagnement social sur les aires d'accueil.....  | 69 |
| Fiche action 7 : Elaborer et mettre en œuvre les projets socio-éducatifs.....   | 71 |
| Fiche action 8 : Mobiliser les financements spécifiques existants pour les actions d'accompagnement social.....                           | 73 |
| Fiche action 9 : Sensibiliser les acteurs aux spécificités du public.....   | 75 |
| Fiche action 10 : Conforter et développer les activités économiques des gens du voyage.....   | 77 |
| Fiche action 11 : Développer l'insertion par l'emploi.....  | 79 |
| Fiche action 12 : Développer la formation professionnelle des voyageurs et lutter contre l'illettrisme.....                               | 81 |

|   |     |
|---|-----|
| Fiche action 13 : Favoriser la scolarisation des moins de 6 ans.....  | 83  |
| Fiche action 14 : Favoriser la scolarisation des collégiens présents sur les aires d'accueil et sur les terrains familiaux..... | 85  |
| Fiche action 15 : Objectiver la pratique du CNED.....   | 87  |
| Fiche action 16 : Anticiper l'inscription des gens du voyage dans les parcours professionnels.....                              | 89  |
| Fiche action 17 : Recueillir et capitaliser des données concernant la santé.....  | 91  |
| Fiche action 18 : Mise en place d'actions de prévention et d'information sur la santé.....                                      | 93  |
| Fiche action 19 : Prendre en charge les problématiques liées au handicap et au vieillissement.....                              | 95  |
| ANNEXES.....  | 102 |
| Caractéristiques d'une aire de grand passage.....   | 103 |
| Les acteurs de la mise en œuvre du schéma.....  | 116 |
| LEXIQUE.....  | 124 |

## PRÉAMBULE

Le terme « gens du voyage » est une appellation juridique utilisée en France depuis une circulaire de 1978 pour désigner les familles qui ont un mode de vie mobile depuis des générations.

La population dite tsigane se caractérise par une relative diversité socio-culturelle selon les origines : roms, manouches, sintis, yéniches, gitans. Ces différentes branches de la population tsigane sont toutes représentées dans le département du Nord.

La population des gens du voyage est stable en France et représenterait entre 400 000 et 500 000

personnes vivant sur l'ensemble du territoire. Toutefois, à l'instar de l'évolution démographique et des modes de vie de notre société, les gens du voyage, autrefois très implantés dans le milieu rural avec lequel ils entretenaient des relations socio-économiques régulières, se rapprochent aujourd'hui des sites urbains.

Le Nord, de par son histoire et sa position géographique à la frontière avec la Belgique, est un territoire de flux, et donc d'attraction pour les gens du voyage qui y trouvent un point de vie relais. Par ailleurs, les activités économiques liées aux différentes foires, à la braderie de Lille ou encore au commerce transfrontalier permettent le développement d'activités en perte de vitesse sur le territoire national mais toujours prégnantes dans le département du Nord.

Les Roms, venus de Roumanie ou de Hongrie, depuis les années 1990 n'entrent pas dans la catégorie administrative des "gens du voyage". Leur situation n'est donc pas abordée dans le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage.

Le schéma actuel doit répondre à la problématique de l'accueil d'une population ayant des modes

de vie diversifiés, en pleine mutation et très sensible aux changements sociaux. Cette population peut être répartie selon ses différents rapports au voyage :

Les grands voyageurs : certains grands voyageurs habitent le Nord, résident dans un habitat traditionnel et pratiquent des déplacements en missions évangéliques sur de longues distances.

A

l'inverse, le département du Nord accueille de manière temporaire des groupes en missions évangéliques qui se réunissent alors sur des sites de grands passages et/ou de grands rassemblements de manière légale ou illicite.

Les familles de voyageurs itinérants : Il s'agit de familles qui pratiquent des activités professionnelles diversifiées, elles sont en général originaires de l'ouest de la France et séjournent

simplement quelques mois sur les aires d'accueil du Nord.

Les semi-sédentaires : Ils comprennent les familles ayant un ancrage sur le territoire et/ou sur des territoires voisins. Ces familles vivent soit sur les aires d'accueil, soit sur des terrains privés, soit le plus souvent sur les deux de manière successive. Ces familles sont présentes environ 9 mois par an sur le département. Elles pratiquent quelques déplacements professionnels ainsi que des déplacements en missions évangéliques.

Les familles sédentarisées : Il s'agit des familles fixées et totalement ancrées sur le territoire et notamment sur les aires d'accueil.



## Un schéma pour organiser l'accueil et l'habitat des gens du voyage

La loi du 05 juillet 2000 établit un équilibre entre, d'une part, la liberté constitutionnelle d'aller et venir, l'aspiration des gens du voyage à stationner dans les lieux dédiés, dans des conditions décentes et d'autre part la responsabilité des collectivités de réaliser et de gérer les aires d'accueil inscrites au schéma tout en renforçant leurs moyens pour lutter contre le stationnement illicite.

Le schéma départemental doit ainsi prévoir, au vu d'une évaluation préalable des besoins et de l'offre existante sur le territoire et en prenant en compte la fréquence et de la durée des séjours, les possibilités de scolarisation des enfants, l'accès aux soins et l'exercice des activités économiques, les secteurs géographiques d'implantation et les communes où doivent être réalisés :

- 1° Des aires permanentes d'accueil, ainsi que leur capacité ;
- 2° Des terrains familiaux locatifs aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme et destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles, le cas échéant dans le cadre des mesures définies par le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, ainsi que le nombre et la capacité des terrains ;
- 3° Des aires de grand passage, destinées à l'accueil des gens du voyage se déplaçant collectivement à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, ainsi que la capacité et les périodes d'utilisation de ces aires.

Le schéma départemental définit les conditions dans lesquelles l'État intervient pour assurer le bon déroulement des rassemblements traditionnels ou occasionnels et des grands passages.

**Les communes de plus de 5000 habitants figurent obligatoirement au schéma départemental.**

**Les communes de moins de 5 000 habitants peuvent figurer au schéma dès lors qu'un diagnostic a établi la présence en flux ou en ancrage de gens du voyage sur ces territoires.**

De façon opérationnelle, les schémas départementaux se déclinent autour de deux axes obligatoires :

- les prescriptions opposables,
- les orientations.

Dans le schéma, **les prescriptions opposables** concernent :

- **les aires d'accueil** : elles doivent en permanence pouvoir accueillir des petits groupes itinérants et le nombre de place doit être compris entre 16 et 25 places pour une meilleure cohérence de gestion et de fonctionnement.
- **les aires de grand passage** : ces équipements sont destinés à l'accueil des groupes de 50 à 200 caravanes. Le décret du 05 mars 2019 précise les normes techniques applicables pour ces équipements.

- **les terrains familiaux aménagés** : cette inscription nouvelle s'appuie sur le constat que les besoins en ancrage territorial existent, en particulier pour des ménages encore mobiles mais pour autant attachés à un territoire. La loi Egalité et Citoyenneté du 27 janvier 2017 propose pour y répondre de s'appuyer sur la production de terrains familiaux locatifs aménagés (TFL).

A l'ensemble de ces éléments s'ajoute un volet de compétence Etat qui est celui de l'accueil des « grands rassemblements ». Ces phénomènes de grande ampleur concernent, pour des périodes courtes, des rassemblements très importants pouvant compter plusieurs milliers de caravanes.

Dans le schéma, **les orientations** concernent les actions relevant du champ de l'accompagnement social. Ces actions sont destinées à être coordonnées par l'EPCI au sein d'un projet socio-éducatif chargé de fédérer l'ensemble des politiques publiques.

Organisées autour de 4 items, ces orientations concernent des actions d'accompagnement social à destination des usagers des aires d'accueil et des terrains familiaux :

- Santé,
- Scolarisation,
- Insertion professionnelle et/ou économique,
- Accès aux droits.

## La méthodologie appliquée pour la révision du SDGDV

Le schéma départemental d'accueil des gens du voyage révisé 2012/2018 a été signé le 24 juillet 2012 par le Préfet du Nord et le président du Conseil général. Il a été publié le 16 août 2012 au recueil des actes administratifs. Il a fait l'objet d'une concertation très large de l'ensemble des acteurs, collectivités et associations représentatives et d'un vote à l'unanimité.

La décision de lancement de la procédure de révision du schéma départemental a été présentée par les coprésidents lors de la commission consultative départementale des gens du voyage qui s'est réunie le 1<sup>er</sup> décembre 2016.

L'évaluation des besoins et la programmation des prescriptions a été confiée au bureau d'étude CATHS.

Dans l'esprit de la loi Egalité et citoyenneté du 27 janvier 2017, la révision du schéma départemental d'accueil des gens du voyage s'appuie sur une démarche de concertation poussée avec l'ensemble des partenaires.

L'étude a été scindée en 4 phases :

- Phase 1 : évaluation de l'offre existante et bilan qualitatif de la mise en œuvre du schéma
- Phase 2 : évaluation des besoins
- phase 3: rédaction du schéma, définition d'un référentiel des missions d'accompagnement socio éducatif et insertion professionnelle, élaboration d'un dispositif partagé de suivi et d'évaluation de la mise en œuvre du schéma
- phase 4 : concertation et finalisation

Ces travaux de révision ont été lancés en janvier 2018 et se sont achevés en juillet 2019 et se sont portés sur plusieurs enjeux:

### **- Nécessité d'avoir un diagnostic territorial de l'offre existante et des besoins**

L'objectif fixé par le schéma en termes de places sur les aires d'accueil s'élevait à 1489 places sur la période 2012-2018. Le nombre de places réalisées est de 911 places soit un taux de réalisation de 61%. Néanmoins, ces aires d'accueil sont détournées de leur vocation première, et les familles y sont sédentarisées pour une large part d'entre elles.

Dans ce nouveau schéma, il importe d'apporter une expertise aux collectivités sur la palette de produits composant l'habitat adapté et leur intégration dans les documents de planification. Ce diagnostic est également réalisé pour la question des grands passages qui reste encore épineuse malgré une action coordonnée Préfecture et ASNIT. Des solutions complémentaires aux terrains de grands passages devront être examinées dans le temps du schéma : terrains provisoires, aires de petit passage.

### **- Nécessité de renforcer la partie accompagnement social du schéma départemental**

Les remontées des acteurs sociaux font état de situations de précarité chez les gens du voyage. Un parallèle est d'ailleurs fait entre précarité et sédentarité sur les aires.

L'abrogation du statut administratif de 1969 par la loi Egalité et Citoyenneté a permis la suppression des titres de circulation et des conditions de rattachement des gens du voyage à une

commune pour l'exercice de leurs droits civiques.

En parallèle, la réforme de la domiciliation par la loi ALUR a simplifié le dispositif pour les personnes sans domicile stable.

Or, cette simplification, qui renvoie les gens du voyage sur le droit commun, interroge sur l'accès à ces droits pour une partie de cette population socialement fragilisée.

Le présent schéma a pour objectif d'apporter des préconisations permettant de répondre au mieux aux problématiques d'exclusion sociale rencontrées par ces populations.

La question de la scolarisation des enfants est également un enjeu du schéma. La loi Egalité et Citoyenneté reconnaît la possibilité de double inscription au CNED et dans un établissement public ou privé.

Néanmoins, une réflexion est menée avec l'Education nationale pour asseoir un certain nombre de recommandations en la matière (enseignants itinérants, camion-école...)

La question de la santé est également examinée sous l'angle de l'accès à une offre de soins et sous celui de la santé environnementale.

### **- Nécessité de mettre en place une animation territoriale consolidée**

Les évolutions apportées par la loi Egalité et Citoyenneté et les réalités vécues par les collectivités obligent à un travail partenarial intense à réaliser au cours de la révision du schéma.

Tout en respectant la lettre de la loi, le présent schéma a laissé une large place aux collectivités et les partenaires lors de son élaboration et pendant les phases de concertation.

Outre les membres permanents de la commission consultative départementale des gens du voyage, ont donc été invités :

- les intercommunalités,
- les communes,
- le Conseil départemental via ses unités départementales,
- la CAF via ses directions territoriales,
- les associations locales qui travaillent avec les familles.

Deux séquences de réunions dans les arrondissements, sous la présidence des sous-préfets, ont eu lieu lors de la révision du schéma :

- **l'une en septembre 2018** pour présenter les résultats du diagnostic élaboré par le bureau d'études L'objectif de ces réunions étaient de partager une analyse objectivée de la situation de l'accueil des gens du voyage sur l'ensemble du département et l'impact des interventions menées auprès d'eux.

- **l'autre en juin 2019** pour présenter les axes prioritaires du schéma, notamment en matière sociale, et les prescriptions pour les collectivités inscrites au schéma. Ce temps a permis d'affiner, avec les collectivités et les représentants des associations locales, l'ensemble des axes de travail qui serviront de base aux travaux des futures instances du schéma : les groupes de travail thématiques.

De plus, un important travail de « passerelle » entre le schéma départemental d'accueil des gens du voyage, le Plan Départemental pour le Logement et l'Hébergement des Personnes

Défavorisées 2019-2024 (PDLHPD) et le schéma de domiciliation est également engagé pour gagner en cohérence dans les réponses à apporter aux situations que connaissent les familles.

## Les évolutions législatives et réglementaires à prendre en compte dans le cadre de la mise à jour du SDGDV 2012-2018

Le cadre législatif fixé par les lois Besson I et II, en 1990 et 2000, a évolué avec les lois NOTRe , ALUR, Egalité et citoyenneté, et CARLE.

Ainsi, les compétences en matière d'accueil des gens du voyage, initialement confiées aux seules communes comptant plus de 5 000 habitants ou pouvant être exercées de manière optionnelle par leur EPCI de rattachement, ont été transférées de plein droit par la loi NOTRe aux intercommunalités à fiscalité propre. Les articles, 64, 65 et 66 de cette loi ont modifié le code général des collectivités territoriales afin de rendre obligatoire la compétence aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil (aires permanentes d'accueil et aires de grand passage) des gens du voyage pour les communautés de communes et les communautés d'agglomération. Cette nouvelle compétence obligatoire a pu être exercée soit immédiatement, si ces intercommunalités ont été créées postérieurement à la publication de la loi du 7 août 2015, soit dans le cas contraire, au 1<sup>er</sup> janvier 2017.

La compétence aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil concerne toutes les communautés de communes et les communautés d'agglomérations sans exception et quelle que soit la taille des communes membres de ces EPCI, le code général des collectivités territoriales n'établissant aucune distinction en la matière selon que les communes concernées aient plus ou moins de 5 000 habitants.

La loi n°2017-86 du 27 janvier relative à l'Égalité et à la Citoyenneté a modifié les dispositions législatives de la loi Besson II et l'article L 302-5 du code de la construction et de l'habitation :

- La procédure administrative de mise en demeure et d'évacuation forcée prévue par l'article 9 de la loi du 5 juillet 2000 a été renforcée et la procédure de substitution de la collectivité défaillante par le préfet a été précisée ;
- Le champ des obligations réglementaires du schéma relevant des EPCI a été étendu. Il doit désormais prévoir :
  - ◆ Des aires permanentes d'accueil, ainsi que leur capacité ;
  - ◆ Des terrains familiaux locatifs aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme et destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles, le cas échéant dans le cadre des mesures définies par le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, ainsi que le nombre et la capacité des terrains.
  - ◆ Des aires de grand passage, destinées à l'accueil des gens du voyage se déplaçant collectivement à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, ainsi que la capacité et les périodes d'utilisation de ces aires.
- De plus, si précédemment les terrains familiaux locatifs étaient recensés en annexe au schéma départemental, la réalisation de ces terrains et des habitats adaptés par une collectivité est désormais à prendre en considération au même niveau que la réalisation d'aires permanentes d'accueil ou d'aires de grands passages. Cette évolution a pour objectif de répondre au besoin de sédentarisation des gens du voyage. Ces terrains sont pris en compte dans la loi SRU au même titre que les logements locatifs sociaux ;
- Par ailleurs l'article 2 de la loi du 5 juillet 2000 a été complété pour prévoir un décret en Conseil d'État qui devra déterminer :

- ◆ Les règles applicables aux aires permanentes d'accueil : aménagement, équipement, gestion, usage, conditions de leur contrôle périodique, modalités de coordination locale des périodes de fermeture temporaire, modalités de calcul du droit d'usage, tarification et règlement intérieur type ;
- ◆ Les règles applicables aux aires de grands passages : aménagement, équipement, gestion, usage, modalités de calcul du droit d'usage, tarification et règlement intérieur type ;
- ◆ Les règles applicables aux terrains familiaux : aménagement, équipement, gestion et usage.

Plus récemment, l'article 195 de la loi Égalité et citoyenneté le 27 janvier 2017, est venu abroger les dispositions de la loi n°69-3 du 3 janvier 1969 relatives à l'exercice des activités ambulantes et au régime applicable aux personnes circulant en France sans domicile ni résidence fixe. Par conséquent :

- Les demandes en cours relatives aux titres de circulation (demandes initiales, de prorogation ou de renouvellement, de duplicata, de déclaration de perte, vol ou de détérioration) qui n'auraient pas été suivies d'effets avant le 29 janvier 2017) sont devenues sans objet, faute de base légale ;
- Le visa des commissaires de police et des commandants de brigade et de gendarmerie, qui étaient habilités à le délivrer, en application de l'article 4 de la loi du 3 janvier 1969 et de l'article 8 du décret n°70-708 du 31 juillet 1970 portant application de cette loi, est supprimé depuis le 29 janvier 2017 ;
- Les sanctions pénales prévues par les articles 10 et 12 du décret n° 70-708 du 31 juillet 1970 ne sont plus applicables à compter de cette même date ;
- Les gens du voyage n'ont plus à justifier de la possession de ces titres de circulation auprès des officiers, des agents de police judiciaire, des agents de la force ou de l'autorité politique.

Enfin, la loi n° 2018-957 du 7 novembre 2018, dite loi CARLE, relative à l'accueil des gens du voyage et à la lutte contre les installations illicites est venue apporter également des modifications aux dispositions existantes:

- Elle précise les obligations de chaque acteur s'agissant de l'organisation des grands passages (définis comme les groupes de plus de 150 résidences mobiles):
  - ◆ Le représentant du convoi notifie, au représentant de l'État en région, au représentant de l'État du département, au président du conseil département, son passage trois mois avant l'arrivée du convoi. La démarche doit permettre l'identification de l'aire de stationnement par rapport aux besoins exprimés;
  - ◆ Le représentant de l'État dans le département informe le maire de la commune concernée et le président de l'EPCI sur le territoire duquel est située l'aire, deux mois avant son occupation.
- La loi du 7 novembre 2018 assouplit la procédure d'évacuation des stationnements illicites:
  - ◆ Désormais, l'agrément provisoire délivré par le préfet pour un équipement temporaire n'exonère plus l'EPCI de ses obligations définies par le schéma départemental;

- ◆ En revanche, le maire d'une commune disposant d'un agrément provisoire pour une aire ou pour un terrain pourra arrêter une interdiction de stationnement des caravanes et solliciter l'intervention de la puissance publique en cas de stationnement illicite;
  - ◆ La possibilité accordée aux maires d'interdire le stationnement des caravanes est étendue: la réglementation et la jurisprudence avaient réservé la faculté d'édicter des arrêtés d'interdiction de stationnement aux seuls EPCI auxquels les pouvoirs de police générale en matière de stationnement avaient été transférés. Certaines communes restaient compétentes si l'autorité municipale avait fait part de son opposition au transfert des pouvoirs de police en matière de stationnement.
- La loi n°2018-957 du 07 novembre 2018 vient modifier la loi Besson II du 05 juillet 2000 et fixe un nouvel ensemble de règles applicables pour répondre aux situations de stationnements illicites des gens du voyage sur un territoire:
    - ◆ Le maire d'une commune membre d'un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de création, d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs et habitat adapté peut, par arrêté, interdire en dehors de ces aires et terrains le stationnement sur le territoire de la commune des résidences mobiles dès lors que l'une des conditions suivantes est remplie:

1°L'établissement public de coopération intercommunale a satisfait aux obligations (inscrites dans le schéma) qui lui incombent;

2°L'établissement public de coopération intercommunale bénéficie du délai supplémentaire (pour se conformer à ces obligations);

3°L'établissement public de coopération intercommunale dispose d'un emplacement provisoire agréé par le préfet;

4°L'établissement public de coopération intercommunale est doté d'une aire permanente d'accueil, de terrains familiaux locatifs (ou habitat adapté) ou d'une aire de grand passage, sans qu'aucune des communes qui en sont membres soit inscrite au schéma départemental;

5°L'établissement public de coopération intercommunale a décidé, sans y être tenu, de contribuer au financement d'une telle aire ou de tels terrains (ou habitat adapté) sur le territoire d'un autre établissement public de coopération intercommunale;

6° La commune est dotée d'une aire permanente d'accueil, de terrains familiaux locatifs (ou habitat adapté) ou d'une aire de grand passage conformes aux prescriptions du schéma départemental, bien que l'établissement public de coopération intercommunale auquel elle appartient n'ait pas satisfait à l'ensemble de ses obligations.

La loi du 7 novembre 2018 ouvre la possibilité aux maires de demander au préfet qu'il se substitue à eux pour exercer le pouvoir de police municipal:«le maire de la commune concernée, par dérogation à l'article L.2212-1 du code général des collectivités territoriales, en cas de stationnement de plus de cent cinquante résidences mobiles sur le territoire d'une commune, s'il n'est pas en mesure d'assurer le bon ordre, la sûreté, la sécurité et la salubrité publiques, peut demander au représentant de l'État dans le département de prendre des mesures nécessaires».

Elle renforce également le volet pénal applicable au délit d'installation illicite en réunion sur le terrain d'autrui. Ainsi l'amende infligée aux propriétaires de caravanes est doublée (7 500€) ; le montant de l'amende forfaitaire minorée est de 400 € et le montant de l'amende forfaitaire majorée est de 1 000 €. De plus, l'action publique peut être éteinte par le versement d'une amende forfaitaire d'un montant de 500 euros.

Elle vise à clarifier les rôles des différents acteurs dans l'organisation de l'accueil des gens du voyage en explicitant le fonctionnement et les règles d'information exigées des groupes de plus de 150 caravanes et en posant un délai d'avis d'arrivée de 3 mois à l'avance par courrier au préfet du département pour l'informer de leur venue.

Les communes ayant réalisé leur équipement d'accueil et d'habitat ont la possibilité d'édicter un arrêté municipal d'interdiction de stationnement de caravanes sur l'ensemble du territoire communal.

## Les grands principes du schéma 2019-2025

**1) Toutes les communes sont concernées par l'accueil et l'habitat des gens du voyage en fonction d'une évaluation des besoins :** « Dans chaque département, au vu d'une évaluation préalable des besoins et de l'offre existante, notamment de la fréquence et de la durée des séjours des gens du voyage, de l'évolution de leurs modes de vie et de leur ancrage, des possibilités de scolarisation des enfants, d'accès aux soins et d'exercice des activités économiques, un schéma départemental prévoit les secteurs géographiques d'implantation et les communes ou doivent être réalisés :

1° Des aires permanentes d'accueil, ainsi que leur capacité (entre 16 et 25 places) ;

2° Des terrains familiaux locatifs aménagés et implantés ainsi que le nombre et la capacité des terrains ;

3° Des aires de grand passage, destinées à l'accueil des gens du voyage qui se déplacent collectivement à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, ainsi que la capacité et les périodes d'utilisation de ces aires.

**2) Les obligations en équipements d'accueil sont définies à l'échelle des secteurs géographiques d'implantation**

Le schéma imposera des prescriptions aux EPCI et précisera la commune à laquelle s'appliquera la prescription par défaut. L'État veillera, sur les secteurs concernés par la préservation des champs captants, à faire porter la prescription par défaut sur les communes les moins impactées.

Il sera ensuite nécessaire, pour chaque EPCI, de mener un travail de territorialisation et de mutualisation des besoins en équipements d'accueil suite à des diagnostics approfondis des situations : « L'établissement public de coopération intercommunale compétent remplit ses obligations en créant, en aménageant, en entretenant et en assurant la gestion des aires et terrains dont le schéma départemental a prévu la réalisation sur son territoire. Il peut retenir un terrain d'implantation situé sur le territoire d'une autre commune que celle figurant au schéma départemental, à la condition qu'elle soit incluse dans le même secteur géographique d'implantation».

**3) Les principes d'élaboration des préconisations en matière d'accompagnement social des gens du voyage**

Le projet de schéma prévoit la mise en œuvre et le développement de projet socio-éducatifs sur chaque aire d'accueil et d'habitat, sous le pilotage des collectivités.

Le projet socio-éducatif a pour vocation de fédérer l'ensemble des acteurs des champs sociaux, médico-sociaux, de l'insertion et de la scolarisation, de créer des passerelles vers le droit commun ou d'élaborer des projets pour répondre aux besoins spécifiques des gens du voyage en matière de domiciliation et d'accès au droit, de scolarité, de santé et d'insertion économique.

## PREMIÈRE PARTIE : BILAN DU SCHÉMA 2012-2018

Le département du Nord est situé en position charnière entre la France et la Belgique avec une frontière commune étirée sur près de 200 kilomètres.

Avec plus de 2,6 millions d'habitants, il est le département le plus peuplé de France avec une population répartie sur plusieurs grandes agglomérations et bassins de vie denses et distincts.

Entre ces territoires urbains, les zones agricoles sont riches et exploitées de façon intensive.

Au regard de cette configuration, plusieurs éléments font du département du Nord un territoire attractif pour les gens du voyage. Cela se traduit par des présences diversifiées des gens du voyage : en errance, sur de stationnements illicites, en aires d'accueil de manière pérenne.

Le schéma départemental d'accueil des gens du voyage du Nord pour la période 2012/2018 faisait état de besoins diversifiés. Le recensement de la population des gens du voyage sur le département du Nord faisait apparaître tous statuts confondus une présence importante mais pas disproportionnée par rapport aux estimations nationales.

En 2012, le schéma en vigueur a posé des objectifs globaux. Fin 2018, le bilan de réalisation était le suivant :

| Bilan global des prescriptions |              | 2012/2018    |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Aires d'accueil                | Prescription | 1 489 places |
| Aires de grand passage         | Prescription | 1 810 places |

Dès 2012, la sédentarisation dominante sur les aires a questionné les acteurs départementaux sur le besoin d'autres solutions d'accueil. Ce constat de l'ancrage territorial des familles sur et hors les aires d'accueil avait conduit le schéma à préconiser la production supplémentaire de 307 «habitats adaptés». Il apparaît que cette préconisation non opposable a été peu mise en œuvre. Le taux de sédentarisation est en hausse sur pratiquement tout le département. Aujourd'hui, les aires d'accueil continuent à ne pas répondre à leur objectif.

Pour le grand passage, la moitié des arrondissements ne dispose d'aucune réponse alors même que le besoin y reste fort. Il y a un écart significatif entre les arrondissements de Douai et Dunkerque où la réponse est de 100% et ceux d'Avesnes-Sur-Helpe, Cambrai ou Valenciennes qui ne disposent, à ce jour, d'aucune réponse.

### Récapitulatif des aires d'accueil prescrites et degré d'avancement par EPCI

Depuis la promulgation de la loi Besson 2, le département s'est doté d'un réseau important d'aires d'accueil. Pour autant, ces équipements ne répondent que très partiellement au besoin puisque des stationnements sauvages perdurent sur plusieurs EPCI disposant d'un réseau d'accueil important. L'explication se trouve pour une grande partie dans l'analyse de leur fonctionnement. En effet, celui-ci est très majoritairement dévoyé pour permettre la sédentarisation de groupes locaux. Néanmoins quelques territoires ont réussi à préserver un fonctionnement relativement correct de certaines de leurs aires.

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe :**

| <b>EPCI</b>                                       | <b>Communes concernées</b>             | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|---|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| Communauté d'Agglomération Maubeuge Val de Sambre | Louvroil                               | 30                                 |                                       |
|   | Jeumont                                | 16                                 |                                       |
|   | Feignies                               | 16                                 |                                       |
|   | Aulnoye-Aymeries                       | 16                                 |                                       |
|   | Maubeuge, Ferrière-La-Grande, Hautmont | 0                                  | 36                                    |
| Communauté de Communes du Pays de Mormal          | Le Quesnoy                             | 0                                  | 12                                    |
| Communauté de Communes du Cœur d'Avesnois         | Avesnes-Sur-Helpe                      | 0                                  | 12                                    |
| Communauté de Communes du Sud Avesnois            | Fourmies                               | 24                                 |                                       |

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement de Cambrai :**

| <b>EPCI</b>                                       | <b>Communes concernées</b> | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|---|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| Communauté d'agglomération de Cambrai             | Cambrai                    |                                    | 30                                    |
| Communauté d'agglomération du Caudrésis – Catésis | Caudry                     | 32                                 |                                       |
|   | Le Cateau-Cambrésis        | 32                                 |                                       |

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement de Dunkerque :**

| <b>EPCI</b>                                  | <b>Communes concernées</b>   | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| Communauté Urbaine de Dunkerque              | Grande- Synthe   | 32                                 |                                       |
|  | Dunkerque (Petite- Synthe)   | 24                                 |                                       |
|  | Teteghem   | 24                                 |                                       |
|  | Coudekerque-Branche, Cappelle-La-Grande, Gravelines, Grand-Fort-Philippe | 0                                  | 36                                    |
| Communauté de communes Flandre Intérieure    | Bailleul - Nieppe  | 40                                 |                                       |
|  | Hazebrouck   | 20                                 |                                       |
| Communauté de communes Flandres Lys          | Merville, Estaires, La Gorgue  | 0                                  | 30                                    |
| Communauté de communes des Hauts de Flandres | Wormhout   | 0                                  | 10                                    |

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement de Douai :**

| <b>EPCI</b>                               | <b>Communes concernées</b>   | <b>Nombre de places réalisées</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|---|--|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Communauté d'agglomération Agglo Douaisis | Dechy/ Sin-le-Noble  | 32                                |                                       |
|   | Douai, Auby, Waziers, Lallaing, Roost-Warendin, Flines-Lez-Raches, Flers-En-Escrebieux | 0                                 | 28                                    |
| Communauté de communes Cœur d'Ostrevent   | Somain, Pecquencourt, Fenain, Aniche   | 0                                 | 16                                    |

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement de Valenciennes :**

| <b>Territoire</b>                                    | <b>Communes concernées</b>  | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| Communauté d'agglomération de Valenciennes Métropole | Onnaing   | 32                                 |                                       |
|  | Marly   | 40                                 |                                       |
|  | Fresnes- Sur-Escaut   | 26                                 |                                       |
|  | Valenciennes, Saint-Saulve, Vieux-Condé, Petite-Forêt, Quiévrechain | 0                                  | 24                                    |
| Communauté d'agglomération de la Porte de Hainaut    | Denain  | 24                                 |                                       |
|  | Escaudain   | 24                                 |                                       |
|  | Trith- Saint-Léger  | 24                                 |                                       |
|  | Raismes/Wallers   | 24                                 |                                       |
|  | Douchy-les-Mines, Saint-Amand-Les-Eaux                              | 0                                  | 20                                    |

**Les aires d'accueil sur l'arrondissement de Lille:**

|           | <b>EPCI</b>     | <b>Communes concernées</b> | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|-----------|-----------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| MEL       | Couronne nord   | Pérenchies                 | 24                                 |                                       |
|           |                 | Saint- André               | 27                                 |                                       |
|           |                 | Lambersart                 | 0                                  | 11                                    |
|           | Couronne Sud    | Seclin                     | 52                                 |                                       |
|           |                 | Wattignies                 | 48                                 |                                       |
|           |                 | Fâches -Thumesnil          | 0                                  | 33                                    |
|           |                 | Lesquin                    | 0                                  |                                       |
|           |                 | Loos                       | 0                                  |                                       |
|           | les Weppes      | Haubourdin                 | 0                                  | 55                                    |
|           |                 | La Bassée                  | 0                                  |                                       |
|           |                 | Sainghin-en-Weppes         | 0                                  |                                       |
|           |                 | Santes                     | 0                                  |                                       |
|           |                 | Wavrin                     | 0                                  |                                       |
|           | Lys-Armentières | Comines                    | 24                                 |                                       |
|           |                 | Houplines                  | 72                                 |                                       |
|           |                 | Armentières                |                                    |                                       |
|           |                 | La Chapelle d'Armentières  |                                    |                                       |
|           |                 | Quesnoy- sur- Deûle        | 24                                 |                                       |
|           |                 | Linselles                  | 0                                  | 11                                    |
|           | Territoire Est  | Villeneuve d'ascq          | 48                                 |                                       |
|           |                 | Mons en Baroeul            | 20                                 |                                       |
|           | Lillois         | Lomme                      | 28                                 |                                       |
|           |                 | Lille                      | 36                                 |                                       |
| Hellemmes |                 | 50                         |                                    |                                       |
| Ronchin   |                 |                            |                                    |                                       |

|  |              |                     |    |    |
|--|--------------|---------------------|----|----|
|  |              | La Madeleine        | 0  | 11 |
|  | Roubaisien   | Wattrelos           | 24 |    |
|  |              | Roubaix             | 0  | 66 |
|  |              | Wasquehal           | 0  |    |
|  |              | Croix               | 0  |    |
|  |              | Hem                 | 0  |    |
|  |              | Leers               | 0  |    |
|  |              | Lys-Lez-Lannoy      | 0  |    |
|  | Tourquennois | Tourcoing           | 0  | 55 |
|  |              | Halluin             | 0  |    |
|  |              | Bondues             | 0  |    |
|  |              | Roncq               | 0  |    |
|  |              | Mouvoux             | 0  |    |
|  |              | Neuville-en-Ferrain | 0  |    |
| Communauté de communes Pévèle Carembault |              | Ostricourt          | 0  | 11 |
|  |              | Templeuve           | 0  | 11 |
|  |              | Orchies             | 0  | 4  |
| Communauté de communes de la Haute-Deûle |              | Annœullin           | 0  | 22 |
|  |              | Bauvin              |    |    |

## Organisation et bilan de l'accueil des grands passages

Concernant le grand passage, le manque de réalisation d'équipements provoque des stationnements illicites, notamment sur la métropole lilloise, accentués par le phénomène de la braderie de Lille. Pour autant, la demande de grands passages effective est stable sur le département (24 en 2017 et 26 en 2016) mais elle a la particularité de s'étendre sur une période importante de l'année (rassemblements estivaux et braderie) et de concerner de très grands groupes pouvant atteindre jusqu'à 300 caravanes. À ces rassemblements religieux s'agrègent également des groupes familiaux itinérants composés de 70/80 caravanes.

Les grands passages dans le département du Nord présentent plusieurs particularités:

- Le phénomène des grands passages s'étend sur une période importante de l'année qui dépasse les références habituelles (*40 semaines en 2017*). Outre l'activité économique qui attire les personnes (*zone urbaine de Lille, la Belgique proche, la zone côtière en période estivale...*) souhaitant travailler parallèlement à leur activité religieuse, la corrélation entre les grands passages estivaux et la grande braderie explique certainement pourquoi des groupes parfois très importants cherchent à rester sur le territoire au-delà des dates préalablement affichées.
- Les groupes qui se présentent sur le territoire sont souvent importants en nombre. Il n'est pas rare que des groupes dépassent même le nombre de 200 caravanes pour atteindre jusqu'à 300 caravanes composés en partie de groupes locaux qui viennent s'agglomérer sur un groupe initialement de moindre importance.

Un poste de coordonnateur grand passage a été créé, avec la charge d'organiser par anticipation les passages de groupes. Pour cela, le coordonnateur rencontre les responsables de groupe en amont de leur venue. Toutefois, son action est tributaire, entre autre, des équipements mis à disposition et de leurs caractéristiques. Aussi, des solutions transitoires pour satisfaire aux besoins immédiats ont l'avantage de répondre aux besoins de ces groupes et de préserver la tranquillité publique.

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe :**

| <b>Territoire</b>                         | <b>Commune</b> | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|---|----------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe</b> | Hautmont       | 200                                | 0                                     |

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement de Cambrai :**

| <b>Territoire</b>                            | <b>Commune</b>   | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Communauté d'agglomération de Cambrai</b> | Sur le territoire de la CAC ou territoires avoisinants | 0                                  | 150                                   |

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement de Dunkerque :**

| <b>Territoire</b>                          | <b>Communes</b> | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--|-----------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Communauté Urbaine de Dunkerque</b>     | Leffrinckouke   | 200                                | 0                                     |
|  | Loon-Plage      | 130                                | 0                                     |
| <b>Communauté de communes Flandres Lys</b> | Merville        | 150                                | 0                                     |

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement de Douai:**

| <b>Territoire</b>                                | <b>Communes</b>          | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Communauté d'agglomération Agglo Douaisis</b> | Lambres-les-Douai/Cuincy | 150                                | 0                                     |

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement de Valenciennes:**

| <b>Territoire</b>   | <b>Communes</b>                                 | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|---|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Communauté d'agglomération de Valenciennes Métropole</b> | A déterminer sur le ressort de l'arrondissement | 0                                  | 200                                   |
| <b>Communauté d'agglomération de la Porte de Hainaut</b>    |   |                                    |                                       |

**Les aires de grand passage sur l'arrondissement de Lille:**

| <b>Territoire</b>                    | <b>Communes</b>   | <b>Nombre de places existantes</b> | <b>Nombre de places non réalisées</b> |
|--------------------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Métropole Européenne de Lille</b> | Bondues, Marquette-Lez-Lille, Marcq-En-Baroeul; Wambrechies | 200                                | 0                                     |

Aujourd'hui, le département du Nord ne remplit pas ses obligations en matière d'accueil des grands passages puisqu'il n'existe que 4 aires de grands passages sur un territoire très impacté par ce phénomène. Des terrains provisoires sont proposés chaque année, notamment par les Communautés d'agglomération de Valenciennes et de la Porte du Hainaut sans que ces terrains ne soient jugés satisfaisants par les groupes qui préfèrent aller stationner en illicite.

Sur l'arrondissement d'Avesnes, une aire de grand passage est en travaux. La compétence de la création et de la gestion de l'AGP a été déléguée au syndicat mixte du SCOT Sambre Avesnois. Le territoire subit des stationnements spontanés de grands groupes et ce sur de longues périodes.

La création d'aires de grand passage se heurte à la disponibilité du foncier mais surtout à un partage de la compétence entre les collectivités ne permettant pas de définir le territoire sur lequel sera installé l'équipement.

L'enjeu aujourd'hui est de finaliser les équipements préconisés afin de limiter les conflits et tensions liés aux stationnements illicites sur des terres agricoles par exemple. En effet, lorsque les aires de grands passages existent et répondent aux besoins des groupes, ces dernières sont utilisées et les territoires connaissent peu ou pas de stationnements illicites. C'est le cas du Douaisis ou du Dunkerquois.

## L'accueil du petit passage (groupes de moins 50 caravanes)

En données brutes, le département du Nord apparaît fortement impacté par le stationnement de groupes plus ou moins importants, itinérants ou non. On y observe du petit passage traditionnel ainsi que des grands passages saisonniers.

Une grande partie des stationnements spontanés identifiés est le fait de groupes régionaux en errance sur des périmètres restreints. Il existe néanmoins une réelle itinérance de certaines familles liée à l'attractivité des zones urbaines qui assurent en toute saison un minimum de ressources.périmètres

D'autres facteurs propres au Nord sont à prendre en compte :

- la grande braderie de Lille est très attractive pour les voyageurs. On note une augmentation significative du nombre de caravanes concernées par un arrêté de mise en demeure d'évacuer pris dans la période suivant cet événement en 2017 : 339 caravanes sont concernées début septembre 2017 (*semaine de la braderie de Lille*) et 607 la semaine suivante (*semaine du 12 septembre*). Le dynamisme économique lié aux foires et braderies dans le département du Nord semble également être un facteur d'attractivité.
- la proximité avec la Belgique où les capacités et règles d'accueil sont bien moindres qu'en France ce qui en fait un territoire économiquement attractif pour les voyageurs qui peuvent, depuis le Nord, passer la frontière pour aller y exercer leurs activités traditionnelles et revenir le soir.

Ces deux facteurs font du département du Nord un territoire de passage relativement actif et attractif sur une période large de l'année.

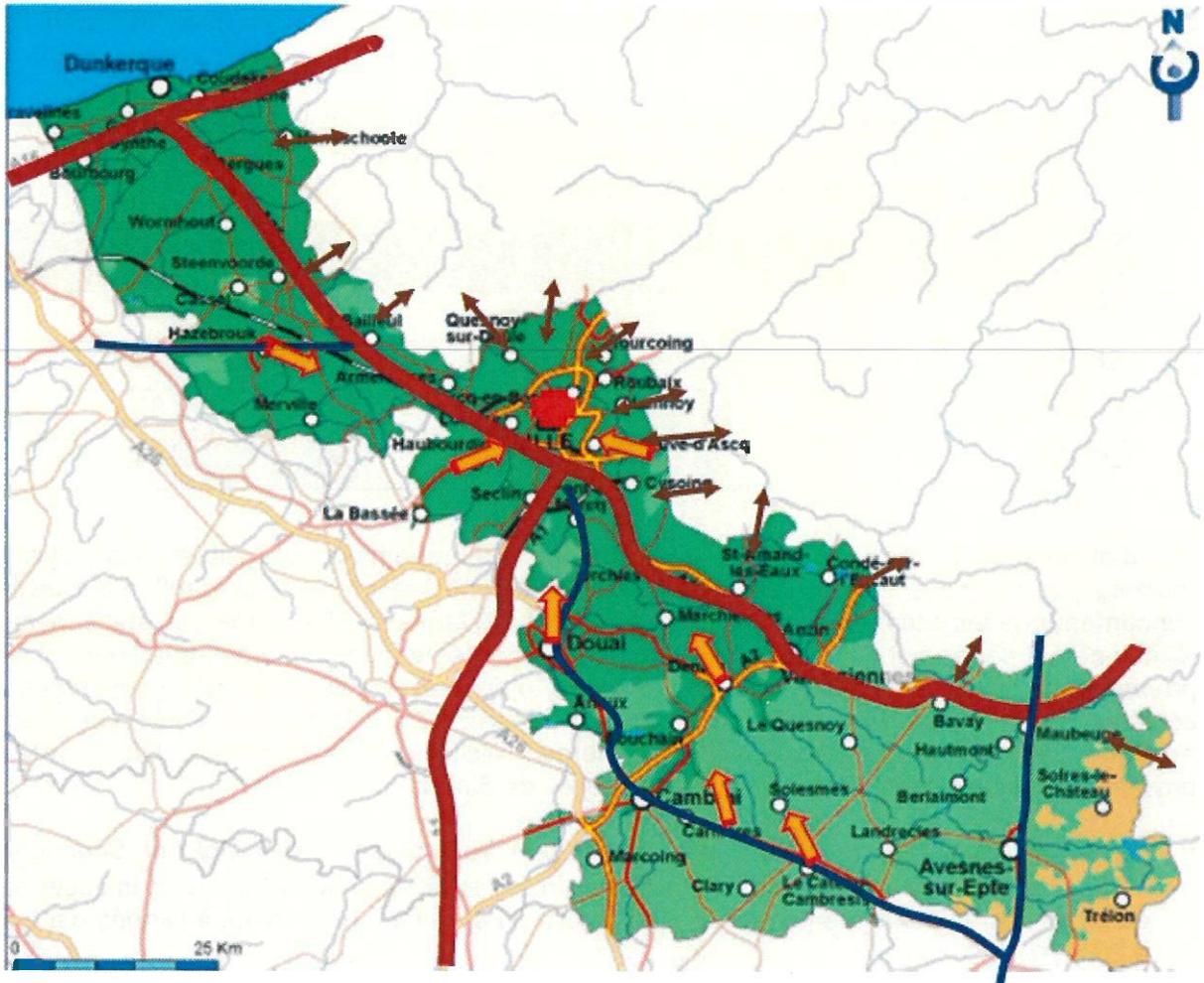
De ce fait, le stationnement sauvage perdure sur une grande partie de son territoire.

Pour pallier le déficit de places disponibles sur certains territoires, des collectivités ont ouvert des terrains de « petits passages ». Ces derniers sont utilisés comme terrain de délestage pour des groupes en stationnement illicite ne pouvant entrer sur une aire d'accueil ou par des petits groupes familiaux refusant de quitter les aires de grands passages au départ des groupes.

C'est le cas de la MEL avec deux terrains de passage à Bondues pouvant accueillir chacun 50 caravanes. La communauté urbaine de Dunkerque a également mis en place ce système à Craywick (*30 à 35 places de caravane, eau et électricité*), Bourbourg (*20 à 25 places de caravanes, accès à l'eau mais pas à l'électricité*). Ces terrains de délestage sont équipés de manière inégale et sont régulièrement occupés, montrant ainsi l'existence d'un passage encore actif mais sans réponse.

Pour autant, ces terrains de petit passage sont également impactés par le phénomène de sédentarisation démontrent ainsi que des besoins persistent.

### Cartes des flux



- Flux nationaux et internationaux
- Flux régionaux
- ↔ Mouvements pendulaires
- ➔ Points d'arrêt Braderie

## La problématique des stationnements illicites

Sur le département, on observe deux types de stationnements illicites :

- celui de familles ancrées sur le territoire mais n'ayant pas accès à un point d'installation fixe ;
- celui de groupes de passage sur le territoire ne trouvant pas d'équipements où stationner faute de place disponible sur les aires d'accueil.

Les communes les plus impactées par les stationnements illicites disposent majoritairement d'une aire d'accueil sur leur territoire :

- Sur la Métropole Européenne de Lille, les communes de Lomme, Villeneuve d'Ascq, Seclin et Lille sont les plus concernées par la mise en place d'arrêtés de mise en demeure concernant des stationnements illicites :

|                   | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|-------------------|------|------|------|------|
| LILLE             | 13   | 21   | 4    | 19   |
| SECLIN            | 27   | 23   | 26   | 25   |
| VILLENEUVE D'ASCQ | 63   | 32   | 26   | 33   |
| LOMME             | 14   | 19   | 38   | 84   |

En effet, ces communes présentent des lieux de stationnement accessibles aux voyageurs (*parkings, zones industrielles*). Ces chiffres sont toutefois à prendre avec précaution puisqu'ils ne concernent que les situations où des procédures ont été lancées. Une partie des stationnements illicites ne fait pas l'objet d'une procédure soit parce que les espaces utilisés appartiennent à des propriétaires privés soit parce que la commune n'en fait pas la demande (*notamment les communes qui ne sont pas en conformité avec le schéma*). La commune de Croix, par exemple, ne figure pas dans la liste alors qu'un stationnement illicite y existe et a donné lieu à un terrain provisoire agréé pour 30 caravanes pour une durée de 6 mois.

- Le Valenciennois (*Communauté d'Agglomération Valenciennes Métropole et Communauté d'Agglomération de la Porte de Hainaut*) est un territoire également fortement impacté par la question des stationnements illicites : le nombre de caravane en errance à l'année est estimé à 200.

Les familles sont connues par les communes et les techniciens des EPCI. Il s'agit, pour une partie, de familles en errance sur le territoire faute de place sur les aires d'accueil ou de ressources permettant d'y accéder. Les procédures d'expulsions ne sont pas toujours engagées par les collectivités. Les familles rencontrées sur des stationnements illicites ont fait part de deux types de problématiques:

- l'impossibilité de trouver des places sur une aire d'accueil pendant leur séjour (*famille itinérante*);
  - la recherche d'un habitat sédentaire.
- Sur le territoire du Dunkerquois et du Sud du département, la problématique des stationnements spontanés est limitée et saisonnière. Lorsque les aires d'accueil sont complètes cela génère quelques stationnements ponctuels mais sans que cela induise une problématique importante.

## Le phénomène de sédentarisation et d'ancrage territorial

Depuis le 27 janvier 2017, la loi Egalité et Citoyenneté impose désormais la prescription de terrains familiaux locatifs aménagés (TFL) dans le volet opposable du schéma.

Les terrains familiaux locatifs ont pour spécificité de répondre à la demande des gens du voyage qui souhaitent disposer d'un ancrage territorial à travers la jouissance d'un lieu stable et privatif sans pour autant renoncer au voyage une partie de l'année.

L'étude des besoins des sédentaires est nécessaire et il est essentiel, pour les collectivités et les usagers, que les équipements produits soient adaptés à leurs usages.

Plusieurs formes de sédentarisation sont constatées sur le Département du Nord :

- une sédentarisation à caractère chronique sur les aires d'accueil ;
- plus à la marge, une sédentarisation suite à l'accession à la propriété des familles ;
- une sédentarisation sur des sites en occupation illicite.

La sédentarisation observée sur les aires d'accueil revêt deux aspects distincts :

- des ménages, ancrés localement installés sur les aires d'accueil dès leur ouverture et y résidant toujours. Ces ménages sont en attente de solutions d'habitat pérenne. Souvent ils ont réalisé des auto-constructions afin d'améliorer le confort dont ils disposent sur l'aire.
- des ménages qui se sont arrêtés sur les aires d'accueil et qui n'osent pas pratiquer le voyage de peur de ne plus pouvoir stationner à leur retour.

Les réponses partielles obtenues aux questionnaires envoyés aux communes ne permettent pas une vision fine de la sédentarisation sur des terrains privés. Cependant les visites des territoires ont permis de dégager une diversité de situations sur plusieurs d'entre eux.

Ces situations sont parfois problématiques puisque non conformes au code de l'urbanisme ; les parcelles occupées n'étant pas classées en zones constructibles.

Dès 2012, le schéma départemental d'accueil des gens du voyage a pris en compte le phénomène d'ancrage territorial des familles "gens du voyage". La préconisation de 307 unités d'habitat adapté avait pour objectif de répondre aux familles ancrées qui continuent de se déplacer durant la période estivale.

Des réalisations de type habitat adapté ou terrains familiaux ont émergé sur le département sur les communes d'Aniche (15 unités), Valenciennes Dutemple (5 unités) et ont complété l'offre existante à Anzin (6 unités).

Sur la métropole lilloise, l'association OSLO ( Organisme Social de Logement) a une mission relative à l'offre de logements en diffus pour les familles gens du voyage sédentarisées ou en voie de sédentarisation. Pour l'année 2018, l'action d'OSLO a permis de répondre aux besoins de plus de 40 familles qui ont bénéficié d'un logement pérenne.

Ces logements sont réalisés dans le cadre d'une MOUS "Offre nouvelle" (Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale) conclue entre la MEL et l'association.

OSLO est étroitement associé à la veille foncière de la MEL permettant ainsi de capter des logements via la mise en place d'un bail à réhabilitation conclu entre un propriétaire privé ou public et un opérateur. Les familles concernées sont orientées et suivies par la Sauvegarde du Nord.

Le parc de logements créés par OSLO se compose, en 2018, de 23 logements répartis sur le territoire comme suit:

| <b>Commune</b> | <b>Nombre de logement</b> |
|----------------|---------------------------|
| SAINT-ANDRE    | 3                         |
| ROUBAIX        | 1                         |
| LILLE          | 1                         |
| LA MADELEINE   | 2                         |
| CROIX          | 4                         |
| LOOS           | 2                         |
| MOUVAUX        | 3                         |
| WASQUEHAL      | 1                         |
| LYS-LES-LANNOY | 4                         |
| WATTRELOS      | 1                         |
| LEERS          | 1                         |

## Le bilan de l'accompagnement social

### I. Des Projets Socio-Educatif (PSE) non formalisés

L'accueil des gens du voyage ne doit pas seulement reposer sur une offre de conditions de stationnement et d'installations satisfaisantes, il doit également permettre aux familles d'avoir accès aux services publics et privés, au travail, à l'enseignement, aux prestations sociales. Ainsi, tout projet d'accueil doit comporter un volet relatif aux actions socio-éducatives. Force est de constater que les PSE, n'ont pas été mis en œuvre. Un seul a été réalisé sur tout le département.

### II. Un accès au droit relativement satisfaisant, des actions à caractère social à harmoniser

Pour la majeure partie des familles, l'accès au droit est satisfaisant dans le département. Toutefois, les changements récents relatifs aux règles de domiciliation (fin du carnet de circulation), peuvent entraîner des ruptures de droits dans cette période transitoire.

Quand l'accès au droit commun est difficile, une interface par une association est parfois nécessaire pour mettre en place et construire le « aller vers pour faire venir à ... ». Sur le département, 3 associations (LA SAUVEGARDE, ASNIT et APS) sont financées pour mener ces actions. Des disparités territoriales existent quant à l'accompagnement social spécifique, certains territoires ne sont pas couverts. La mise en place des PSE est un préalable incontournable pour élaborer un diagnostic portant sur l'accès aux droits et sur les besoins à prendre en compte sur l'ensemble des aires d'accueil.

### III. Des problématiques sanitaires émergentes et qui nécessitent une connaissance plus approfondie.

De manière générale, les gens du voyage sont confrontés à un état de santé jugé moins bon que celui de la population générale, du fait de leurs conditions de vie (précarité, habitat spécifique, mode de vie, activité professionnelle...). A cela s'ajoute les problématiques de vieillissement de la population, qui nécessitent une prise en charge de certaines maladies et qui impactent le mode d'habiter, le rapport au voyage et mettent tout le groupe familial à contribution.

### IV. Des efforts à poursuivre sur la scolarisation

Un poste d'enseignant UPE2A a été créé par l'Education Nationale pour accompagner les équipes et un second poste pour effectuer le lien avec le collège. Si on observe une augmentation de la scolarisation en primaire, la rupture avec le collège est prégnante. Par conséquent, la scolarisation par le CNED est une forme assez répandue dans le Nord et est à mettre en parallèle avec une déscolarisation accrue au collège notamment. Par ailleurs, la scolarisation est fortement impactée par la précarité liée à l'habitat des familles lorsqu'elles stationnent de manière illicite.

### V. Des activités économiques en pleine mutation

Le système du nomadisme subit des transformations majeures entraînant des mutations profondes des pratiques professionnelles. Certaines activités liées au voyage ne peuvent plus être menées du fait de la sédentarisation. Un accompagnement de proximité est nécessaire face aux changements d'activités économiques. Le Département finance des actions d'insertion professionnelle pour les bénéficiaires du RSA.

## DEUXIÈME PARTIE : LE SCHÉMA DÉPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT 2019-2025

### Les grandes orientations du schéma

Cette analyse des situations et des besoins dans le département du Nord permet l'émergence d'orientations pour le schéma 2019-2025 qui ne génèrent pas une augmentation du nombre d'aires d'accueil. Par contre, elles visent à achever un maillage territorial pour lequel on constate encore des manques.

Le schéma 2019-2025 est organisé en 2 volets qui s'articulent autour de 4 axes :

#### **I- VOLET EQUIPEMENTS**

- **Axe 1 : Finaliser l'accueil** est une clé essentielle pour que les territoires soient tous à même de répondre aux sollicitations des itinérants et prévenir efficacement les stationnements sauvages. Cela doit se concrétiser de plusieurs façons :
  - ✓ Réaliser les équipements manquants : si la mise en œuvre de la loi Besson 2 dans le Nord est plutôt correcte, plusieurs sites stratégiques apparaissent insuffisamment équipés.
  - ✓ Proposer d'autres solutions de relogement aux familles sédentaires sur les aires d'accueil : cette prescription concerne les EPCI sur lesquels tout ou partie des aires d'accueil destinées au passage sont occupées de façon permanente ou dominante (*plus de 5 mois consécutifs dans l'année*) par un même ménage.
  - ✓ Mettre en place des solutions transitoires avant des relogements définitifs apparaît nécessaire sur certains territoires le temps que la prescription précédente soit effective.
  - ✓ Améliorer la qualité globale des aires en s'inspirant des plus performantes (*Bailleul, Douai*). L'enjeu premier est, lors des réhabilitations régulières des aires d'accueil, de les amener toutes vers un standard de qualité le mieux adapté possible aux besoins effectifs des itinérants. Cela concerne d'abord les aires les plus anciennes du département ayant bénéficié du retour d'expérience des dernières aires mieux conçues.
- **Axe 2 : Diversifier les réponses aux besoins des sédentaires** : si la loi Citoyenneté & Egalité a inscrit les terrains familiaux locatifs comme outils résidentiels opposables aux collectivités lors de la révision du schéma, les besoins réels doivent être, à chaque fois, affinés pour programmer la forme d'habitat adaptée au regard des besoins des ménages concernés.
- **Axe 3 : Mieux coordonner l'accueil du grand passage** en attente de la réalisation effective des équipements pérennes.

#### **II- VOLET SOCIAL**

- **Axe 4 : Favoriser l'accès au droit commun et permettre l'inclusion sociale**

Pour mettre en œuvre ce schéma, il est nécessaire de conforter la gouvernance afin que celle-ci soit partagée par l'ensemble des acteurs du territoire.



## Conséquences en cas de non réalisation des prescriptions inscrites au schéma départemental : le pouvoir de substitution du Préfet

Dans l'objectif d'assurer la réalisation des prescriptions inscrites pour les EPCI dans le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage, l'article 3 de la loi Besson II du 05 juillet 2000 a prévu une procédure de substitution de l'État en cas de non réalisation par les collectivités concernées.

L'article 3 de l'article 149 de la loi Égalité et Citoyenneté du 27 janvier 2017 a modifié l'article 3 de la loi du 05 juillet qui instaure une procédure de consignation des fonds et prévoit la possibilité pour le préfet de se substituer aux collectivités défaillantes.

Si, à l'expiration des délais prévus à l'article 2 de la loi Besson, une commune ou un EPCI auquel a été transféré l'exercice de la compétence afférente n'a pas rempli les obligations mises à sa charge par le schéma départemental en matière d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires permanentes d'accueil, des aires de grand passage et des terrains familiaux locatifs (habitat adapté), le représentant de l'Etat dans le département met en demeure la commune ou l'EPCI de prendre les mesures nécessaires selon un calendrier déterminé, en évaluant le montant des dépenses afférentes.

Les sommes correspondant au montant de ces dépenses sont alors consignées entre les mains d'un comptable public. Elles sont restituées au fur et à mesure de l'exécution de ces mesures.

Si, à l'expiration d'un délai de six mois à compter de la consignation des sommes, la commune ou l'EPCI n'a pas pris toutes les mesures nécessaires, le représentant de l'Etat dans le département peut à nouveau mettre en demeure la commune ou l'EPCI de prendre ces mesures.

Si la commune ou l'EPCI n'a pas obtempéré dans les délais prévus par le calendrier, l'Etat peut acquérir les terrains nécessaires, réaliser les travaux d'aménagement et gérer les aires ou les terrains aménagés au nom et pour le compte de la commune ou de l'établissement public. Le représentant de l'Etat dans le département peut alors se substituer à l'ensemble des organes de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale pour faire procéder d'office à l'exécution des mesures nécessaires. Il peut procéder à la passation de marchés publics, selon les règles de procédures applicables à l'Etat.

A compter de l'achèvement des travaux d'aménagement, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale devient de plein droit propriétaire des aires ou terrains aménagés.

### Pérennité des équipements

En cas de modification d'usage des équipements voire de démolition de ceux-ci, les collectivités ont l'obligation d'en informer la commission consultative départementale des gens du voyage dans les meilleurs délais. Cette dernière prendra toutes les mesures afférentes selon les cas de figure présentés.

## L'obligation de participer à la mise en œuvre du schéma

Les communes de plus de 5000 habitants figurent obligatoirement au schéma départemental. Les communes de moins de 5000 habitants peuvent figurer au schéma dès lors qu'un diagnostic a établi la présence en flux ou en ancrage de gens du voyage sur ces territoires.

Les EPCI figurant au schéma départemental sont tenus dans un délai de 2 ans suivant sa publication de participer à sa mise en œuvre. Le délai de 2 ans est prorogé de 2 ans ; à compter de sa date d'expiration lorsque l'EPCI a manifesté dans ce délai la volonté de se conformer à ses obligations :

- soit par la transmission au représentant de l'État dans le département d'une délibération ou d'une lettre d'intention comportant la localisation du projet de réalisation ou de réhabilitation de l'aire permanente d'accueil, des terrains familiaux locatifs ou de l'aire de grand passage ;
- soit par l'acquisition des terrains ou le lancement d'une procédure d'acquisition de terrains susceptibles d'accueillir ces projets ;
- soit par la réalisation d'une étude préalable.

## Les modalités de gestion en cas de stationnement illicite

La loi n°2018-957 du 07 novembre 2018 vient modifier la loi Besson II du 05 juillet 2000 et fixe un nouvel ensemble de règles applicables pour répondre aux situations de stationnements illicites des gens du voyage sur un territoire :

I. - Le maire d'une commune membre d'un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de création, d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs et habitat adapté peut, par arrêté, interdire en dehors de ces aires et terrains le stationnement sur le territoire de la commune des résidences mobiles dès lors que l'une des conditions suivantes est remplie :

1° L'établissement public de coopération intercommunale a satisfait aux obligations (inscrites dans le schéma) qui lui incombent ;

2° L'établissement public de coopération intercommunale bénéficie du délai supplémentaire (pour se conformer à ces obligations) ;

3° L'établissement public de coopération intercommunale dispose d'un emplacement provisoire agréé par le préfet ;

4° L'établissement public de coopération intercommunale est doté d'une aire permanente d'accueil, de terrains familiaux locatifs (ou habitat adapté) ou d'une aire de grand passage, sans qu'aucune des communes qui en sont membres soit inscrite au schéma départemental ;

5° L'établissement public de coopération intercommunale a décidé, sans y être tenu, de contribuer au financement d'une telle aire ou de tels terrains (ou habitat adapté) sur le territoire d'un autre établissement public de coopération intercommunale ;

6° La commune est dotée d'une aire permanente d'accueil, de terrains familiaux locatifs (ou habitat adapté) ou d'une aire de grand passage conformes aux prescriptions du schéma départemental, bien que l'établissement public de coopération intercommunale auquel elle appartient n'ait pas satisfait à l'ensemble de ses obligations.

II.-En cas de stationnement effectué en violation de l'arrêté (d'interdiction de stationner), le maire, le propriétaire ou le titulaire du droit d'usage du terrain occupé peut demander au préfet de mettre en demeure les occupants de quitter les lieux.

La mise en demeure ne peut intervenir que si le stationnement est de nature à porter atteinte à la salubrité, la sécurité ou la tranquillité publiques.

La mise en demeure est assortie d'un délai d'exécution qui ne peut être inférieur à vingt-quatre heures. Elle est notifiée aux occupants et publiée sous forme d'affichage en mairie et sur les lieux. Le cas échéant, elle est notifiée au propriétaire ou titulaire du droit d'usage du terrain.

Cette mise en demeure reste applicable lorsque la résidence mobile se retrouve à nouveau, dans un délai de sept jours à compter de sa notification aux occupants, en situation de stationnement illicite sur le territoire de la commune ou de tout ou partie du territoire de l'intercommunalité concernée en violation du même arrêté du maire ou, s'il est compétent, du président de l'établissement public de coopération intercommunale prévu au I et de nature à porter la même atteinte à la salubrité, à la sécurité ou à la tranquillité publiques.

Lorsque la mise en demeure de quitter les lieux n'a pas été suivie d'effets dans le délai fixé et n'a pas fait l'objet d'un recours dans les conditions fixées au II bis, le préfet peut procéder à l'évacuation forcée des résidences mobiles, sauf opposition du propriétaire ou du titulaire du droit d'usage du terrain dans le délai fixé pour l'exécution de la mise en demeure.

Lorsque le propriétaire ou le titulaire du droit d'usage du terrain fait obstacle à l'exécution de la mise en demeure, le préfet peut lui demander de prendre toutes les mesures nécessaires pour faire cesser l'atteinte à la salubrité, à la sécurité ou la tranquillité publiques dans un délai qu'il fixe.

Le fait de ne pas se conformer à l'arrêté pris en application de l'alinéa précédent est puni de 3 750 Euros d'amende.

II bis.-Les personnes destinataires de la décision de mise en demeure prévue au II, ainsi que le propriétaire ou le titulaire du droit d'usage du terrain peuvent, dans le délai fixé par celle-ci, demander son annulation au tribunal administratif. Le recours suspend l'exécution de la décision du préfet à leur égard. Le président du tribunal ou son délégué statue dans un délai de quarante-huit heures à compter de sa saisine.

III.-Les dispositions du I, du II et du II bis ne sont pas applicables au stationnement des résidences mobiles appartenant aux personnes mentionnées à l'article 1er de la présente loi :

1° Lorsque ces personnes sont propriétaires du terrain sur lequel elles stationnent ;

3° Lorsqu'elles stationnent sur un terrain aménagé dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du même code.

IV.-En cas d'occupation, en violation de l'arrêté prévu au I ou au I bis, d'un terrain privé affecté à une activité à caractère économique, et dès lors que cette occupation est de nature à entraver ladite activité, le propriétaire ou le titulaire d'un droit réel d'usage sur le terrain peut saisir le président du tribunal de grande instance aux fins de faire ordonner l'évacuation forcée des résidences mobiles. Dans ce cas, le juge statue en la forme des référés. Sa décision est exécutoire à titre provisoire. En cas de nécessité, il peut ordonner que l'exécution aura lieu au seul vu de la minute. Si le cas requiert célérité, il fait application des dispositions du second alinéa de l'article 485 du code de procédure civile.

## La création de terrains provisoires agréés par le Préfet de Département

L'agrément prévu au 3° de l'article 9 de la loi Besson II modifiée est délivré par le Préfet de Département pour une durée ne pouvant excéder six mois, en fonction de la localisation, de la capacité et de l'équipement de l'emplacement concerné, dans des conditions définies par le décret n°2007-690 du 03 mai 2017 relatif à l'agrément prévu à l'article 9 de la loi du 05 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage.

Pour être agréé, l'emplacement provisoire choisi par la commune ou par l'établissement public de coopération intercommunale doit présenter les caractéristiques suivantes :

- a) Sa localisation doit garantir l'accessibilité au terrain, l'accès aux services de proximité de l'article 1er du décret n°2016-402 du 4 avril 2016 pris pour l'application de l'article 26 de la loi n° 95-115 du 4 février 1995 d'orientation pour l'aménagement et le développement du territoire, l'hygiène et la sécurité du stationnement des résidences mobiles ;
- b) Il doit être desservi par un service régulier de ramassage des ordures ménagères à partir d'un point de dépôt spécialement aménagé situé sur ce dernier ou à sa proximité immédiate ;
- c) Il comprend une alimentation en eau et en électricité correspondant à la capacité d'accueil ;
- d) Un accès au service de collecte des encombrants et à la déchetterie est possible dans les conditions prévues pour ses habitants par la collectivité ou l'établissement public de coopération intercommunale.

La capacité d'accueil de l'emplacement provisoire, exprimé en place telle que défini à l'article 2 du décret n°2001-569 du 29 juin 2001 relatif aux normes techniques applicables aux aires d'accueil des gens du voyage, est de :

- cinquante places de résidences mobiles au plus pour une aire permanente d'accueil ;
- six places de résidences mobiles au plus pour un terrain familial locatif ;
- deux cents places de résidences mobiles au plus pour une aire de grand passage.

L'agrément d'un emplacement provisoire n'exonère pas l'EPCI des obligations qui lui incombent dans les délais prévus à l'article 2 de la loi Besson II.

## Les STECAL : secteur de taille et de capacité limités

Plusieurs dispositions de la loi du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (dite loi ALUR) visent à une meilleure prise en compte des résidences mobiles en tant que forme d'habitat permanent.

L'article L. 121-1 du code de l'urbanisme a été modifié afin notamment de rendre obligatoire dans les documents de planification urbaine (schémas de cohérence territoriale, plans locaux d'urbanisme, cartes communales) la prise en compte de la diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat installés de façon permanente sur le territoire de la commune.

Dans les zones naturelles, agricoles ou forestières, la loi ALUR a instauré la possibilité pour les communes de délimiter, à titre exceptionnel, des secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) dans lesquels peuvent être autorisés des aires d'accueil et des terrains familiaux locatifs destinés à l'habitat des gens du voyage au sens de la loi n°2000-614 du 5 juillet 2000, à condition de prévoir des dispositions spécifiques dans le règlement du PLU<sup>1</sup>. Ce règlement peut définir les secteurs au sein desquels les résidences mobiles qui constituent l'habitat permanent de leurs utilisateurs (par opposition à une utilisation touristique) peuvent être autorisées. Il fixe les conditions relatives aux raccordements aux réseaux publics, ainsi que les conditions relatives à l'hygiène et à la sécurité auxquelles les résidences mobiles doivent satisfaire.

Ainsi, les documents d'urbanisme peuvent autoriser :

- les constructions,
- les aires d'accueil des gens du voyage,
- les terrains familiaux locatifs destinés aux gens du voyage,
- les résidences démontables constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs.

Le règlement précise les conditions de hauteur, d'implantation et de densité des constructions, permettant d'assurer leur insertion dans l'environnement et leur compatibilité avec le maintien du caractère naturel, agricole ou forestier de la zone.

Il fixe les conditions relatives aux raccordements aux réseaux publics, ainsi que les conditions relatives à l'hygiène et à la sécurité auxquelles les constructions, les résidences démontables ou les résidences mobiles doivent satisfaire.

Ces secteurs sont délimités après avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime.

Leur caractère exceptionnel s'apprécie, entre autres critères, en fonction des caractéristiques du territoire, du type d'urbanisation du secteur, de la distance entre les constructions ou de la desserte par les réseaux ou par les équipements collectifs.

---

1 Article L151-13 du code de l'urbanisme

Il en découle que les schémas départementaux d'accueil des gens du voyage, documents prescriptifs, lesquels prévoient l'aménagement de terrains familiaux locatifs, ne peuvent plus être ignorés par les documents d'urbanisme et notamment les PLU.

---

## VOLET ÉQUIPEMENTS

## Axe 1 : Finaliser l'accueil : consolider et adapter le réseau d'équipements d'accueil

Les aires d'accueil relèvent en investissement et en gestion des EPCI. Pour autant, la définition des besoins se fait à l'échelle des communes. Toutes les communes où des besoins sont identifiés (y compris celles de moins de 5 000 habitants), ainsi que toutes les communes de plus de 5000 habitants sont citées au schéma, même si ces dernières ne sont pas soumises à prescription.

Les EPCI peuvent adapter, dans une approche géographique cohérente, les prescriptions, en regroupant certains équipements ou en les déplaçant d'une commune à une autre dès lors que le bilan d'accueil global est assuré. Une exemption de réalisation a été créée pour les communes inscrites dans les territoires prioritaires de la politique de la ville dont les QPV représentent plus de 50% des habitants. Dans le schéma, cette exemption concerne la commune de Roubaix.

Le cadre réglementaire de l'habitat des gens du voyage est celui du droit commun et tous les dispositifs existants peuvent être mobilisés (PLA-I, STECAL...). La spécificité portée par le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage est le volet de programmation opposable des Terrains Familiaux Locatifs depuis janvier 2017 (loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'Égalité et la Citoyenneté art 149). Dans l'attente des décrets d'application, la production des TFL est toujours encadrée par la circulaire en date du 17 décembre 2003.

A noter que pour les communes soumises au dispositif de la loi SRU, si les PLAI étaient déjà comptabilisés à l'inventaire, les terrains familiaux locatifs le sont aussi depuis la loi Égalité et la Citoyenneté.

Au regard du diagnostic, les besoins en habitat, quelle qu'en soit la forme, le financement ou le mode de portage, sont un enjeu du schéma départemental du Nord.

Au-delà de l'identification de ces besoins et leur transcription obligatoire dans les documents d'orientations territoriales départementaux (PDALHP, PLH, PDH, SCOT ...) mais aussi dans les documents d'urbanisme des villes et EPCI (PADD, PLU, PLUI ...), c'est la question du développement et de l'appropriation de méthodologies ainsi que la formation d'acteurs et l'acceptation de la durée des opérations qui seront développées dans les fiches-actions.

L'équilibre du présent schéma repose sur le développement de cette offre d'habitat adapté.

La mise en œuvre de réponses adaptées en termes d'habitat recouvre aussi bien l'habitat permettant de conserver la caravane en complément du logement que le terrain familial aménagé sans construction d'habitation, et porte ainsi sur l'entrée dans un logement classique avec un accompagnement adapté. Les opérations d'habitat adapté ne consistent donc pas dans la réalisation d'un produit type qui pourrait s'adapter à n'importe quelle famille mais dans l'adaptation d'un habitat à un ménage ou un groupe défini de ménages pour le cas des terrains familiaux.

Il faut noter qu'un habitat adapté est comptabilisé pour un ménage, ce qui peut se traduire en plusieurs places de caravanes dans le cas des terrains familiaux.

Les Maîtrises d'œuvre Urbaines et Sociales (MOUS) permettent de mettre en place une équipe d'ingénierie pour réaliser le diagnostic social nécessaire et bâtir le projet technique d'habitat adapté à partir du besoin des ménages.

Préalablement à la réalisation de ce type de produits, il est primordial d'engager la réflexion sur le mode de gestion envisagé et de confier le cas échéant celle-ci à un opérateur confirmé.

Les EPCI délégataires des aides à la pierre auront donc à prendre en compte les besoins des gens du voyage dans la programmation de logement pour les produits financés en PLAI.

Dans le cas de logements traditionnels et suite à une mutation, il est nécessaire pour l'EPCI compétent de s'assurer que le produit reste attribué de manière exclusive à une famille des gens du voyage.

Aujourd'hui, l'enjeu premier est de construire une démarche continue pour éviter les aléas lors du travail sur le relogement d'un groupe de gens du voyage sédentaires depuis des années. Cela se construit autour des étapes méthodologiques suivantes :

- Poser un calendrier opérationnel qui permette la participation des usagers dans le respect des rôles des acteurs associés,
- Travailler avec des acteurs pluridisciplinaires formés, associés à l'ensemble du travail dans la durée.

Il faut noter que ces projets s'inscrivent dans les politiques urbaines et ont vocation, dans la durée, à s'insérer dans les quartiers. Ainsi, si les gens du voyage revendiquent parfois l'isolement et des approches communautaires, il est important que d'éventuels positionnements en frange urbaine, ou en amont d'une urbanisation en cours ne génèrent pas un isolement de longue durée.

#### *Le cas particulier du stationnement lié à l'hospitalisation*

L'agglomération lilloise est régulièrement touchée par des stationnements illicites près des hôpitaux de groupes souhaitant accompagner un membre de la famille hospitalisé.

Ces groupes peuvent être composés de 15 à 30 caravanes voire plus, et n'entrent pas sur les aires d'accueil permanentes sur-occupées. Ils ne peuvent pas bénéficier du dispositif mis en place pour les grands passages estivaux.

La prescription pour une aire d'accueil dédiée à cet accueil est inscrite pour la commune de Loos.

Des réunions de travail, en amont de la réalisation de ce projet, avec la commune, l'EPCI et le Centre hospitalier sont fortement conseillées pour analyser les besoins et définir un processus d'accueil optimum de ces familles.

Prescriptions et orientations 2019-2025 par territoire en aire d'accueil (AA) et terrain familial locatif/habitat adapté (TFL/HA)

| Arrondissement de Lille | Territoires         | Communes concernées       | Objectif 2012/2018 | Places en aires d'accueil existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescription schéma AA 2019-2025 | Prescription schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations  |   |
|-------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| MEL                     | Couronne nord       | Pérenchies                | 24                 | 24                                   |                                      | 24                               |                                      | Une requalification de l'AA est nécessaire en prenant en compte les contraintes environnementales et de santé |   |
|                         |                     | Saint-André               | 27                 | 27                                   |                                      | 27                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Lambersart                | 11                 | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   | Habitat adapté projet en cours                  |
|                         | Couronne Sud        | Seclin                    | 52                 | 52                                   |                                      | 52                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Wattignies                | 48                 | 48                                   |                                      | 48                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Fâches-Thumesnil          | 33                 | 0                                    |                                      |                                  | 11                                   |   |   |
|                         |                     | Lesquin                   |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         | les Weppes          | Loos                      |                    | 0                                    |                                      | 25                               |                                      | AA dédiée séjour hospitalier  |   |
|                         |                     | Haubourdin                | 55                 | 0                                    |                                      | 0                                |                                      |   |   |
|                         |                     | La Bassée                 |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         |                     | Sainghin-en-Weppes        |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         |                     | Santes                    |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         |                     | Wavrin                    |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         | Comines             | 24                        |                    | 24                                   |                                      |                                  | 24                                   |   |   |
|                         | Lys-Armentières     | Houplines                 | 72                 | 0                                    |                                      | 48                               |                                      | Une requalification de l'aire pourrait être envisagée   |   |
|                         |                     | Armentières               |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         |                     | La Chapelle d'Armentières |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         |                     | Quesnoy-sur-Deûle         |                    | 24                                   | 24                                   |                                  | 24                                   |   |   |
|                         |                     | Linselles                 |                    | 11                                   | 0                                    |                                  |                                      |   | 11  |
|                         | Territoire Est      | Wervicq                   | 0                  | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   |   |
|                         |                     | Villeneuve d'Ascq         | 48                 | 48                                   |                                      | 48                               |                                      |   |   |
|                         | Lillois             | Mons en Barœul            | 20                 | 20                                   |                                      | 20                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Lomme                     | 28                 | 28                                   |                                      | 28                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Lille                     | 36                 | 36                                   |                                      | 25                               | 14                                   | HA projet en cours  |   |
|                         |                     | Hellemmes                 | 0                  | 50                                   |                                      | 25                               | 11                                   | Projet de relocalisation et de réhabilitation de l'AA   |   |
|                         |                     | Ronchin                   |                    |                                      |                                      |                                  | 11                                   |   |   |
|                         |                     | La Madeleine              | 11                 | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   |   |
|                         | Roubaisien          | Wattrelos                 | 24                 | 24                                   |                                      | 24                               |                                      |   |   |
|                         |                     | Wasquehal                 | 66                 | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   |   |
|                         |                     | Croix                     |                    | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   |   |
|                         |                     | Hem                       |                    | 0                                    |                                      | 0                                | 11                                   |   |   |
|                         |                     | Roubaix                   |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |   |   |
| Leers                   |                     | 0                         |                    |                                      |                                      |                                  |                                      |   |   |
| Lys-Lez-Lannoy          |                     | 0                         |                    |                                      |                                      |                                  | 22                                   | Projet d'HA en cours (avenue du parc des Sports)  |   |
| Tourcoing               | 0                   |                           |                    |                                      |                                      |                                  |                                      |   |   |
| Tourquennois            | Halluin             | 55                        | 0                  |                                      | 44                                   |                                  | Projet AA en cours de réalisation    |   |   |
|                         | Roncq               |                           | 0                  |                                      |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         | Neuville-en-Ferrain |                           | 0                  |                                      |                                      |                                  |                                      |   |   |
|                         | Bondues             |                           | 0                  |                                      |                                      | 0                                |                                      |   |   |
|                         | Mouvaux             |                           | 0                  |                                      |                                      | 0                                |                                      | 11  | Projet de 5 unités sur le site des Carbonisages |

| Arrondissement de Lille | EPCI                                     | Communes concernées | Objectif 2012/2018 | Places en aires d'accueil existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescription schéma AA 2019-2025 | Prescription schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations |
|-------------------------|--|---------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------|
|                         | Communauté de communes Pévèle Carembault | Ostricourt          | 11                 | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |
|                         |  | Templeuve           | 11                 | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |
|                         |  | Orchies             | 4                  | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |
|                         |  | Cysoing             | 0                  | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |
|                         | Communauté de communes de la Haute Deule | Annœullin           | 22                 | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |
|                         |  | Bauvin              |                    | 0                                    |                                      |                                  |                                      |              |

#### Modalités de mise en œuvre des prescriptions:

- le nombre d'unités de vie sur les terrains familiaux et en habitat adapté se situe entre minimum 11 places et maximum 25 places.
- pour la couronne sud : 25 places minimum en aire d'accueil dédiées spécifiquement au séjour hospitalier des familles gens du voyage sur la commune de LOOS.
- pour le territoire roubaisien : la ville de Roubaix, dont plus de 50% du territoire est en quartier politique de la ville, est exemptée de prescriptions. Néanmoins, elle s'est engagée à contribuer au projet d'habitat adapté de Leers/Lys-lez-Lannoy.

**Arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe :**

| EPCI   | Communes concernées | Objectif 2012-2018 | Places en aires d'accueil existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescription schéma AA 2019-2025 | Prescription schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations                                |   |
|--|---------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| <b>Communauté d'Agglomération Maubeuge val de Sambre</b> | Jeumont             | 16                 | 16                                   |                                      | 16                               | 12                                   |   |   |
|  | Aulnoye -Aymeries   | 16                 | 16                                   |                                      | 16                               |                                      |   |   |
|  | Feignies            | 16                 | 16                                   |                                      | 16                               |                                      |   |   |
|  | Louvroil            | 30                 | 30                                   |                                      | 30                               |                                      |   |   |
|  | Maubeuge            |                    | 0                                    |                                      | 18                               |                                      |   | Aire d'accueil en cours de réalisation sur Maubeuge                     |
|  | Hautmont            | 36                 | 0                                    |                                      | 0                                |                                      |   | Prescription en AA supprimée suite à la création de l'AGP de 200 places |
|  | Ferrière la Grande  |                    | 0                                    |                                      | 0                                |                                      |   |   |
| <b>Communauté de communes du Sud Avesnois</b>            | Fourmies            | 24                 | 24                                   |                                      | 24                               | 8                                    |   |   |
| <b>Communauté de communes Pays de Mormal</b>             | Le Quesnoy          | 12                 | 0                                    |                                      |                                  | 12                                   | AA ou TFL à définir en fonction des besoins |   |

**Modalités de mise en œuvre :**

Pour la Communauté de communes Pays de Mormal : possibilité de réaliser soit une aire d'accueil soit un terrain familial locatif de 12 places.

**Arrondissement de Cambrai :**

| EPCI   | Communes concernées | Objectif 2012-2018 | Places AA existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescriptions schéma AA 2019-2025 | Prescriptions schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations |
|--|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Communauté d'agglomération du Caudrésis et Catésis | Caudry              | 32                 | 32                   |                                      | 32                                | 12                                    |              |
|  | Le Cateau-Cambrésis | 32                 | 32                   |                                      | 32                                |                                       |              |
| Communauté d'agglomération de Cambrai              | Cambrai             | 30                 | 0                    |                                      | 24                                | 12                                    |              |

**Modalités de mise en œuvre :**

Pour la Communauté d'agglomération de Cambrai, l'aire sera réalisée sur la commune de Fontaine-Notre -Dame.

Les TFL prescrits pour la Communauté d'agglomération du Caudrésis et Catésis pourront faire l'objet d'un ou de site (s) d'implantation au regard du diagnostic social réalisé préalablement à tout projet d'habitat adapté.

**Arrondissement de Douai :**

| EPCI   | Communes concernées | Objectif 2012-2018 | Places AA existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescriptions schéma AA 2019-2025 | Prescriptions schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations |
|--|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| <b>Communauté d'agglomération Douaisis Agglo</b> | Dechy/Sin le Noble  | 32                 | 32                   |                                      | 32                                | 8                                     |              |
|  | Douai               | 28                 | 0                    |                                      | 25                                |                                       |              |
|  | Auby                |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Waziers             |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Lallaing            |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Roost-Warendin      |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Flines-les-Râches   |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Flers-en-Escrebieux |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
| <b>Communauté de communes Cœur d'Ostrevent</b>   | Somain              | 16                 | 0                    |                                      |                                   | 16                                    |              |
|  | Pecquencourt        |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Fenain              |                    |                      |                                      |                                   |                                       |              |
|  | Aniche              |                    |                      | 15                                   |                                   |                                       |              |

**Modalités de mise en œuvre :**

La commune d'Aniche a créé un terrain familial sur son territoire.

**Arrondissement de Dunkerque:**

| EPCI   | Communes concernées     | Objectif 2012-2018 | Places AA existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescription schéma AA 2019-2025 | Prescriptions schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations                        |
|--|-------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Communauté Urbaine de Dunkerque</b>             | Dunkerque/Petite-Synthe | 24                 | 24                   |                                      | 24                               |                                       |                                     |
|  | Grande-Synthe           | 32                 | 32                   |                                      | 32                               |                                       |                                     |
|  | Tétégghem               | 24                 | 24                   |                                      | 24                               |                                       |                                     |
|  | Coudekerque-Branche     | 36                 | 0                    |                                      | 24                               |                                       |                                     |
|  | Cappelle la Grande      |                    |                      |                                      |                                  |                                       |                                     |
|  | Grand Fort Philippe     |                    |                      |                                      |                                  |                                       |                                     |
|  | Gravelines              |                    |                      |                                      |                                  | 16                                    |                                     |
| <b>Communauté de communes Flandre Intérieure</b>   | Hazebrouck              | 20                 | 20                   |                                      | 20                               |                                       | L'AA est en cours de réhabilitation |
|  | Bailleul                | 40                 | 40                   |                                      | 40                               |                                       |                                     |
|  | Nieppe                  | 30                 | 0                    |                                      |                                  |                                       |                                     |
| Merville Estaires                                  |                         |                    |                      |                                      |                                  |                                       |                                     |
| <b>Communauté de communes Flandre-Lys</b>          | La Gorgue               |                    |                      |                                      |                                  |                                       |                                     |
| <b>Communauté de communes des Hauts de Flandre</b> | Wormhout                | 10                 | 0                    |                                      |                                  |                                       |                                     |

**Arrondissement de Valenciennes:**

| EPCI   | Communes concernées                   | Objectif 2012-2018 | Places AA existantes | Nombre d'unités de TFL/HA existantes | Prescription schéma AA 2019-2025 | Prescriptions schéma TFL/HA 2019-2025 | Observations   |
|--|---------------------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|
| <b>Communauté d'agglomération Porte du Hainaut</b>       | Denain                                | 24                 | 24                   |                                      | 24                               | 26                                    |  |
|  | Escaudain                             | 24                 | 24                   |                                      | 24                               |                                       |  |
|  | Trith Saint Léger                     | 24                 | 24                   |                                      | 24                               |                                       |  |
|  | Douchy-les-Mines                      | 20                 | 0                    |                                      | 0                                |                                       |  |
|  | Saint-Amand-les-Eaux                  |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
|  | Raismes                               | 24                 | 24                   |                                      | 24                               |                                       |  |
| Wallers  |                                       |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
| <b>Communauté d'agglomération Valenciennes Métropole</b> | Condé-sur-Escaut / Fresnes-sur-escaut | 26                 | 26                   |                                      | 26                               | 30                                    |  |
|  | Marly / Aulnoye-lez-Valenciennes      | 40                 | 40                   |                                      | 40                               |                                       |  |
|  | Valenciennes                          | 24                 | 0                    | 5                                    | 0                                |                                       |  |
|  | Saint-Saulve                          |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
|  | Vieux Condé                           |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
|  | Quiévrechain                          |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
|  | Onnaing                               | 32                 | 32                   |                                      | 32                               |                                       |  |
|  | Petite-Forêt                          |                    |                      |                                      |                                  |                                       | Cette commune de moins de 5000 habitants est volontaire pour un TFL/HA |
|  | Anzin                                 |                    |                      | 6                                    |                                  |                                       |  |
|  | Bruay-sur-Escaut                      |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |
| Beuvrages  |                                       |                    |                      |                                      |                                  |                                       |  |

## Fiche action 1 : Harmoniser et consolider la gestion des aires d'accueil

**Constats:** Le maillage du département du Nord en aires permanentes d'accueil met en évidence l'engagement d'une dynamique collective sur la durée résultant de l'implication de l'ensemble des acteurs concernés : collectivités, partenaires institutionnels et associatifs.

Les évolutions observées dans les modes d'usage des équipements mettent en tension les équilibres de fonctionnement en place sur les territoires d'implantation. Elles mettent également en exergue la nécessité de s'adapter aux réalités des familles tout en se référant aux dispositions réglementaires relatives au fonctionnement et à la gestion des aires d'accueil.

### **Objectifs généraux:**

- Disposer de moyens effectifs d'accueil suffisants et corrects
- Dans l'attente de l'offre de solutions alternatives aux occupations de longue durée des aires par des familles locales nécessitant d'autres lieux de vie, adapter la gestion et la coordination des actions,
- Consolider la gestion, le fonctionnement et le suivi des aires d'accueil dans une optique de cohérence départementale,
- Assurer l'accès et le maintien des droits des usagers en favorisant les échanges et les relais entre partenaires.

### **Objectifs opérationnels:**

- Encadrer le rôle des gestionnaires d'accueil dans leur fonction de relais entre les ménages et les services
- Sensibilisation et responsabilisation des ménages quant à leur consommation d'énergie.
- Elaborer des dispositions communes portant sur les tarifs de redevance, la durée des séjours, le cadre de vie et l'adaptation des équipements.
- Elaborer des modalités communes de distribution et de tarification des fluides.
- Adapter des outils de gestion à ces nouvelles dispositions (*règlements intérieurs ...*)

### **Modalité de mise en œuvre :**

Mise en place d'un groupe de travail «Gestion, fonctionnement et suivi des aires d'accueil » réunissant les élus et techniciens des collectivités, les gestionnaires, et leurs partenaires institutionnels, sociaux et associatifs.

- Elaboration d'un référentiel de l'action des gestionnaires sur les aires d'accueil
- Présentation des nouvelles dispositions à la commission consultative départementale

Pilote de l'action:DDCS

Partenaires associés: CAF, DDTM, EPCI, Usagers, Opérateurs de gestion

**Echéancier:** Durée du schéma

### **Indicateurs d'évaluation:**

- Nombre de réunions du groupe de travail
- Outils d'harmonisation du fonctionnement des équipement
- Indicateur d'évolution des coûts sur les aires d'accueil
- Fréquentation y compris hivernale des aires d'accueil notamment de la Métropole

## Axe 2 : Renforcer l'accueil et la coordination des grands passages

Les prescriptions par territoire en aire de grand passage (AGP) et préconisations en terrain de petit passage (TPP)

### Arrondissement de Lille:

| EPCI                          | Territoire      | Communes concernées       | Places en aire de grand passage existantes | Places en terrains de petit et moyen passage existantes | Prescriptions schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observation |
|-------------------------------|-----------------|---------------------------|--|---|------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| Métropole Européenne de Lille | Couronne nord   | Pérenchies                |  |   | 710                                |                                     |             |
|                               |                 | Saint-André-Lez-Lille     |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Lambersart                |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | Couronne Sud    | Seclin                    |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Wattignies                |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Fâches-Thumesnil          |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Lesquin                   |  | 60  |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Loos                      |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | les Weppes      | Haubourdin                |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | La Bassée                 |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Sainghin-en-Weppes        |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Santes                    |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | Lys-Armentières | Wavrin                    |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Comines                   |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Houplines                 |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Armentières               |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | La Chapelle d'Armentières |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Quesnoy-sur-Deûle         |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Linselles                 |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | Territoire Est  | Wervicq                   |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Villeneuve d'Ascq         |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | Lillois         | Mons en Baroeul           |  |   |                                    |                                     |             |
|                               |                 | Lomme                     |  |   |                                    |                                     |             |
| Lille                         |                 |                           |  |   |                                    |                                     |             |
| Hellemmes                     |                 |                           |  |   |                                    |                                     |             |
| Roubaisien                    | Ronchin         |                           |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | La Madeleine    |                           |  |   |                                    |                                     |             |
|                               | Wattrelos       |                           |  |   |                                    |                                     |             |

En cours de réalisation

|   |              |                     |     |  |  |    |  |
|---|--------------|---------------------|-----|--|--|----|--|
|   |              | Roubaix             |     |  |  |    |  |
|   |              | Wasquehal           |     |  |  |    |  |
|   |              | Croix               |     |  |  |    | Existence d'un terrain provisoire agréé de 30 places |
|   |              | Hem                 |     |  |  |    |  |
|   |              | Leers               |     |  |  |    |  |
|   |              | Lys-Lez-Lannoy      |     |  |  |    |  |
|   | Tourquennois | Tourcoing           |     |  |  |    |  |
|   |              | Halluin             |     |  |  |    |  |
|   |              | Bondues             | 200 |  |  |    |  |
|   |              | Roncq               |     |  |  |    |  |
|   |              | Mouvaux             |     |  |  |    |  |
|   |              | Neuville-en-Ferrain |     |  |  |    |  |
| <b>Communauté de communes Pévèle Carembault</b> |              | Ostricourt          |     |  |  | 25 |  |
|   |              | Templeuve           |     |  |  |    |  |
|   |              | Orchies             |     |  |  |    |  |
|   |              | Cysoing             |     |  |  |    |  |
| <b>Communauté de communes de la Haute-Deûle</b> |              | Annœullin           |     |  |  | 25 |  |
|   |              | Bauvin              |     |  |  |    |  |

**Modalités de mise en œuvre :**

La MEL envisage dans le cadre de la révision de son PLUi, les localisations suivantes pour les 450 places en AGP à créer :

- Santes/Haubourdin : 75 places,
- Sainghin-en-Weppes/Wavrin : 75 places,
- La Bassée : 150 places,
- Baisieux : 150 places.

Arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe :

| EPCI   | Communes concernées | Places en aires de grand passage existantes | Places en terrains de petit et moyen passage existantes | Prescription schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observations   |
|--|---------------------|---|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| <b>Communauté d'Agglomération Maubeuge val de Sambre</b> | Jeumont             | 0   |   |                                   | 16                                  | Le terrain de grand passage est en cours de réalisation sur la commune de Hautmont |
|  | Aulnoye-Aymeries    |   |   |                                   |                                     |  |
|  | Feignies            |   |   |                                   |                                     |  |
|  | Louvroil            |   |   |                                   |                                     |  |
|  | Maubeuge            |   |   |                                   |                                     |  |
|  | Hautmont            |   | 200   |                                   |                                     |  |
|  | Ferrière la Grande  |   |   |                                   |                                     |  |
| <b>Communauté de communes du Cœur de l'Avesnois</b>      | Avesnes-sur-Helpe   |   |   |                                   | 16                                  |  |

**Arrondissement de Cambrai:**

| EPCI                                  | Communes concernées | Places en aires de grand passage existantes | Places en terrains de petit et moyen passage existantes | Prescription schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observations |
|---------------------------------------|---------------------|---|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Communauté d'Agglomération de Cambrai |                     | 0   |   | 150                               | 0                                   |              |

**Modalités de mise en œuvre :**

Le projet d'aire de grand passage peut être envisagé dans le cadre d'une mutualisation avec les collectivités voisines du même secteur géographique.

**Arrondissement de Douai:**

| EPCI   | Communes concernées      | Places en aires de grand passage existantes | Places en terrains de petit et moyen passage existantes | Prescription schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observations |
|--|--------------------------|---|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| <b>Communauté d'agglomération Douaisis Agglo</b> | Lambres-Lez-Douai/Cuincy | 150   |   | 150                               | 0                                   |              |
| <b>Communauté de communes Coeur d'Ostrevent</b>  | Sur le territoire        | 0   |   | 0                                 | 30                                  |              |

## Arrondissement de Dunkerque :

| EPCI                                    | Communes concernées | Places en aires de grand passage existantes | Places en aires de moyen passage existantes | Prescription schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observations   |
|---|---------------------|---|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Communauté Urbaine de Dunkerque         | Leffrinckoucke      | 200   |   | 200                               |                                     |  |
|   | Loon Plage          | 130   |   | 130                               |                                     |  |
|   | Bourbourg           |   | 20/25                                       | 0                                 |                                     | Terrains de délestage  |
|   | Craywick            |   | 30/35                                       | 0                                 |                                     |  |
| Communauté de Communes Flandre Lys      | Merville            | 150   |   | 150                               | 30                                  | Terrain de petit passage en lieu et place d'une aire d'accueil |
| Communauté de Communes Hauts de Flandre | Sur le territoire   |   |   |                                   | 25                                  |  |

**Arrondissement de Valenciennes :**

| EPCI   | Communes concernées  | Places en aires de grand passage existantes | Prescription schéma AGP 2019-2025 | Préconisations schéma TPP 2019-2025 | Observations |
|--|----------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| <b>Communauté d'agglomération Porte du Hainaut</b>       | Sur l'arrondissement | 0   | 200                               | 0                                   |              |
|  |                      |   |                                   |                                     |              |
| <b>Communauté d'agglomération Valenciennes Métropole</b> |                      | 0   |                                   | 0                                   |              |

## Fiche action 2 : Renforcer la coordination des grands passages estivaux

**Constat:** Chaque année, de nombreux stationnements de grands groupes de gens du voyage sont recensés sur le département du Nord.

Les grands groupes visés par la loi Besson rassemblent plus de cinquante caravanes et voyagent ensemble pour des raisons religieuses ou commerciales.

Ces flux ont lieu prioritairement entre mai et septembre et atteignent largement plus de 50 caravanes notamment en amont et en aval de la grande braderie de Lille.

Des groupes résiduels qui, en l'absence de solution de stationnement, restent groupés pour essayer de rester sur site au-delà de ces périodes et résoudre leur difficulté de stationnement en période hivernale.

Le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage du Nord 2019-2025 prévoit la mise à disposition de 9 aires de grands passages réparties sur l'ensemble du département en fonction des besoins préalablement identifiés. Aujourd'hui seules 5 fonctionnent mais de manière très inégale. L'insuffisance des équipements d'accueil des grands groupes renforcent la complexité de leur gestion, favorisent les conflits avec les gens du voyage et interinstitutionnels et sont l'objet d'une médiatisation négative.

### **Objectifs généraux:**

Poursuivre la réalisation des aires nécessaires au bon déroulement des grands passages en étant vigilants sur leurs qualités techniques (*surface, équipements, caractéristiques techniques : état du sol, accès...*) pour éviter les refus ou l'impossibilité d'utilisation et générer des stationnements sauvages.

- Mettre en place une gestion départementale de ces grands passages qui assure le triptyque :

- Anticipation , organisation.
- Gestion des stationnements, lien avec les responsables de groupes, accompagnement des collectivités, médiation des conflits.
- Bilan évaluation avec les organisations des gens du voyage.

- Améliorer la coordination avec les territoires limitrophes et particulièrement le Pas-de-Calais et la Belgique compte tenu de la porosité des frontières et des besoins.

**Modalité de mise en œuvre :** La coordination départementale des grands passages est à la charge des services de l'Etat qui a créé un poste de conciliateur départemental porté par l'Asnit

La mission de coordination annuelle comporte 3 phases :

- L'analyse des demandes de stationnement reçues pour la saison estivale à venir et l'établissement d'un planning prévisionnel afin d'anticiper les difficultés pour la saison à venir (janvier-avril).
- La coordination des grands passages, l'accompagnement des collectivités et la médiation des conflits (*mai-octobre*).

Cette mission sera aussi chargée d'organiser et coordonner l'accueil des groupes lors de la Braderie de Lille, qui occasionne chaque année des stationnements plus ou moins problématiques.

- La présentation d'un bilan écrit détaillé, quantitatif et qualitatif de l'activité de coordination des grands groupes estivaux et des préconisations pour améliorer le dispositif l'année suivante en présence des responsables associatifs des gens du voyage, gestionnaires de ces passages.

Une attention particulière devra être portée sur la coordination des grands passages passant dans le Nord avec ceux transitant depuis et vers les départements voisins et la Belgique. A cet effet, une coordination avec ces départements voisins sera développée.

**Pilote de l'action**: La loi du 8 novembre 2018 désigne le Préfet du département comme coordonnateur des grands passages.

**Partenaires associés**: DDTM, Conseil Départemental du Nord, EPCI disposant de prescriptions en matière de grands passages, associations représentant les gens du voyage (AGP, ASNIT, France Liberté Voyage), départements limitrophes, Belgique.

**Échéancier** : Durée du plan

**Indicateurs d'évaluation**:

Taux de réalisation des aires de grands passages prescrites dans le schéma.

Élaboration d'un protocole commun de l'organisation et de la gestion des grands passages à l'échelle du département.

Bilan quantitatif et qualitatif des grands passages.

### Axe 3 : Diversifier les réponses aux besoins de sédentaires : développer des solutions d'habitat adapté et de logement

Les prescriptions en matière de terrains familial /habitat adapté figurent dans le tableau des prescriptions des aires d'accueil (axe 1).

#### Fiche action 3 : Accompagner les parcours résidentiels des gens du voyage sédentarisés

##### **Constat :**

Les ménages sédentarisés représentent le phénomène majeur du département du Nord. Cet ancrage territorial s'opère selon des formes diverses qui sont le plus fréquemment insatisfaisantes du point de vue des conditions d'habitat. Elles s'expriment par:

- des familles installées durablement sur les aires d'accueil,
- des familles se déplaçant d'un site à l'autre au gré des expulsions (*errance*),
- des familles installées sur des terrains qui ne peuvent pas accueillir de l'habitat; qu'elles en soient propriétaires ou usagers sans droit ni titre.

**L'importance et la nature de ces besoins nécessitent de développer l'offre et la production d'habitats adaptés et diversifiés.**

##### ✓ **Objectif général:**

Répondre aux besoins d'habitat adapté des ménages.

Développer et diversifier l'offre en logements PLAI, PLAI-adapté, PLUS ... et assurer une production continue dans la durée pour maintenir le dialogue avec les ménages en besoin.

##### ✓ **Objectifs opérationnels:**

S'appuyer sur les besoins recensés dans le schéma. Articuler les actions avec le PDALHPD du Nord.

Intégrer les besoins en termes d'habitat des gens du voyage dans le dispositif « logement d'abord »

Décliner les objectifs quantitatifs définis dans le schéma comme référence dans les documents de planification urbaine et d'habitat des territoires (*SCOT, PADD, PLU-I, PLH ...*).

Maintenir et renforcer la mobilisation des bailleurs sociaux.

##### ✓ **Modalité de mise en œuvre:**

- Porter à connaissance de l'État dans le cadre des démarches SCOT, PLU et PLH.
- Mobiliser des outils fonciers, d'aménagement et d'urbanisme des collectivités pour faciliter la production (*EPFL, STECAL ...*).
- Prendre en compte les objectifs du schéma dans la programmation de l'offre nouvelle.
- Mobiliser de l'offre dans le cadre du PDALHPD via des MOUS.
- Mobiliser des bailleurs dans le cadre du groupe de travail «sédentarisation» .
- Mutualiser les expériences et les bonnes pratiques entre partenaires du schéma.

**Pilotes de l'action :**DDTM /DDCS/Conseil Départemental

**Partenariat :** Collectivités, bailleurs sociaux, associations.

**Financements/ moyens mobilisés :** financements de droit commun.

**Indicateurs d'évaluation:** Nombre de logements dédiés à ce public réalisés par an, nombre de ménages relogés et accompagnés.

## Fiche action 4 : Piloter les sorties de précarité résidentielle identifiées sur les aires d'accueil et sur des terrains en illicites

### **Constats:**

Le diagnostic a mis en évidence des besoins liés à l'accueil de l'itinérance qui ne sont pas totalement couverts sur plusieurs territoires. Les stationnements illicites correspondent moins à un déficit d'équipement qu'à l'occupation durable des aires d'accueil par les ménages qui y séjournent.

Par ailleurs, le diagnostic a également mis en lumière la présence de familles occupant de façon continue des parcelles qui ne peuvent pas accueillir de l'habitat. L'importance de ces phénomènes nécessite, au-delà d'un traitement au cas par cas, et du développement de l'offre d'habitat adapté, une prise en compte globale de la problématique et la planification de l'accueil temporaire des familles pendant la durée de réalisation des équipements.

### **Objectifs généraux**

- Améliorer les conditions d'habitat des ménages.
- Restaurer la fonction et la capacité d'accueil des aires.
- Réduire le nombre de stationnements illicites hors des aires d'accueil.
- Régulariser les situations contrevenant aux règles d'urbanisme.

### **Objectifs opérationnels**

- Identifier les ménages ou les groupes familiaux en situation de sédentarisation sur les aires d'accueil et leurs problématiques.
- Identifier les situations d'habitat précaire, ne répondant pas aux règles d'urbanisme.
- Proposer des solutions pour régulariser les situations identifiées.
- Proposer un dispositif partenarial pour rechercher des solutions d'habitat et d'accompagnement adaptées.
- Mettre en place une veille sociale sur les aires d'accueil afin de prévenir les nouvelles installations durables.

### **Modalité de mise en œuvre :**

- Définition de critères communs permettant d'identifier les ménages en situation de sédentarisation (*lieu de domiciliation, durée de séjour, référent social...*)
- Identification fine des ménages concernés et de leurs besoins (*attentes, projets, prises en charge existantes, besoins d'accompagnement...*)
- Recherche de solutions adaptées et concertées avec tous les acteurs concernés (*par ménage ou groupe familial et par territoire*)
- Recherche de solutions temporaires d'accueil pour les familles itinérantes n'ayant pas accès aux aires d'accueil
- Inscription des modalités d'accompagnement des familles sédentarisées et de veille sociale au sein des PSE

**Pilotes de l'action** :DDTM/ DDCS/Conseil départemental

### **Partenaires associés :**

- Communes et EPCI d'implantation des aires
- Associations intervenant sur les aires
- Associations pour l'insertion par le logement
- Gestionnaires des aires
- Bailleurs sociaux

- CAF

68/130

**Financements/ moyens mobilisés:** Mobilisation du groupe de travail «sédentarisation»: définition d'un cadre de concertation et d'échange, hiérarchisation des objectifs prioritaires et suivi de l'action

Envisager un calendrier hiérarchisé des actions au regard des situations des familles et des enjeux territoriaux.

Sur la base de pré diagnostics opérationnels mobiliser les financements du logement social et des procédures associées: MOUS, RHI,... mais également les politiques de la ville au regard de l'inscription de nombreux quartiers dans les politiques prioritaires de l'ANRU.

**Échéancier:** 1<sup>ère</sup> année du schéma: élaboration de critères communs et mise en place d'un cadre de concertation et d'échange.

Adoption des pré-requis méthodologiques de conception et de suivi.

Mise en œuvre opérationnelle et stabilisation du dispositif ainsi que d'un cadre d'évaluation et d'évolution sur la durée du schéma.

**Indicateurs d'évaluation:**

Nombre de ménages relogés et typologie des habitats proposés

Evolution des taux d'occupation et des durées de séjours sur les aires d'accueil.

## LE VOLET SOCIAL

## AXE 4 : Favoriser l'accès au droit commun et permettre l'inclusion sociale

Cet axe est présenté en 4 domaines :

1. Domaine social
2. Domaine insertion économique et professionnelle
3. Domaine scolaire
4. Domaine sanitaire et médico-social

Pour chacun de ces domaines, les objectifs opérationnels définis pour le prochain schéma 2019-2024 sont les suivants :

### **DOMAINE SOCIAL**

- Faciliter l'accès au droit commun par la domiciliation (fiche action 5)
- Poursuivre l'accompagnement social sur les aires d'accueil (fiche action 6)
- Élaborer et mettre en œuvre un Projet Socio-Educatif sur chaque aire (fiche action 7)
- Mobiliser les financements spécifiques existants (fiche action 8)
- Sensibiliser les acteurs aux spécificités du public (fiche action 9)

### **DOMAINE INSERTION ECONOMIQUE ET PROFESSIONNELLE**

- Accompagner l'insertion par l'économique (fiche action 10)
- Développer l'insertion par l'emploi (fiche action 11)
- Développer la formation des voyageurs et lutter contre l'illettrisme (fiche action 12)

### **DOMAINE SCOLAIRE**

- Favoriser la scolarisation des moins de 6 ans (fiche action 13)
- Favoriser la scolarisation des collégiens (fiche action 14)
- Objectiver la pratique du CNED (fiche action 15)
- Anticiper l'inscription dans des parcours professionnels (fiche action 16)

### **DOMAINE SANITAIRE ET MEDICO SOCIAL**

- Recueillir et capitaliser les données sanitaires et médico-sociales (fiche action 17)
- Mettre en place des actions de prévention et d'information sur la santé (fiche action 18)

- Prendre en charge les problématiques liées au vieillissement et au handicap (fiche action 19)

### Fiche action 5 : Faciliter l'accès aux droits par la domiciliation

#### **Constat :**

Rappel réglementaire : la domiciliation relève de la compétence des CCAS en premier lieu. Le Préfet a la possibilité d'agréer des associations à domicilier les publics qu'elles accompagnent. Pour en bénéficier, il faut être sans domicile stable et avoir un lien avec la commune. Le lien avec la commune peut être établi dès lors qu'il y a un passage. La domiciliation est un acte primordial puisqu'il permet l'accès aux droits. Dans le Nord, les CCAS et 2 associations (l'ASNIT et APS) assurent cette fonction. Dans le cadre de sa mission de coordination départementale du dispositif, la DDCS du Nord accompagne les organismes domiciliataires et les usagers. A ce titre, elle a créé une page internet pour accompagner les professionnels et pour permettre aux usagers sans domicile stable de faire valoir leur droit à la domiciliation. Cette page est consultable sur le site [www.nord.gouv.fr](http://www.nord.gouv.fr) dans la rubrique « démarches administratives », puis, « toutes les autres démarches ». Il est intéressant de relever sur le Département du nord que :

- les CCAS assurent une fonction réglementaire mais ne développent pas d'outil ou d'action spécifique pour ce public (la réexpédition de courrier devrait, par exemple, être à la charge de l'utilisateur via une offre de la poste) ;
- de manière générale, les CCAS accompagnent dans l'accès et le maintien des droits, mais l'absence de travailleurs sociaux dans certains CCAS peut être un frein à leur prise en charge ;
- la méconnaissance du public issu de la communauté des gens du voyage peut parfois ralentir voire paralyser les démarches de domiciliation ;
- la domiciliation sur les aires d'accueil peut constituer un frein à aller vers le droit commun. Celle-ci n'est d'ailleurs pas autorisée car les aires d'accueil sont considérées comme un domicile non stable. *Elles ne permettent pas l'ouverture de droits à l'allocation logement.*

#### **Objectif général :**

- Assurer la domiciliation de l'ensemble des personnes et garantir une couverture territoriale des structures de domiciliation.

#### **Objectif opérationnel :**

- Faire évoluer les pratiques de domiciliation sur les aires d'accueil en lien avec le CCAS et les associations agréées vers une suppression des pratiques de domiciliation sur les aires.

**Modalités de mise en œuvre :**

- Mettre en place un travail de concertation avec les associations, les CCAS et l'UDCCAS pour une domiciliation opérationnelle dans le cadre du schéma départemental de la domiciliation qui sera réécrit en 2019.

**Pilotes :** DDCS et UDCCAS

**Partenariat :**

- CCAS
- Associations agréées

**Territoire(s) visé(s) :** département du nord

---

**Moyens mobilisés :**

- mobilisation des acteurs

**Calendrier :**

- 2019/2020

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre de ménages issus de la communauté des gens du voyage domiciliés par les CCAS et par les associations

## Fiche action 6 : Poursuivre l'accompagnement social sur les aires d'accueil

**Constat :** Dans le département du nord, l'accompagnement social des familles dépend des services de proximités (*UTPAS, CCAS*) et, sur certaines aires d'accueil, de l'intervention d'associations spécialisées.

- La disparité de l'accompagnement social au sein des aires d'accueil sur le territoire génère des poches de précarité et une exclusion pour les familles qui ne sont pas toujours en capacité « d'aller vers » ;
- Le stationnement sur les aires d'accueil n'ouvre pas droit aux allocations logement ni aux chèques énergie bien que les coûts de stationnement sur une aire d'accueil, notamment ceux liés à la consommation des fluides, soient importants et dépassent ceux supportés par des ménages bénéficiant d'un logement social ;
- Cela nécessite l'existence d'une interface par une association dont le rôle est d'accompagner vers les dispositifs de droit commun.

### **Objectif général :**

- Faciliter l'accès aux droits des gens issus de la communauté des gens du voyage et le maintien de ces droits.

### **Objectifs opérationnels :**

- Développer la connaissance mutuelle entre les gens du voyage et les services sociaux de proximité ;
- Travailler sur les disparités d'application du droit dans un contexte de stationnement en habitat mobile terrestre.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Inscrire les modalités d'accompagnement social au sein des Projets Socio-Educatifs ;
- Mettre en place un travail de concertation avec les associations, les CCAS, les institutions et administrations pour un accompagnement opérationnel au sein des PSE.

**Pilote :** DEPARTEMENT/ DDCS

### **Partenaires associés :**

- EPCI ;
- CCAS ;
- Associations.

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- Financement des associations agréées, Etat, Département, CAF, EPCI et communes

**Calendrier :** à mettre en œuvre parallèlement à la formalisation des PSE

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre d'aires d'accueil concernées par un dispositif de suivi spécifique ;
- Nombre d'interventions des professionnels du champ social sur les aires d'accueil.

## Fiche action 7 : Elaborer et mettre en œuvre les projets socio-éducatifs

### **Constat :**

*Rappel : Conformément à la loi du 5 juillet 2000, tout projet d'aire d'accueil doit comporter un volet relatif aux actions socio-éducatives, formalisé au travers d'un Projet Socio-éducatif (PSE), mis en œuvre et piloté par l'EPCI. Ces actions font partie intégrante de l'accueil des gens du voyage.*

*Pour l'heure, un seul PSE a été mis en œuvre sur les aires d'accueil. Les principaux obstacles identifiés sont les suivants :*

- difficultés à identifier le pilote ;
- méconnaissance du dispositif et de la méthodologie de mise en œuvre par les EPCI ;
- absence de réelle volonté faute d'en connaître la plus-value.

La mise en œuvre de ces PSE dans le cadre du prochain schéma constitue un véritable levier face aux difficultés identifiées.

### **Objectifs généraux :**

- Permettre l'inclusion sociale des habitants de l'aire d'accueil sur le territoire ;
- Développer une connaissance mutuelle entre les gens du voyage et les services de proximité.

### **Objectifs opérationnels :**

- Réaliser des PSE sur chacune des aires d'accueil et terrains familiaux afin de permettre aux acteurs de mobiliser les moyens d'interventions adéquats (cf fiche action 10) ;
- Coordonner les acteurs du territoire qui interviennent dans le champ de l'accompagnement social, de la santé, de l'éducation, de la scolarité, etc.
- Assurer le suivi des ménages et groupes familiaux inscrits dans une demande d'habitat adapté ou de logement.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Mettre à disposition des EPCI une trame et une méthodologie pour la mise en place et le suivi des PSE.
- Mettre en place un comité de suivi par arrondissement.

**Pilote :** EPCI

**Partenaires associés :**

- Les services de l'accompagnement social territorialisé : CCAS, CAF, DTPAS, UTPAS, SSD, relais autonomie, centres sociaux... ;
  - Le réseau santé : ARS, services hospitaliers, service prévention santé (SPS), Protection maternelle infantile (PMI) ;
  - Education Nationale (directeurs d'école et principaux de collège) ;
  - Services œuvrant dans le cadre de l'insertion professionnelle : DIRECCTE, mission locale, Pôle emploi, Pôle Insertion Professionnelle et Lutte contre les Exclusions du Département (PIPLE) ;
  - Associations intervenant auprès des gens du voyage ;
  - Représentants des gens du voyage sur les aires concernées ;
  - Équipements de proximité.
- 

**Territoire(s) visé(s) :**

- EPCI

**Moyens mobilisés :**

- Projet de document type pour les PSE et/ou réalisation d'un guide pour les EPCI ;
- Moyens de droit commun.

**Calendrier :**

- L'élaboration d'un Projet Socio-éducatif doit se faire concomitamment à l'ouverture ou à la réhabilitation d'une aire d'accueil.
- Pour les aires déjà occupées, une programmation des PSE est à établir avec une échéance à mi- schéma (2023).

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre de PSE réalisés ;
- Nombre de comités de suivi de PSE organisés par an ;
- Nombre de bilans annuels réalisés pour les PSE déjà en place.

## Fiche action 8 : Mobiliser les financements spécifiques existants pour les actions d'accompagnement social

### **Constat :**

Les institutions qui proposent des actions à destination des gens du voyage ou des interventions spécifiques sur les aires sont nombreuses : Etat (DDCS), Département, CAF, ARS, DIRECCTE, etc.

Elles s'appuient sur leur réseau interne mais aussi sur un réseau d'acteurs dédiés, souvent associatifs, pour concrétiser ces actions/interventions.

Néanmoins, le maillage des actions à l'échelle départementale reste imparfait avec des aires sans proposition d'actions.

Les raisons sont plurielles : soit du fait du rayonnement partenarial, soit du fait de la non-mobilisation des financements proposés par les institutions.

### **Objectifs généraux :**

- Optimiser les financements ;
- Permettre une meilleure couverture des besoins en accompagnement social des gens du voyage.
- Adapter des dispositifs sociaux d'accompagnement pour faciliter l'inclusion des gens du voyage

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Prioriser les financements sur les aires ayant déjà un PSE.
- Permettre au secteur associatif de mieux repérer, dans le paysage institutionnel, les appels à projets ou politiques mobilisables pour ce public.

**Pilote :** DDCS / DEPARTEMENT DU NORD / CAF

### **Partenaires associés :**

- Organismes associatifs déjà identifiés : AREAS, ASNIT, APS...
- Autre nouvel organisme souhaitant proposer une action dédiée

**Territoire(s) visé(s) :** Echelles variables (selon action) : départementale, territoriale ou locale en fonction du projet socio-éducatif existant

**Moyens mobilisés :**

- Financements dédiés par les institutions (subventions Etat, Département, CAF)

**Calendrier :**

- Durée du schéma avec bilans annuels

**Indicateur d'évaluation :**

- Evolution des financements mobilisés dans le cadre du tableau partagé entre institutions.
-

## Fiche action 9 : Sensibiliser les acteurs aux spécificités du public

### **Constat :**

- Méconnaissance des modes de vie, des habitudes, du cadre culturel de référence des gens du voyage tant au niveau des élus que des professionnels des différents services ;
- Sentiment d'un manque de reconnaissance de la part d'une partie de la population issue de la communauté des gens du voyage (préjugés négatifs, difficulté pour se faire reconnaître ou à valoriser leur culture.

### **Objectifs généraux :**

- Permettre aux différents acteurs contribuant à la mise en œuvre du SDAHGV de mieux appréhender le cadre culturel mais aussi juridique et administratif relatif aux gens du voyage ;
- Permettre une connaissance et reconnaissance mutuelle entre les gens du voyage et les acteurs œuvrant à la mise en œuvre du SDAHGV.

### **Objectif opérationnel :**

- Agir sur les représentations des professionnels par rapport aux gens du voyage et donner des clés de compréhension du mode de fonctionnement de cette communauté.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Mettre en place des sessions de formations pour le CNFPT à destination des collectivités et des élus
- Mener des réflexions au sein des PSE qui favorisent la connaissance et la reconnaissance mutuelle des publics et des professionnels. (Formalisation d'outils pédagogiques).

**Pilote :** DEPARTEMENT / EPCI

### **Partenaires associés :**

- Organisme de formation : CNFPT ;
- Associations de représentants des gens du voyage, FNASAT ;

- Structures d'accompagnement social gérant les dispositifs sociaux (*CAF, CPAM.., Pôle emploi, missions locales, centres sociaux, écoles de travailleurs sociaux et médicaux-sociaux*) ;
- Communes.

**Territoire(s) visé(s) :** échelle départementale et actions spécifiques locales.

**Moyens mobilisés :**

- Mécanisme de la formation permanente et professionnelle ;
- Dispositifs de lutte contre les discriminations.

**Calendrier :** sur la durée du schéma avec des bilans annuels

---

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre de sessions de formation ;
- Nombre d'inscrits aux formations.

## Fiche action 10 : Conforter et développer les activités économiques des gens du voyage

### **Constat :**

- Les gens du voyage disposent de savoir-faire avec des pratiques et méthodes spécifiques ;
- Leurs activités varient au fil des saisons ;
- Des réticences ou difficultés existent face aux démarches administratives liées à la création de micro-entreprises.

### **Objectifs opérationnels :**

- Favoriser la promotion commerciale des activités économiques existantes et les développer dans de nouveaux secteurs émergents ;
- Associer aux pratiques professionnelles des améliorations significatives de leurs conditions d'exercice en termes de sécurité et de santé.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Favoriser la création de micro-entreprises ;
- Former aux pratiques de sécurité dans le cadre de l'activité professionnelle ;
- Faciliter la mixité de l'auto-entreprise et du travail salarié, pour les itinérants en particulier, par des liens avec le monde de l'intérim.

**Pilote :** DIRECCTE

### **Partenaires associés :**

- Département ;
- Région ;
- Réseau d'accompagnement à la création d'entreprise ;
- Pôle Emploi, Cap Emploi, Mission Locale ;
- Centres de formation (AFPA, GRETA, centre d'apprentissage ...) ;
- Associations (ASNIT, Sauvegarde, APS...) ;
- Associations de lutte contre l'illettrisme.

**Territoire(s) visé(s) :** département avec possibilité d'expérimentation au niveau local

**Moyens mobilisés :** Appels à Projets (Insertion, Emploi, Formation)

**Calendrier :** durée du schéma avec de bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre d'auto-entreprises créées ;
  - Nombre de personnes ayant achevé une formation
-

## Fiche action 11 : Développer l'insertion par l'emploi

### **Constat :**

- Une activité économique en pleine évolution ;
- Des réticences qui subsistent chez les voyageurs face à l'emploi salarié ;
- Une demande qui émerge de façon balbutiante mais récurrente notamment chez les personnes sédentarisées ;
- L'emploi en intérim est visé en premier lieu car il permet d'augmenter les ressources sans se lier à un employeur ;
- Les savoir-faire et compétences sont valorisables sur le marché du travail : espace vert, bâtiment, travaux publics, aide à domicile, recyclage... ;
- Les contrats d'insertion sont un cadre de travail prioritaire pour l'insertion sur le département du Nord.

### **Objectifs généraux :**

- Permettre le développement du travail salarié

### **Objectifs opérationnels :**

- Construire des passerelles avec le monde de l'emploi (emploi classique, contrat d'insertion, intérim, intérim d'insertion) qui permettent l'accès au salariat par une valorisation immédiate des savoir-faire ;
- Favoriser, par des méthodes adaptées, la formation professionnelle des jeunes adultes ;
- Faire reconnaître les compétences des candidats (voir Axe 3) ;
- Faire émerger le travail des femmes.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Orienter les gens du voyage vers le travail salarié par des méthodes spécifiques, en particulier pour les « sédentaires » (travail à penser en développant un parcours d'insertion spécifique reliant un acteur d'accompagnement de proximité (réfèrent...), un acteur de l'insertion par l'économie, un acteur de la formation, un acteur de la recherche d'emploi et des employeurs potentiels) ;
- Faciliter l'accès au travail des femmes en s'appuyant sur les structures de l'emploi de service, du temps partiel, de l'emploi saisonnier et les structures d'insertion par l'économie ;

- Orienter les jeunes NEET (ni en formation, ni en emploi, ni en stage) dans un Parcours Contractualisé d'Accompagnement vers l'Emploi et l'Autonomie (PACEA) et notamment vers une entrée en Garantie jeunes.

**Pilote :** DIRRECTE

**Partenaires associés :**

- Département ;
- PLIE ;
- Pôle Emploi, Cap Emploi, Mission locale ;
- Acteurs de l'insertion par l'activité économique ;
- Acteurs de l'intérim ;
- Centre de formation (*AFPA, Greta, centre d'apprentissage...*) ;
- Associations et organismes d'aide à domicile ;
- Acteurs de l'insertion (*Référents divers*) ;
- Sauvegarde du Nord, APS, ASNIT ;
- Associations de lutte contre l'illettrisme.

**Territoire(s) visé(s) :** Département avec possibilité d'expérimentation au niveau local.

**Moyens mobilisés :**

- Moyens de la formation professionnelle ;
- Moyens de l'insertion professionnelle ;
- Moyens d'insertion par l'activité économique, y compris les entreprises de travail temporaire d'intérim ;
- Entreprises de travail temporaire.

**Calendrier :** Durée du schéma avec des bilans annuels.

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre de personnes entrées dans un parcours vers l'emploi
- Nombre de personnes ayant achevé une formation



## Fiche action 12 : Développer la formation professionnelle des voyageurs et lutter contre l'illettrisme

### **Constat :**

- Les savoir-faire professionnels sont issus d'une transmission familiale ;
- L'ouverture et la connaissance restent souvent limitées au cadre communautaire ;
- Les connaissances ou les compétences réelles ne sont pas suffisamment valorisées dans des documents tels que les CV ;
- Les activités professionnelles subissent de profondes mutations, rendant ainsi la transmission familiale insuffisante en termes de savoir-faire et obsolète pour un certain nombre d'activités professionnelles. ;
- Les ruptures scolaires précoces constituent un handicap majeur pour l'accès à la formation professionnelle des jeunes.

### **Objectifs généraux :**

- Compléter les compétences et savoir-faire des gens du voyage.

### **Objectifs opérationnels :**

- Favoriser l'accès des gens du voyage à la formation professionnelle ;
- Adapter les contenus et méthodologie de formation.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Développer un processus de validation des acquis par l'expérience et des savoir-faire informels en l'adaptant en « validation des capacités de gestes professionnels » pour les personnes ne réunissant pas les critères de la VAE ;
- Développer des stages de formation professionnelle pour les jeunes adultes à partir des activités existantes des familles (*espaces verts, bâtiment second œuvre...*) ;
- Valoriser les compétences et les savoir-faire informels des Gens du Voyage, acquis par apprentissage familial, par des formations actions.

**Pilote :** DIRRECTE

### **Partenaires associés :**

- Pôle emploi, Mission Locale, structures d'insertion par l'activité économique ;

- Département ;
- Conseil régional des Hauts de France ;
- Centre de formation (*AFPA, Greta, centre d'apprentissage...*) ;
- Sauvegarde du Nord, APS, ASNIT ;
- Associations de lutte contre l'illettrisme.

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- Moyens de la formation professionnelle ;
- Moyens de l'insertion professionnelle ;
- Moyens de l'insertion par l'activité économique.

**Calendrier :** durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre de personnes ayant achevé une formation
- Nombre de dossiers de validation des acquis et de l'expérience recevables

## Fiche action 13 : Favoriser la scolarisation des moins de 6 ans

### **Constat :**

- La scolarisation en maternelle est un premier facteur de réussite dans les parcours éducatifs des enfants ;
- la scolarisation dès 3 ans nécessitera un travail important de sensibilisation, les enfants étant, pour des raisons notamment culturelles, faiblement scolarisés avant 6 ans.

### **Objectif général :**

- Développer la scolarisation en maternelle des enfants présents sur les aires d'accueil et sur les terrains familiaux.

### **Objectif opérationnel :**

- Accompagner la mise en œuvre de l'obligation d'instruction dès l'âge de trois ans.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Inciter à la scolarisation à l'école maternelle, par un travail partenarial auprès des parents et une approche collective en lien avec l'action de l'Inspection de l'Education Nationale.
- Mettre en place, dans le cadre des PSE, des actions de sensibilisation à la scolarisation des moins de 3 ans à destination des familles (sensibilisation au sens de l'accès précoce aux savoirs, rencontre avec les personnels enseignants, présentation des lieux de vie scolaire).
- Mobiliser l'action OEPRE « ouvrir l'école aux parents » :
  - organiser des temps d'accueil des enfants, avec leurs parents, dans les classes ;
  - prévoir un calendrier d'accueil, favorisant un accueil progressif des enfants au sein des classes.
- Organiser un temps de rencontre avec des groupes d'enseignants pour travailler sur leurs représentations des gens du voyage ;

L'élaboration du Projet Socio-éducatif est une réelle occasion d'établir un diagnostic des besoins et de co-construire des programmes d'actions.

**Pilote :** EDUCATION NATIONALE

### **Partenaires associés :**

- CAF ;

- Centres sociaux, associations locales ;
- Ecoles de secteurs ;
- Département du Nord (DTPAS – UTPAS – PMI) ;
- Associations (Sauvegarde du Nord, APS, Association d'Aide à la Scolarisation des Enfants Tsiganes ASET) ;

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- moyens de l'Education Nationale ;
- financements CAF sur l'accompagnement à la parentalité.

**Calendrier :** toute la durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre d'enfants de trois ans à 6 ans inscrits à l'école par aire d'accueil et par terrains familiaux ;
- taux de fréquentation ;
- Nombre d'actions collectives en direction des gens du voyage.

## Fiche action 14 : Favoriser la scolarisation des collégiens présents sur les aires d'accueil et sur les terrains familiaux

### **Constat :**

- La scolarisation au collège est particulièrement faible.
- Cette rupture scolaire commencée en fin de primaire est particulièrement forte dès la cinquième.

### **Objectif général :**

- Développer la scolarisation au collège

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Optimiser le continuum école-collège dans les parcours des élèves par une action concertée.
- Mettre en réseau les acteurs qui gravitent autour des familles (notamment les familles sédentaires)..
- Renforcer la mobilisation des dispositifs d'accompagnement déjà existants à l'école et au collège (devoirs faits, accompagnement personnalisé ...).
- Mettre en place un dialogue avec la famille lors des ruptures de parcours pour éviter la déscolarisation.
- Accompagner l'entrée au collège de manière adaptée en lien avec les maîtres du premier degré, les chefs d'établissement et les acteurs de proximité.

**Pilote :** EDUCATION NATIONALE / CASNAV

### **Partenaires associés :**

- Département du Nord (DEFJ/DTPAS) ;
- CAF (dispositifs de financement de type CLAS) ;
- Centres sociaux, associations locales ;
- Établissements de secteurs ;
- Associations de gens du voyage, Sauvegarde du Nord, APS...ASET.

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- Dispositifs d'accompagnement personnalisés ;
- Moyens de l'éducation nationale ;
- Financements CAF (dispositifs de financement de type CLAS).

**Calendrier :** durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

- Réalité de la courbe de scolarisation au collège ;
- Taux de réussite au Certificat de Formation Générale, au Diplôme national du Brevet DNB et DNB pro et l'orientation post 3<sup>ème</sup>.

## Fiche action 15 : Objectiver la pratique du CNED

### **Constat :**

La scolarisation des enfants issus de la communauté des gens du voyage est inscrite dans le même cadre que pour l'ensemble de la population française. La spécificité du voyage est prise en compte par la possibilité d'une scolarisation à distance (CNED). Une circulaire de 2012 vient en préciser les modalités. L'enseignement à distance est ainsi décrit « comme pouvant être ponctuellement envisagé, partiellement ou totalement, pour permettre la scolarité de ceux dont la fréquentation scolaire assidue est rendue difficile par la très grande mobilité de leur famille. » La circulaire souligne que « cette solution ne saurait être le mode habituel de scolarité, mais peut être activée dans des cas avérés de déplacements fréquents »

### **Le diagnostic dans le Nord est partagé au niveau national :**

- la scolarisation par le CNED est largement utilisée y compris pour les sédentaires ;
- si elle a été une première passerelle vers l'accès aux savoirs, elle est désormais une alternative à la scolarisation classique ;
- la scolarisation par le CNED vient se substituer à la scolarisation classique principalement au collège malgré une scolarisation classique au primaire ;
- l'acquisition de connaissances est trop limitée pour que les enfants acquièrent un niveau minimum à la fin de la scolarité obligatoire.
- cela est un frein majeur à l'accès à la formation et à l'insertion professionnelle.

### **Objectif général :**

- Augmenter la fréquentation au collège

### **Objectifs opérationnels :**

- Réduire progressivement la scolarisation par le CNED de tous les enfants considérés comme sédentaires ou pouvant être scolarisés dans le système classique.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Créer une commission de suivi des attributions sur critères précis du CNED – associant différents partenaires (DSDEN, mairies, référents CASNAV, associations, représentants GDV dans la mesure du possible) et animée par les services de l'Education Nationale ;
- Construire un suivi local de la scolarisation à distance par la mise en place d'actions de soutien scolaire régulier en dehors des heures scolaires en s'appuyant sur le réseau associatif ou sur les NTIC ;

- Mettre en place un processus d'évaluation du niveau des élèves bénéficiant du CNED à la fin de chaque année qui soit considéré comme un examen de passage dans la classe supérieure, d'un éventuel redoublement ou bien d'une orientation vers une scolarisation classique.

**Pilote :** EDUCATION NATIONALE

**Partenaires associés :**

- Centres sociaux, associations locales, ;
- Département du Nord,
- Établissements de secteurs,
- Associations de gens du voyage, APS, Sauvegarde du Nord, ASET, ASM ;
- CASNAV ;
- La boîte à lire.

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- Moyens de l'Education Nationale

**Calendrier :**

- Durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

- Evolution du nombre de demandes et d'attributions de CNED ;
- Nombre d'enfants évalués dans le cadre du CNED ;

## Fiche action 16 : Anticiper l'inscription des gens du voyage dans les parcours professionnels

### **Constat :**

Le parcours des adolescents est en général le suivant :

- Abandon progressif de la présence scolaire qui devient une généralité vers la fin de la 5<sup>ème</sup> ;
- L'orientation professionnelle se fait au mieux par l'intégration dans l'activité du groupe familial et se cristallisera uniquement sur les transmissions de savoir-faire ;
- Une perte accélérée des acquis scolaires qui constitue un frein majeur à toute action d'insertion ou de formation professionnelle.

### **Objectif général :**

- Maintenir les adolescents en rupture scolaire dans un cursus d'accès aux savoirs pour permettre une inscription future dans l'apprentissage professionnel.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Construire un parcours d'apprentissage et de découverte professionnelle en s'appuyant sur les dispositifs du collègue (pour les élèves qui en relèvent, via la commission Départementale d'Orientation) ;
- Créer les modalités d'alternance scolaire qui facilitent les périodes de formation en milieu professionnel dès 14 ans ;
- Formaliser un accompagnement des auto-entrepreneurs dans un rôle de maître de stage.

**Pilote :** EDUCATION NATIONALE

### **Partenaires associés :**

- Centres sociaux, associations locales,
- Département du Nord,
- Conseil Régional Hauts de France
- Etablissements de secteurs,
- Associations de gens du voyage, APS, Sauvegarde du Nord, ASET, ASM.
- Services de prévention

- Chantiers d'insertions, Artisans locaux, Entreprises familiales ;
- Communes.

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- Education Nationale

**Calendrier :**

- Durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation :**

Nombre de jeunes inscrits dans une formation CAP, bac pro ;

Obtention des diplômes ;

## Fiche action 17 : Recueillir et capitaliser des données concernant la santé

### **Constat :**

- Certaines réticences vis-à-vis du corps médical peuvent générer des mauvais usages et des automédications voire un évitement total des soins ;
- La sauvegarde du Nord a identifié la santé comme axe prioritaire de son intervention, et plus particulièrement la prévention en matière d'addiction et le recours tardif aux soins ;
- Les problématiques de santé des gens du voyage ne font pas l'objet d'études spécifiques permettant d'améliorer la connaissance des professionnels et ainsi de répondre à leurs besoins en matière de santé publique.

### **Objectifs généraux :**

- Réaliser un diagnostic sanitaire ou médico-social à l'échelle du schéma via un organisme associatif ;
- Mieux connaître les problématiques santé des gens du voyage et les besoins en accompagnement et en médiation ;
- Renforcer les actions de médiation sanitaire en direction des gens du voyage.

### **Modalités de mise en œuvre :**

Mobiliser un organisme associatif qui :

- Identifie les besoins en santé des publics gens du voyage ;
- Identifie les actions menées en direction des gens du voyage ;
- Définit les contours d'un programme de médiation en santé ;
- Définit un programme d'actions cohérent.

Dresser un diagnostic santé en direction des gens du voyage à l'échelle régionale (FNASAT et Santé Publique France).

**Pilote :** Etat

### **Partenaires associés :**

- FNASAT
- Santé Publique France
- Département du Nord - DTPAS (Service Prévention Santé /Protection Maternelle Infantile)

97/130

- Professionnels et structures de santé
- Sauvegarde du Nord, APS
- Associations

**Territoire(s) visé(s) :** département

**Moyens mobilisés :**

- PRAPS 2018- 2022
- Programme National de Médiation en Santé

**Calendrier :**

- Deux premières années du schéma

## Fiche action 18 : Mise en place d'actions de prévention et d'information sur la santé

### **Constat :**

- Le rapport à la santé des gens du voyage est spécifique : craintes, conduites d'évitement, auto-médication, recours tardifs aux soins ;
- L'itinérance des personnes peut être un frein au suivi médical (obligation de médecin traitant, suivi de traitements longitudinaux).

### **Objectifs généraux :**

- Mettre en place des actions visant à améliorer la santé

### **Objectifs opérationnels :**

- Mettre en place des actions visant la prévention des addictions ;
- Renforcer le lien avec les acteurs de la santé (médecins, hôpitaux, intervenants à domicile, PMI...);
- Développer et normaliser le suivi préventif des futures mères et jeunes enfants ;
- Réduire le recours tardif au soin ;
- Prévenir les mauvais usages (automédication, sur-médication...).

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Intégrer les services de santé publique aux travaux réalisés dans le cadre du PSE afin d'assurer une action pérenne sur les terrains et ainsi créer la relation de confiance nécessaire au travail avec les familles ;
- Développer une approche de conseil et de prévention médicale précoce. Elle peut se faire en s'appuyant sur les consultations classiques ;
- Favoriser l'accès aux consultations et aux vaccinations du SPS ;
- Assurer une sensibilisation et une formation auprès des professionnels sur les représentations de la santé des gens du voyage.

**Pilote :** Etat

### **Partenaires associés :**

- FNASAT

- Santé Publique France
- Département du Nord (PMI/SPS)
- Professionnels et structures de santé
- Sauvegarde du Nord, APS
- Associations

**Territoire(s) visé(s) :** échelle départementale

**Moyens mobilisés :**

- Programme National de Médiation en Santé

**Calendrier :**

- Deux premières années du schéma pour la mise en œuvre
- Bilan et suivi annuel

**Indicateurs d'évaluation :**

- Nombre d'actions de terrain
- Nombre de formations données

## Fiche action 19 : Prendre en charge les problématiques liées au handicap et au vieillissement

### **Constat :**

La situation des gens du voyage au regard de la perte d'autonomie est la suivante :

- Ils assurent une solidarité au sein des groupes familiaux qui permet la prise en charge des personnes dépendantes (handicap, vieillissement) ;
- Le placement en établissement est ainsi largement évité ;
- Cependant, face à l'érosion de l'itinérance et d'une partie de ce qui constitue le mode de vie des voyageurs, la prise en charge n'est plus systématique ;
- Les conditions de vie ne sont plus adaptées aux problématiques liées à la dépendance ;
- De nouvelles pathologies liées au vieillissement apparaissent du fait d'une augmentation de l'espérance de vie ;
- Les traitements et le suivi de ces pathologies s'avèrent rapidement incompatibles avec la vie sur les aires, et interrogent la pratique de l'itinérance et le besoin en habitat adapté.

### **Objectifs généraux :**

- Prévenir la perte d'autonomie.
- Mieux prendre en compte les problématiques spécifiques liées à la perte d'autonomie conjuguée à la sédentarisation.

### **Objectifs opérationnels :**

- Favoriser l'accès au droit et leur maintien (*APA, retraite, PCH...*) ;
- Développer les évaluations in situ (problématiques spécifiques liées à ce type d'habitat), les interventions médicales et les dispositifs de maintien à domicile sur les sites d'habitat ;
- Sensibiliser et former les intervenants médicaux aux spécificités des voyageurs.

### **Modalités de mise en œuvre :**

- Développer des outils pour permettre l'accès et le maintien des droits des personnes âgées et handicapées (permanence, accompagnement sur les terrains...) ;
- Mise en place d'actions passerelles entre les services de soin à domicile et les gens du voyage ;

- Mise en place d'un travail d'information auprès des gens du voyage pour la prévention du vieillissement (perte d'autonomie, évolution des conditions d'habitat, réflexion sur le placement en établissement spécialisé...).

**Pilote** : Département du Nord (DOSAA)

**Partenaires associés** :

- Centres hospitaliers, Services de soins à domicile, service de prévention santé,
- Associations de gens du voyage, Sauvegarde du Nord, APS,
- MDPH et services autonomie du Département

**Territoire(s) visé(s)** : département

**Moyens mobilisés** : Moyens de droit commun

**Calendrier** :

- Durée du schéma avec des bilans annuels

**Indicateurs d'évaluation** :

- Nombre d'actions sur les terrains ;
- Nombre de sites concernés ;
- Nombre de contacts avec les Relais-Autonomie.

---

## VOLET GOUVERNANCE

## Une gouvernance partagée par l'ensemble des acteurs du territoire

La loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'Égalité et la Citoyenneté dans son article 149 donne un rôle renouvelé aux schémas départementaux afin de répondre au phénomène constaté d'ancrage territorial des gens du voyage tel que l'a souligné le rapport de la Cour des Comptes de 2017.

Le décret n°2017-921 du 9 mai 2017, pris en application de cette loi prévoit la possibilité pour les commissions consultatives départementales de se doter de comités permanents chargés du suivi opérationnel des prescriptions ou des recommandations des commissions consultatives plénières en validant le fonctionnement et les conclusions éventuelles.

Il prévoit également la possibilité pour la commission de créer un ou des groupes de travail thématiques qui peuvent porter sur un ou plusieurs domaines de compétence ou sur un territoire déterminé.

Les objectifs généraux déclinés ci-dessous prennent en compte cette évolution législative et visent à permettre une mise en œuvre efficace du plan d'action proposé. Ils doivent permettre de situer les services de l'État et du Département, en partenariat avec les EPCI, dans une démarche de développement social territorial.

L'animation du schéma repose sur une définition des responsabilités qui doit répondre à plusieurs objectifs :

- Affirmer une volonté par les instances copilotes du schéma de se donner les moyens et les méthodes pour atteindre les objectifs fixés ;
- Affirmer le rôle opérationnel des EPCI dans la mise en œuvre du schéma départemental notamment dans la mise en œuvre des PSE sur leur territoire ;
- Adapter et optimiser le fonctionnement du dispositif d'accueil existant par la production de logements adaptés ;
- Consolider une coopération en matière d'organisation des grands rassemblements estivaux.

La gouvernance mise en place s'appuie donc sur des comités et postes existants : commission consultative, comité technique, coordinateur, ... et intègre les évolutions suivantes :

- le renforcement de l'échelon territorial par la mise en place de comités de suivi par arrondissement ;
- la formation de groupes de travail thématique qui regroupent uniquement les acteurs concernés au niveau départemental et local par les sujets ;
- des actions phares proposées dans le schéma qui servent d'amorce pour les réflexions de ce groupe ;
- des informations qui émanent des groupes de travail et qui alimentent le comité technique de suivi du schéma.

## La commission départementale consultative

L'article 1-IV de la loi n°2000-614 du 5 juillet 2000 dispose que : « Dans chaque département, une commission consultative, comprenant notamment des représentants des communes et des établissements publics de coopération intercommunale concernés, des représentants des gens du voyage et des associations intervenant auprès des gens du voyage, est associée à l'élaboration et à la mise en œuvre du schéma. Elle est présidée conjointement par le représentant de l'Etat dans le département et par le président du conseil départemental ou par leurs représentants. »

### Sa composition :

La composition de la commission a évolué suite la parution du décret n°2017-921 du 9 mai 2017 modifiant le décret n°2001-540 du 25 juin 2001 relatif à la composition et au fonctionnement de la commission départementale consultative des gens du voyage afin de prendre en compte la nouvelle compétence des EPCI dans la mise en œuvre du schéma départemental.

La commission est présidée conjointement par le représentant de l'Etat dans le département et par le président du conseil départemental ou par leurs représentants et comprend :

- Quatre représentants des services de l'État désignés par le préfet,
- Quatre représentants désignés par le conseil départemental,
- Un représentant des communes désigné par l'association des Maires du Nord,
- Quatre représentants des EPCI du département désignés sur proposition de l'association des Maires du Nord,
- au minimum cinq et au plus sept personnalités désignées par le préfet sur proposition des associations représentatives des gens du voyage et de la diversité de leurs modes d'habitat et de vie,
- Deux représentants désignés par le préfet sur proposition des caisses d'allocations familiale ou de mutualité sociale agricole.

### Les missions de la commission :

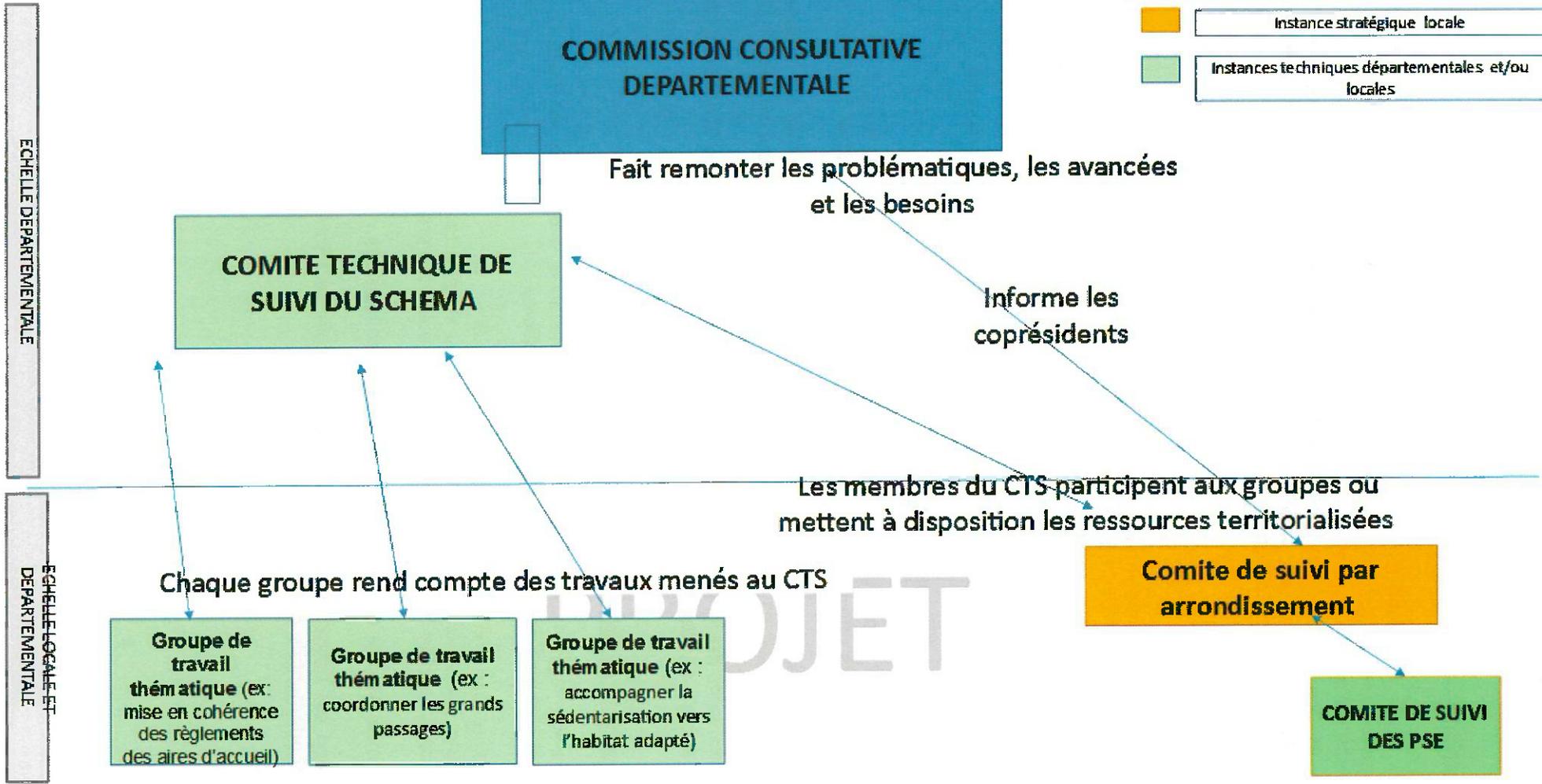
Les missions de la commission départementale, instance essentielle du suivi du schéma départemental d'accueil des gens du voyage, sont multiples :

- réalisation d'un bilan annuel de l'application du schéma,
- rendu compte du travail du coordonnateur gens du voyage chargé d'examiner les difficultés rencontrées dans la mise œuvre du schéma et de formuler des propositions de règlement de ces difficultés,
- validation de l'ensemble des projets réalisés par les collectivités.

La commission est convoquée au moins deux fois par an. Son secrétariat est assuré par la Direction Départementale des Territoires et de la Mer.

### DISPOSITIF DE GOUVERNANCE ET DE SUIVI DU SCHEMA

- Instance stratégique départementale
- Instance stratégique locale
- Instances techniques départementales et/ou locales



# Instances de mise en œuvre du schéma

## Commission consultative Départementale

**Rôle :** définit la stratégie de mise en œuvre du schéma à l'échelle départementale et évalue annuellement le schéma

**Co-Présidence:** préfet et président du conseil départemental du Nord (et par délégation SG et conseiller départemental)

**Secrétaire :** Préfecture

**Composition :** 4 représentants des services de l'Etat désignés par le Préfet (1 DDTM / DDCCS / EN / SG, préfet), 4 représentants désignés par le Conseil Départemental, un représentant de la CAF, 4 représentants des EPCI du Département, 1 représentant des communes désignés par l'association des maires du département, 5 personnalités désignées par le Préfet ( associations ou personnalités qualifiées en raison de leur connaissance des gens du voyage

**Périodicité :** 1 à 2 / an

## Comité technique de suivi

**Rôle :** - anime et coordonne la mise en œuvre des actions du schéma et assure son suivi à l'échelle départementale ;

- Impulse la mise en place de groupes de travail thématiques ( ex: cohérence des actions sur un territoire, coordination des moyens etc.) ;
- Pilote les groupes de travail thématiques ;
- Prépare les réunions de la commission consultative départementale.

**Présidence:** ETAT / CD59

**Secrétaire :** DDTM

**Composition :** Préfecture, DDTM, DDCCS, Conseil départemental, CAF, DSNEN, ARS, DIRECTE, UDCCAS, EPCI

**Périodicité :** 3 /an

## Comité de suivi par arrondissement

**Rôle :** - s'assure, auprès des EPCI de l'arrondissement de la mise en œuvre et du suivi des PSE ;

- a un rôle de soutien auprès des EPCI pour faciliter la mise en œuvre des actions du schéma

**Présidence:** Sous-Préfecture / Direction des unités territoriales du CD59

**Secrétaire :** Sous-Préfecture

**Composition :** EPCI/DDT/MDCCS/EN/ARS/CAF/associations

**Périodicité :** 1/an

## Groupes de Travail Thématique

**Rôle :** échanger et faire des propositions pour la mise en œuvre des fiches actions du schéma (ex: mise en cohérence des règlements intérieurs sur les aires d'accueil, coordonner les grands passages, accompagner la sédentarisation vers l'habitat adapté, coordonner les moyens ...), échanger et faire des propositions sur les thèmes retenus : scolarisation, santé, travail, accompagnement social.

**Présidence:** Pilote de la fiche action

**Secrétaire :** Pilote de la fiche action

**Composition :** membres permanents : un représentant de l'Etat, un représentant du Département, les EPCI, membres invités selon les thèmes abordés.

**Périodicité :** à définir lors du lancement de chaque groupe = autant que de besoin a minima 2/an

# ANNEXES

## Caractéristiques d'une aire de grand passage

L'aménagement et l'équipement d'une aire de grand passage pour les grands groupes ou les groupes familiaux doivent leur permettre de séjourner pendant des durées brèves dans des conditions décentes.

Le terrain de l'aire de grand passage dispose d'un sol stabilisé restant porteur et carrossable en cas d'intempérie. Le terrain de l'aire de grand passage dispose d'un **sol stabilisé** adapté à la saison, dont la pente permet d'assurer le stationnement sûr des caravanes.

La surface recommandée est de 4 ha pour l'accueil des grands groupes. Il est préférable que les aires mises à disposition en période estivale soient enherbées.

L'aire de grand passage comprend au moins :

1° Un accès routier permettant une circulation appropriée ainsi que l'intervention des secours et une desserte interne ;

2° A l'entrée de l'aire, **une installation accessible d'alimentation en eau potable** satisfaisant aux normes techniques relatives aux bouches à incendie fixées par le référentiel national de la défense extérieure contre l'incendie ;

3° A l'entrée de l'aire, une installation d'alimentation électrique sécurisée comportant un tableau de 250 kVA triphasé. En aval du point de livraison, la répartition d'électricité relève de la responsabilité du signataire de la convention d'occupation ;

4° A l'entrée de l'aire, un éclairage public ;

5° Un dispositif de **recueil des eaux usées** ;

6° Un système permettant la récupération des toilettes individuelles qui peut être complété par des cabines sanitaires mobiles autonomes non raccordées à un réseau d'assainissement ;

7° L'installation, sur l'aire ou à sa proximité immédiate, de **bennes pour les ordures ménagères dont le ramassage est assuré au moins une fois par semaine** pendant la période d'ouverture ou d'occupation ;

8° Un **accès au service de collecte des encombrants et à la déchetterie** dans les conditions prévues pour ses habitants par la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale. Cette disposition a pour but de lutter contre les dépôts sauvages.

Pour l'arrivée des grands groupes, une rencontre préalable est prévue entre la collectivité et les responsables de groupe prévu. Les modalités d'installation et de règlement des fluides sont définies. Pour les groupes familiaux, ils se rendent sur les terrains désignés (de petit passage ou provisoire) et doivent s'acquitter des redevances établies par la collectivité gestionnaire du site.

Les terrains proposés de manière provisoire par un ou plusieurs EPCI pour répondre à l'accueil de grands groupes doivent être présentés au conciliateur départemental des gens du voyage et aux représentants des groupes suffisamment en amont afin de s'assurer de la bonne adéquation entre leurs caractéristiques et les besoins des gens du voyage.

## Caractéristiques d'une aire permanente d'accueil

**Référence : Décret n°2001-569 du 29 juin 2001 relatif aux normes techniques applicables aux aires d'accueil des gens du voyage**

Destinées aux gens du voyage itinérants, les aires d'accueil sont des lieux de séjour dont la durée peut varier. Leur aménagement et leur gestion doivent assurer des conditions de vie décentes, aussi bien en termes de localisation que d'aménagement ou d'entretien. Elles doivent notamment être accessibles tout au long de l'année et être situées dans une zone d'habitat ou à proximité immédiate de celle-ci. L'objectif est de permettre un accès aisé aux différents services (écoles, équipements sanitaires, commerces...). Son accès doit être facile à partir des voies routières.

Pour les collectivités territoriales en charge de la réalisation de l'équipement, sa localisation proche de l'agglomération évite les surcoûts liés à la viabilisation des réseaux.

La taille des aires est un facteur important à prendre en compte tant pour les coûts engendrés par la viabilisation du site que pour les coûts de fonctionnement de l'aire. Les avis s'accordent sur une taille optimale comprise entre 16 et 24 places.

Les normes techniques applicables prévoient des places de 75m<sup>2</sup>. Chaque emplacement doit donc avoir une superficie de 150 m<sup>2</sup> permettant l'accueil de 2 caravanes et d'un véhicule tracteur. Néanmoins, il s'agit de prendre en compte de l'évolution des typologies familiales notamment la présence de personnes dépendantes et/ou handicapées pour proposer sur chaque aire des emplacements de 3 places. De plus, chaque aire doit disposer de places à destination des personnes à mobilité réduite.

L'aire d'accueil comporte au minimum un bloc sanitaire, intégrant au moins une douche et deux WC pour cinq places de caravane. Chaque place de caravane est dotée d'un accès aisé aux équipements sanitaires ainsi qu'à l'alimentation en eau potable et à l'électricité.

L'aire d'accueil est dotée d'un dispositif de gestion et de gardiennage permettant d'assurer, au moins six jours par semaine, grâce à une présence quotidienne non nécessairement permanente :

- 1° La gestion des arrivées et des départs ;
- 2° Le bon fonctionnement de l'aire d'accueil ;
- 3° La perception du droit d'usage prévu à l'article L. 851-1 du code de la sécurité sociale.

L'aire d'accueil bénéficie également d'un service régulier de ramassage des ordures ménagères.

Certaines aires d'accueil ferment un mois généralement pendant la période de vacances scolaires d'été pour assurer l'entretien et la maintenance de l'équipement. Aussi, pour plus de facilité pour les gens du voyage, il est recommandé d'harmoniser ces périodes de fermeture sur l'ensemble du département.

Les durées de séjour de 3 mois renouvelables 2 fois sont des caractéristiques d'aires récentes. Ce choix montre la prise en compte de la réalité d'un mouvement vers la sédentarisation et la volonté de faciliter la scolarisation des enfants. Cette durée de séjour permet également de traiter dans la continuité des questions de santé et d'insertion des gens du voyage.

Les collectivités peuvent choisir de fixer des horaires d'arrivée et de départ fixes ou choisir des entrées libres. Dans tous les cas de figure, cette question des entrées et sorties doit être réfléchie dès la conception du projet de l'aire et de la définition du mode de gestion. Il importe également

de réfléchir aux modalités de fermetures (portail, chicane) et de la question des entrées et sorties les week-ends, qui sont les plus fréquentes.

Le règlement intérieur de l'aire d'accueil est un élément essentiel qui régit les rapports des usagers entre eux et avec la collectivité ; il prévoit les règles minimales de vie en collectivité. Les règles doivent être posées clairement et lisiblement sous forme d'articles numérotés. Le règlement intérieur doit être affiché systématiquement dans le bureau du gestionnaire.

Il n'est pas conseillé d'inscrire les tarifs directement dans le règlement intérieur car ils sont actualisés régulièrement. Il est préférable de joindre, au règlement, l'arrêté municipal ou intercommunal prévoyant ces tarifs ou alors de l'afficher à l'entrée de l'aire.

Pour les dégradations volontaires, le règlement intérieur doit prévoir des sanctions afin de faciliter le règlement de ce type de conflit. De manière générale, en matière de désordres, le titulaire du pouvoir de police doit être appelé.

Pour des facilités de compréhension, il est souhaitable d'intégrer des pictogrammes dans un document de communication à l'attention des usagers.

Les conditions d'octroi de l'aide à la gestion des aires d'accueil (AGAA)

**Références :**

- Loi n°2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage ;
- Décret n°2001-569 du 29 juin 2001 relatif aux normes techniques applicables aux aires d'accueil des gens du voyage ;
- Circulaire du 24 juillet 2001 relative aux conditions d'attribution de l'aide aux communes ou aux établissements publics de coopération intercommunale gérant une ou plusieurs aires d'accueil de gens du voyage prévue à l'article 1851-1 du Code de la Sécurité Sociale.

**I. Objet de l'aide et conditions d'octroi**

**1.1. Objet de l'aide**

Cette aide est destinée aux communes, établissements publics de coopération intercommunale (ou à une personne publique ou privée à qui ils confient cette gestion) qui mettent à la disposition des gens du voyage une ou plusieurs aires d'accueil, aménagées et entretenues.

Il s'agit d'une aide destinée à la gestion de ces aires. Son montant est forfaitaire et varie en fonction du nombre de places de caravanes disponibles dans chaque aire d'accueil.

**1.2. Les normes techniques des aires d'accueil**

La loi du 5 juillet 2000 susvisée précise que les aires d'accueil à destination des gens du voyage doivent être aménagées et entretenues.

Le préfet doit s'attacher, avant de signer une convention, à vérifier que les normes techniques mentionnées ci-après et dictées par le décret n° 2001-569 du 29 juin 2001 sont bien respectées :

- au sein d'une aire d'accueil des gens du voyage, la place de caravane doit permettre d'assurer le stationnement d'une caravane, de son véhicule tracteur et, le cas échéant, de sa remorque ;
- l'aire d'accueil comporte au minimum un bloc sanitaire, intégrant au moins une douche et deux WC pour cinq places de caravane, au sens des dispositions de l'article précédent. Chaque place de caravane est dotée d'un accès aisé aux équipements sanitaires ainsi qu'à l'alimentation en eau potable et à l'électricité ;
- dans les conditions précisées par le règlement intérieur établi par le gestionnaire, l'aire d'accueil est dotée d'un dispositif de gestion et de gardiennage permettant d'assurer, au moins six jours par semaine, grâce à une présence quotidienne non nécessairement permanente :

1° la gestion des arrivées et des départs ;

2° le bon fonctionnement de l'aire d'accueil ;

3° la perception du droit d'usage prévu à l'article L. 851-1 du code de la sécurité sociale.

- l'aire d'accueil bénéficie d'un service régulier de ramassage des ordures ménagères.

**II. Financement de l'aide**

Les caisses d'allocations familiales (CAF) sont chargées de verser l'aide aux communes (ou établissements publics de coopération intercommunale ou personne s'étant vue confier la

gestion) sur la base des conventions conclues avec le préfet et sur la base des conclusions des visites de conformité réalisées par la DDCS.

### **III. Engagements du contractant**

L'aide annuelle attribuée à chaque contractant sera fonction du nombre de places de caravanes effectivement disponibles, mois par mois, dans chaque aire d'accueil. Pour être éligibles à cette aide, les aires d'accueil devront répondre aux normes techniques fixées par le décret du 29 juin 2001 susvisé.

### **IV. Renouvellement et résiliation de la convention**

Si de quelconques irrégularités étaient constatées dans les engagements du contractant à l'égard de l'Etat ou de la caisse d'allocations familiales, le Préfet peut avoir recours à la procédure de résiliation unilatérale prévue à l'article 8 de la convention.

DDCS du Nord

**Grille d'évaluation utilisée pendant les visites de conformité des aires d'accueil des gens du voyage**

| IDENTIFICATION  | VISITE EFFECTUÉE  |
|---|---|
| <p><b>DENOMINATION :</b></p> <p><b>ADRESSE :</b></p> <p><b>CAPACITE DE L'AIRE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nombre d'emplacements :</li> <li>- Nombre de places caravanes :</li> </ul> <p><b>ORGANISME GESTIONNAIRE :</b></p> <p><b>ORGANISMES DELEGATAIRES :</b> (entretien-gardiennage ...)</p>  | <p><b>EFFECTUE le :</b></p><br><br><br><p><b>En présence de :</b></p> |
| <p><b>LOCALISATION :</b><br/><b>COMMENTAIRES</b></p>  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• ZONAGE AU PLAN LOCAL D'URBANISME :</li> <li>• SURFACE /</li> <li>• AU SEIN D'UNE ZONE D'HABITAT      OUI <input type="checkbox"/>      NON <input type="checkbox"/></li> <li>• A PROXIMITE D'UNE ZONE D'HABITAT      OUI <input type="checkbox"/>      NON <input type="checkbox"/></li> </ul> <p>Distance :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ENVIRONNEMENT :</li> <li>- proximité d'une voie à grande circulation :</li> <li>- proximité d'une voie SNCF :</li> <li>- proximité d'une zone industrielle :. distance :</li> <li>    . nature des nuisances :</li> <li>- proximité d'une déchetterie, d'une décharge :</li> <li>- d'une station d'épuration :</li> <li>- autre :</li> </ul> |   |

type :

type :

|   |  |  |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• ACCES AISE AUX SERVICES URBAINS : équipements scolaires, éducatifs, culturels ..., à préciser :             <ul style="list-style-type: none"> <li>- desserte par les bus OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>- desserte par les transports scolaires OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> </ul> </li> </ul>  |  |  |
| <b>GESTION (pour les visites a posteriori)</b>  |  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• PERIODES de fermeture annuelle : prévue un mois /an l'été en alternance avec les autres aires d'accueil</li> <li>• HORAIRES d'accueil : du lundi au vendredi de 9h à 17h le samedi de 9h à 11h</li> <li>• Horaires de gardiennage :</li> <li>• Durée maximale du séjour : 3 mois renouvelables 3 fois soit maximum 9 mois si scolarisation des enfants</li> <li>• Durée moyenne du séjour :             <ul style="list-style-type: none"> <li>• STATIONNEMENTS irréguliers hors de l'aire OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> type :</li> <li>• CONSTRUCTIONS PERENNES à l'initiative des résidants OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Nature :</li> </ul> </li> <li>• EFFECTIFS LORS DE LA VISITE :             <ul style="list-style-type: none"> <li>- taux d'occupation des emplacements :</li> <li>- nombre maximal de caravanes par emplacement :</li> <li>- nombre total de foyers :</li> </ul> </li> </ul> |  |  |
| <b>AMENAGEMENT</b>  |  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• INSERTION dans le paysage :</li> <li>• AMENAGEMENT paysager</li> <li>• ESPACES collectifs récréatifs :<br/>(aires de jeux ...)</li> <li>• NATURE des sols des espaces réservés à la circulation et au stationnement :</li> <li>• NATURE des Clôtures :</li> <li>• AMENAGEMENT à l'échelle de l'emplacement :</li> </ul>  |  |  |

|   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- borne électrique : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>- accès à l'eau aisé : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>-sanitaires : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>-réseau d'eau pluviale : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>-réseau d'eaux usées : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> <li>-système de vidange de WC chimiques : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/></li> </ul>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• AMENAGEMENT à l'échelle de l'aire             <ul style="list-style-type: none"> <li>-local gardiennage :</li> <li>-local accueil :</li> <li>-salle de réunion :</li> <li>-école :</li> <li>-sanitaires : . nombre WC :</li> <li style="padding-left: 100px;">douches :</li> <li style="padding-left: 100px;">lavabos :</li> <li style="padding-left: 100px;">type de robinets :</li> <li style="padding-left: 20px;">. nature des revêtements, ouvrants ... :</li> <li style="padding-left: 20px;">. possibilité de chauffage :</li> <li>-séchoir à linge :</li> <li>-mode de chauffage de l'eau chaude sanitaire :</li> <li style="padding-left: 20px;">température de l'eau :</li> </ul> </li> <li>-plate-forme de travail des métaux :             <ul style="list-style-type: none"> <li>- local poubelle :</li> <li>containers :</li> <li>point d'eau :</li> </ul> </li> </ul> |  |
| <p><b>BESOINS EXPRIMES PAR LES FAMILLES (pour les visites a posteriori)</b></p>   |  |
|   |  |

| BILAN  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• APPRECIATION GLOBALE :</li><li>• POINTS DE NON-CONFORMITES :</li><br/><li>• SUGGESTIONS D'AMELIORATION :</li></ul> |  |

## Caractéristiques d'un terrain familial locatif et d'habitat adapté

Le diagnostic établi au cours de l'étude pour la révision du schéma a mis en lumière un phénomène de sédentarisation prégnant sur certaines aires d'accueil du département.

Aussi, la réalisation de produits d'habitat adapté aux besoins et aux modes d'habiter des gens du voyage permettrait de répondre, en partie, à ces effets constatés de sur-occupation voire de surpeuplement sur les aires d'accueil et apporter aux familles concernées une stabilité dans leur parcours résidentiel.

La loi du 27 janvier 2017 Egalité et Citoyenneté est venue donner des outils pour une meilleure prise en compte de l'ancrage territorial des familles gens du voyage en inscrivant de nouvelles obligations prévues au schéma départemental. Désormais, les terrains familiaux locatifs sont intégrés aux obligations des communes au même titre que les aires d'accueil et les aires de grand passage.

De plus, des objectifs en matière de réalisation d'habitat adapté financés en PLAI sont également inscrits au schéma.

A noter que les communes soumises au dispositif de la loi SRU verront le décompte de terrain familial comptabilisé à l'inventaire.

Les normes techniques applicables à un terrain familial sont inscrites dans la circulaire n°2003-76 du 17 décembre 2003 relative aux terrains familiaux permettant l'installation des caravanes constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs.

A la différence de l'aire d'accueil destinée aux itinérants, le terrain familial répond à une demande des gens du voyage qui souhaitent disposer d'un ancrage territorial à travers la jouissance d'un lieu stable aménagé et privatif sans pour autant renoncer au voyage une partie de l'année.

Chaque terrain est équipé au minimum d'un bloc sanitaire (intégrant au moins une douche, 2 WC et un bac à laver), et de compteurs individuels pour l'eau et l'électricité. Les familles séjournent dans leurs résidences mobiles.

Le terrain familial fait l'objet d'un contrat d'occupation avec la famille d'une durée d'un an renouvelable. L'occupant s'acquitte d'une redevance.

La circulaire du 17 décembre 2003 précise les modalités de financement de l'Etat et les préconisations d'aménagement de ces terrains réalisés par les collectivités. La subvention de l'Etat est soumise aux mêmes règles de plafonnement que les aires d'accueil :  $15\,245\text{ €} \times 70\% \times \text{nombre places de caravane aménagées}$ . Le projet doit faire l'objet d'un cofinancement.

La loi ELAN permet aux bailleurs sociaux à titre subsidiaire, de créer, aménager, entretenir et gérer des terrains familiaux locatifs. Cela permet d'aider les EPCI qui n'ont pas ou peu d'ingénierie.

Pour les familles qui ne voyagent plus depuis plusieurs années, il est possible de trouver des solutions de logement durable.

Le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées (PDALHPD) doit prendre en compte les besoins de ces familles défavorisées en ce qu'ils s'expriment en termes d'habitat adapté économiquement accessible. Il en est de même du programme local de l'habitat (PLH), document stratégique de programmation et de mise en œuvre des politiques locales de l'habitat pour les EPCI.

S'agissant de logements familiaux, il est possible de mobiliser les dispositifs de droit commun pour le financement des logements locatifs sociaux tels que le prêt locatif aidé d'intégration (PLA-I). Ce financement ouvre droit à l'aide personnalisée au logement (APL).

Les opérateurs (organismes agréés maîtrise d'ouvrage d'insertion et bailleurs sociaux HLM) peuvent également répondre aux appels à projets PLAI adaptés pour la création de logements très sociaux destinés aux ménages cumulant des difficultés financières et sociales.

Une subvention complémentaire peut être accordée en complément des aides octroyées pour un PLAI classique en faveur du développement d'une offre de logements locatifs très sociaux réservés aux ménages dont la situation justifie une gestion locative adaptée et un loyer au mètre carré inférieur au loyer maximal prévu pour ces ménages (R331-25-1 du CCH).

Les maîtres d'ouvrage peuvent déposer leur dossier à tout moment auprès de la direction départementale des territoires et de la Mer (DDTM) et des délégataires de compétence.

## Financement des équipements publics d'accueil pour les gens du voyage

| Type                        |  | Terrain de halte          | Terrain de petit passage ou de délestage | Aire permanente d'accueil (prescription)     | Aire de grand passage (prescription)          | Emplacement pour les grands rassemblements |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|--|---|--|
| Utilisation de l'équipement |  | Simple halte              | Accueil de petits groupes familiaux      | Accueil des ménages                          | Grands rassemblements                         | Grands rassemblements traditionnels        |
| Capacité                    |  | De 5 à 10 caravanes       | Petits groupes < à 50 caravanes          | Selon les obligations inscrites au schéma    | De 50 à 200 caravanes                         | Très grand nombre de caravanes             |
| Durée de stationnement      |  | De 48h à 15 jours maximum | Très courte durée                        | Entre 3 et 5 mois renouvelables              | En amont et en aval des grands rassemblements | Quelques jours par an                      |
| Inscription au schéma       |  | Non                       | En préconisation                         | oui  | oui   | Oui en fonction des besoins                |
| Financements                | En investissement (uniquement pour les nouvelles communes inscrites au schéma) | Non                       | Non                                      | 70 % de la dépense plafonnée à 15 245E/place | 100 % de la dépense plafonnée                 | Non  |
|                             | En gestion   | Non                       | Non                                      | ALT2   | Non   | Non  |

L'allocation au logement temporaire (Alt 2) est versée aux organismes gérant une ou plusieurs aires d'accueil de gens du voyage : communes, intercommunalités, ou personnes morales. Son montant se détermine à partir du nombre total de places et de leur occupation effective.

Il se décompose en deux parts :

- un montant mensuel au titre de la part fixe,
- un montant mensuel au titre de la part variable, déterminé en fonction du taux d'occupation de l'aire d'accueil.

Cette aide forfaitaire par place et par mois, versée au gestionnaire est une incitation à la création d'aires permanentes d'accueil et un moyen de s'assurer de leur conformité au décret de 2001 sur les normes techniques.

## Financement des produits d'habitat pour les gens du voyage

|                        |  |                                     |                   |                          |   |
|------------------------|--|-------------------------------------|-------------------|--------------------------|---|
| Statut                 | Terrain familial locatif aménagés (prescription) | Habitat adapté                      | Accession sociale | Accession privée         | Propriété privée                                      |
| propriétaire           | Collectivité                                     | Opérateur social ou organisme agréé |                   | Personne privée          | Les ménages   |
| Financement principal  | 70 % Etat plafonné (15 245E/place)               | PLAI adapté                         | PSLA              | Privé et/ou conventionné | Privé   |
| Localisation           | Secteurs constructibles ou STECAL                | Secteurs constructibles             |                   |                          | Secteurs constructibles ou non si pas de bâti/ STECAL |
| Documents prescriptifs | SDAHGDV/PDLHPD et PLU/PLUi                       | SDAHGDV/PDLHPD et PLU/PLUi          |                   |                          | PLU/PLUi  |

## Les acteurs de la mise en oeuvre du schéma : obligations et compétences -Volet équipement

CHAMP DE COMPETENCES

OBLIGATIONS LEGALES

|                | EQUIPEMENTS  |  |   |  |
|----------------|--|--|---|--|
|                | Aires d'Accueil  | Terrains de grands passages                      | Terrains Familiaux Locatifs Publics   | Stationnement illicite   |
| <b>EPCI</b>    | Réalisation et gestion des équipements d'accueil   | Réalisation et gestion des équipements d'accueil | Assurent la prise en compte des problématiques résidentielles via les documents de programmation : (SCOT, PLH et PLUI). |  |
| <b>COMMUNE</b> | Les communes sont citées au schéma bien que la mise en œuvre des aires d'accueil ne relève plus de leur compétence. Identification des lieux d'implantation d'équipement via l'urbanisme communal. |  | Identification des lieux d'implantation d'équipement via l'urbanisme communal.  | Saisine du préfet pour procédure administrative d'évacuation forcée<br>Mise en place des procédures juridiques d'expulsion lorsque la procédure administrative ne peut pas être mise en place. |
| <b>DDTM</b>    | conseil concernant les équipements   | conseil concernant les équipements               | intervient dans le financement du bâti  |  |
|                |  |  |   |  |

|                                     | Aires d'Accueil  | Terrains de grands passages   | Terrains Familiaux Locatifs Publics  | Stationnement illicite   |
|-------------------------------------|--|---|--|--|
| <b>PREFECTURE / SOUS-PREFECTURE</b> | Le préfet de département est en capacité de se substituer aux acteurs compétents pour la réalisation de l'équipement avec inscription d'office des dépenses d'investissement dans leur budget d'investissement | Le préfet de département est en capacité de se substituer aux acteurs compétents pour la réalisation de l'équipement avec inscription d'office des dépenses d'investissement dans leur budget d'investissement<br>Assure la mise en place de la coordination des grands passages. |  | évacuation des habitats mobiles en cas de stationnement illicite suite à saisine par la commune.<br>Accorde le concours de la force publique suite aux procédures d'expulsion administratives ou juridiques. |
| <b>DDCS</b>                         | A la responsabilité du suivi l'AGAA ( <i>aide à la gestion des aires d'accueil</i> ) et de ce fait supervise le fonctionnement des aires d'accueil.  |   |  |  |
| <b>CONSEIL DEPARTEMENTAL</b>        |  |   | Participe aux projets via sa compétence habitat social.<br>Coordonne la compatibilité entre le SDAHGV et le PDALHPD. |  |
| <b>CAF</b>                          | Paiement de l'AGAA par délégation de la DDCS   |   |  |  |
| <b>ARS</b>                          | visite des aires d'accueil pour vérification de la conformité des équipements et étude d'impact.   |   |  |  |

## Les acteurs de la mise en oeuvre du schéma : obligations et compétences - Volet social

CHAMP DE COMPETENCES

OBLIGATIONS LEGALES

| SOCIAL                       |  |  |  |   |                                   |
|------------------------------|--|--|--|---|-----------------------------------|
|                              | Projets Socio-éducatifs  | Domaine social   | Domaine scolaire                                     | Domaine sanitaire et medico-social  | Domaine insertion professionnelle |
| <b>EPCI</b>                  | Pilotage et mise en place des PSE avec les ressources localement compétentes | Coordination des différents acteurs du domaine social via le pilotage des PSE.                     | Lien avec les écoles de secteur dans le cadre du PSE | Coordination des différents acteurs du domaine médico-social via le pilotage des PSE. |                                   |
| <b>COMMUNE</b>               |  | Assurent l'accès au droit commun, à la domiciliation via les CCAS.                                 | Organisent l'accueil scolaire.                       |   |                                   |
| <b>DDCS</b>                  | Participation aux travaux PSE  | Assume la responsabilité du schéma départemental de la domiciliation. Mission de cohésion sociale. |  |   |                                   |
| <b>CONSEIL DEPARTEMENTAL</b> | Participation aux travaux PSE (UT/DT)  | Accès aux droits (45 UTPAS)<br>Cofinancement d'actions en intervention sociale                     |  | Evaluation APA sur les Aires d'accueil ETC. Assurent l'accueil au sein des PMI        | Compétence via le dispositif RSA  |

|                     | Projets Socio-éducatifs       | Domaine social  | Domaine scolaire  | Domaine sanitaire et medico-social  | Domaine insertion professionnelle |
|---------------------|-------------------------------|---|---|---|-----------------------------------|
| CAF                 |                               | Versement des prestations familiales et accès au droit.<br>Développement d'une politique d'action sociale adaptée aux besoins des familles ( <i>Petite enfance / Enfance-Jeunesse / Logement et cadre de vie / Solidarité Insertion</i> ).<br>La CAF finance l'association Sauvegarde du Nord avec laquelle une convention d'objectifs et de financement a été établie pour une intervention sur l'ensemble du département, l'accompagnement social dans l'habitat adapté d'Aniche, un travail partenarial avec les agents de la CAF. |   |   |                                   |
| ARS                 | Participation aux travaux PSE |   |   | Prévention des risques<br>Surveiller et assurer la sécurité sanitaire ( <i>notamment au niveau des équipements</i> )<br>améliorer le parcours des usagers en prenant en compte leurs attentes et leurs besoins. |                                   |
| EDUCATION NATIONALE | Participation aux travaux PSE |   | Suivi de l'obligation scolaire et de l'assiduité, suivi de la cohérence des inscriptions CNED ASET. |   |                                   |

# LEXIQUE

## **Élection de domicile**

L'élection de domicile est obligatoire pour les personnes « sans domicile stable » afin de prétendre à l'ensemble des prestations sociales, à l'obtention d'une pièce d'identité (*carte nationale d'identité et passeport*), à l'inscription sur les listes électorales ou à l'aide juridictionnelle.

Elle s'effectue auprès d'un CCAS (ou d'un CIAS) ou d'un organisme agréé par le préfet. Ce dispositif a néanmoins ses limites puisque l'inscription sur les listes électorales et l'obtention d'une pièce d'identité à l'adresse de l'élection de domicile sont réservées au SDF : pour les gens du voyage, ces démarches sont toujours liées à la commune de rattachement.

Cette élection de domicile est opposable pour l'exercice d'un droit, l'octroi d'une prestation sociale ou l'accès à un service essentiel (*assurance, banque, ...*). Elle est valable un an et renouvelable et se traduit par un formulaire Cerfa. On peut y mettre fin à la demande du domicilié, s'il acquiert un domicile stable ou en absence de manifestation de sa part.

## **Habitat mixte**

L'habitat mixte correspond à une combinaison de caravanes, de constructions légères et/ou en dur sur un terrain. Le rapport entre le nombre de caravanes et les constructions est plus équilibré, puisque ces dernières ont un usage individuel.

## **Résidence mobile (*constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs*)**

Une résidence mobile pour les gens du voyage est entendue comme un habitat permanent et « traditionnel » (*article 1er de la loi Besson du 5 juillet 2000, repris dans le code de l'urbanisme*). Il n'y a pas de définition juridique précisant ce qu'elle recouvre : caravane, roulotte, péniche, etc. Malgré ce flou, elle est entendue comme une caravane à usage particulier. En conséquence, dans le code de l'urbanisme, la résidence mobile est distinguée de la caravane (*dédiée au loisir*) en termes d'installation et soumise à un régime d'autorisation différent. C'est le seul type d'habitation réservé juridiquement à une catégorie de population.

## **Construction légère**

Une construction légère est une construction sans fondation, pouvant ainsi être transportée et souvent réalisée dans d'autres matériaux que le béton, la brique, la pierre, etc. Dans le code de l'urbanisme, le chalet, la cabane, le bungalow sont considérés comme des constructions légères, dites habitations légères de loisirs. Elles sont assimilées à des constructions dès lors qu'elles sont installées hors d'un équipement de loisirs. Sous certaines conditions, une construction légère peut être considérée comme une résidence démontable.

## **Résidence démontable**

Une résidence démontable est définie juridiquement comme telle quand l'installation est « sans fondation disposant d'équipements intérieurs ou extérieurs et pouvant être autonomes vis-à-vis des réseaux publics » (*article R. 111-51 du code de l'urbanisme*). Elle doit être destinée à l'habitation et occupée au titre de résidence principale au moins huit mois par an. La résidence démontable et ses équipements extérieurs doivent, « à tout moment, être facilement et rapidement démontables ».

## **Logement social adapté à la résidence mobile**

Le logement social adapté à la résidence mobile est souvent financé en PLAI ou en PSLA. Les opérations de ce type prennent couramment la forme de maisons, à côté desquelles sont

prévues des places pour installer une à deux caravanes par ménage. Le tout a une forme d'habitat mixte, et pourrait être qualifié de terrain familial social, même si cette terminologie n'est aujourd'hui jamais utilisée.

### **Place / emplacement (pour résidences mobiles)**

Une place pour une résidence mobile est destinée à son installation. Elle se distingue d'une place de stationnement pour un véhicule. Un emplacement est constitué de deux places pour résidences mobiles. Ces termes sont utilisés dans le cadre des financements pour la réalisation d'aires permanentes d'accueil ou de terrains familiaux publics.

### **Statut d'occupation**

Le statut d'occupation est une notion juridique qui définit le lien entre les ménages et leur résidence principale. Il détermine la relation contractuelle (*bail, titre de propriété*) entretenue par l'habitant avec son habitation et les droits qui en découlent. Sont distingués différents statuts : la propriété occupante, la location libre, celle en logement social, en terrain familial pour l'habitat en résidence mobile, en meublé, etc. L'occupation peut être illégale, les habitants n'ont donc pas de statut d'occupation reconnu, il s'agit de l'occupation sans droit ni titre. Elle peut aussi être précaire comme sur une aire d'accueil ou dans le cadre d'une convention d'occupation précaire.

### **Parcours résidentiel**

Le parcours résidentiel s'entend comme le changement d'habitation et de statut d'occupation, selon les différentes situations sociales, économiques et familiales qu'un ménage peut rencontrer. Pour les habitants de résidence mobile, il se compose à la fois des lieux où ils peuvent habiter et de la nature de leur installation (*individuelle ou collective, statut d'occupation, forme de l'habitat...*). Leur parcours résidentiel apparaît souvent plus fluctuant que celui de personnes dans le logement ordinaire, notamment dans son sens ascensionnel souhaité. D'une part, ce parcours est entravé par la réglementation et par l'insuffisance quantitative et qualitative de l'offre adaptée. D'autre part, les facteurs déterminant les choix résidentiels sont particulièrement liés aux relations que le ménage entretient avec d'autres membres de son entourage. Ces éléments peuvent amener des personnes, à une étape dite stabilisée de leur parcours, à faire des choix résidentiels qui ne seront pas toujours compris (*aux yeux d'un bailleur, d'une structure accompagnante...*). Cela peut être le cas lors du retour d'un ménage auprès de membres de la famille élargie, sur un terrain avec une occupation précaire, après avoir accédé à un habitat adapté individualisé.

### **Ancrage**

L'ancrage est un terme utilisé initialement dans la marine, pour définir le port d'attache. Ce terme s'applique au territoire où une famille habite de manière régulière, où elle a ses repères, ses principales activités sociales et économiques. Il ne se concrétise pas toujours par une installation pérenne sur un terrain, même si celle-ci est la réponse attendue à l'ancrage. Quel que soit le lieu d'habitat, le territoire d'ancrage est celui du retour en cas d'itinérance. Certaines familles dont le mode de vie repose essentiellement sur l'itinérance peuvent avoir plusieurs lieux d'ancrage.

### **Sédentarisation**

La sédentarisation est un processus d'évolution du mode d'habitat et de vie vers la sédentarité. Celle-ci désigne à la fois un état en habitat fixe et un mode de vie caractérisé par la faiblesse ou l'absence de déplacements. Parler de « gens du voyage sédentarisés » sous-entend que l'habitat-caravane et l'itinérance ont vocation à disparaître. Or, même s'il n'y a plus de mobilité, le maintien de la résidence mobile empêche de parler de sédentarité.

Une dimension historique est également à prendre en compte : le terme de « sédentarisation » est rejeté car vécu comme un processus subi au regard de politiques publiques ayant visé à sédentariser de manière contrainte un certain nombre de ménages. Le terme d'ancrage est donc à privilégier, d'autant plus que la pertinence de l'opposition sédentarité/nomadisme est à relativiser. Le rapport à la mobilité a notablement évolué dans la société : il est moins lié au type d'habitat qu'à des facteurs tels que l'activité professionnelle, les capacités financières ou le capital culturel.

### **Passage**

Le passage est un mot dont la racine latine « *passare* » signifie « traverser » un espace donné. La temporalité du passage est plus ou moins longue et peut comprendre un moment de halte ou de séjour de durée variable.

### **Itinérance**

L'itinérance provient du terme latin « *itinerans* » signifiant « voyageant ».

À la différence d'un déplacement, passage d'un espace à un autre, l'itinérance est un ensemble de déplacements successifs. L'itinérance est variable pour les habitants de résidence mobile aussi bien dans sa durée que dans sa fréquence. Elle peut également être inexistante ou encore contrainte. Les motifs de l'itinérance sont divers : économiques, relationnels, culturels...

### **Politique de l'accueil des Gens du voyage**

L'accueil est la réponse au besoin de séjour d'habitants de résidences mobiles de passage dans le territoire. La politique de l'accueil est fixée par la loi Besson du 5 juillet 2000. Elle oblige chaque département à l'élaboration d'un document dédié : le schéma départemental d'accueil et d'habitat des Gens du voyage. Ce dernier, selon les besoins, désigne les collectivités et leurs obligations en matière de création d'équipements publics. Il existe différents équipements obligatoires pour l'accueil de petits ou de grands groupes : les aires permanentes d'accueil encadrées par un règlement intérieur et les aires de grands passages encadrées par une convention d'occupation. Les ménages s'installent selon les conditions fixées, en contrepartie du paiement de l'emplacement et des charges (*eau, électricité*). Conformément à la vocation temporaire de leur installation, ils ont un statut d'occupation précaire.

Pour une collectivité, l'obligation d'accueil s'ajoute à celle en matière d'habitat. Les politiques locales généralistes (*urbanisme, habitat et logement*) doivent prendre en compte l'habitat en résidence mobile selon les principes de non-discrimination et de mixité sociale.

### **Secteur constructible / inconstructible**

Un secteur constructible est un périmètre dans lequel les règles d'urbanisme autorisent la réalisation de nouvelles constructions. A contrario un secteur inconstructible ne peut pas accueillir de nouvelles constructions. La notion de secteur a été introduite pour la distinguer de celles de zone. En effet une zone dans un document d'urbanisme, qu'elle soit urbaine, à urbaniser, naturelle ou agricole, peut se situer en secteur constructible ou non.

### **Pastillage / micro-zonage**

La technique de pastillage ou de micro-zonage dans les documents d'urbanisme était utilisée pour gérer la présence de constructions et d'installations destinées à l'habitation dans des zones où la destination du sol n'était pas prévue pour cet usage. Les secteurs bâtis isolés ont ainsi souvent été régularisés dans des zones agricoles ou des zones naturelles. Cela permettait notamment des extensions et des aménagements des maisons concernées. La loi Alur est venue

encadrer strictement le pastillage dans les zones agricoles et naturelles. Cette pratique, limitée désormais aux Stecal, est maintenant exceptionnelle et nécessite l'avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

### **Prêt locatif aidé d'intégration (PLAi)**

Le prêt locatif aidé d'intégration s'est substitué au PLATS (prêt locatif aidé très social). C'est un prêt destiné au financement des logements sociaux des ménages cumulant difficultés économiques et sociales, et qui se trouvent souvent exclus des filières classiques d'attribution de logement. Les revenus des ménages locataires ne doivent pas dépasser 60 % des plafonds de ressources pris en compte pour l'accès au logement social classique (PLUS), sauf dérogation du préfet de département.

### **Prêt social de location-accession (PSLA)**

Le prêt social de location-accession est un prêt conventionné délivré au bailleur pour la construction d'un logement qui fera l'objet d'un contrat de location-accession avec un locataire accédant. Avec ce type de contrat, le locataire accédant entre dans les lieux en tant que locataire et son loyer est constitué d'une part de loyer plafonné et d'une part acquisitive. Cette dernière lui permet de se constituer un apport personnel qui viendra en déduction du prix de vente.

### **Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (Mous)**

Une maîtrise d'œuvre urbaine et sociale est une démarche d'ingénierie associant localement des équipes pluridisciplinaires (*technique et sociale*) afin de concevoir et mettre en œuvre des solutions de logement adaptées aux besoins de personnes défavorisées. C'est un outil du PLALHPD pour la mise en œuvre d'actions inscrites dans ce plan.

Une Mous suppose la mobilisation d'un large panel de solutions (*juridiques et financières*) pour assurer les volets technique et social. Les Mous sont généralement conduites sous maîtrise d'ouvrage des collectivités territoriales. Le taux de subvention de l'État est fixé à 50% maximum de la dépense hors taxes.

**NOTE EXPLICATIVE : N°6/1**

**OBJET : SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT DES GENS DU VOYAGE DU NORD 2019/2025**

*Le projet de Schéma Départemental s'appuie sur un diagnostic des besoins et de l'offre territoriale.*

*C'est un élément nouveau car les critères appliqués ultérieurement étaient plus nébuleux et l'un des éléments pris en compte était la population de chaque commune.*

*L'analyse des besoins et de l'offre territoriale doit conduire à des réponses plus pertinentes.*

*Sont également pris en compte la durée et la fréquence des séjours.*

*Trois équipements sont proposés :*

- Aires permanentes d'accueil, comme il en existe sur Saint-André.*
- Terrains familiaux.*
- Aires de grand passage.*

*Il convient de diriger l'action sur 2 axes :*

*1) Compléter le nombre d'équipements :*

*Celui-ci est en effet insuffisant aujourd'hui et se pose par ailleurs le problème de l'occupation permanente, par des sédentaires, des aires d'accueil, qui de ce fait ne peuvent plus accueillir les gens de passage, ce qui provoque des stationnements sauvages.*

*Il s'agit donc de trouver une autre réponse par la création de terrains familiaux ou par des relogements en secteur diffus par le biais de l'association OSLO qui réhabilite des logements à cet effet.*

*Un effort doit également être mené sur les aires de grand passage en tenant compte de la spécificité de notre secteur qui sont la proximité avec la Belgique, d'une part et la braderie de Lille d'autre part. Cela génère en effet un passage important.*

*2) Intensifier l'accompagnement social :*

*Il faut en effet favoriser l'accès au droit par la domiciliation.*

*Il est également nécessaire de prendre en compte l'état de santé des personnes qui est globalement moins bon chez les gens du voyage.*

*Enfin, il faut faire un effort sur la scolarisation qui est correcte en école élémentaire mais qui se relâche fortement au collège pour disparaître presque totalement dès la 5<sup>ème</sup>.*

*Il faut également favoriser la scolarisation des enfants de moins de 6 ans qui est très faible.*

*Enfin, il est nécessaire de développer la formation professionnelle et de combattre l'illettrisme.*

*La gouvernance se décline en 3 niveaux :*

- *Une commission consultative départementale : Elle gère la stratégie de mise en œuvre.*
- *Un comité technique de suivi du schéma: Il anime et coordonne la mise en œuvre des actions du schéma.*
- *Des groupes de travail thématiques : C'est un lieu d'échange d'où doivent émaner des propositions pour la mise en œuvre des fiches actions.*

*Il est prévu pour le site de Saint-André, le maintien et la requalification de l'aire existante qui sera prévue pour accueillir 27 familles.*